

K Ú P N A Z M L U V A

Uzatvorená v zmysle § 588 zákona č. 40/1964 a násl. OZ v znení neskorších predpisov
medzi účastníkmi

ktorú uzavreli dňa : **17. 07. 2012**

predávajúci **1. . Obec Nesluša, IČO 314 137 , zastúpená starostom obce**
p. Ing. Mariánom Chovaňákom, bytom Nesluša 422

kupujúci:

2. J a n í ě k Pavol rod. Janíček nar.27.02.1978 RČ:
bytom Nesluša 237

I.

Obec Nesluša, IČO 314 137, zastúpená starostom obce, p. Ing. Mariánom Chovaňákom, bytom Nesluša 422, je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľností v katastrálnom území Nesluša vedenej na LV 1244 parcel KNC 1769/5 – zast. plocha o výmere 231 m² a KNC 1769/6 – zastavaná plocha o výmere 370 m².

Uvedené nehnuteľnosti boli vytvorené na základe GP 13/2012 Geodetickými prácami Ing. Radolským Antonom, 023 35 Ochodnica č. 185 dňa 25.5.2012 z parcely KNC 1769/1- zastavaná plocha o výmere 681 m² Obec Nesluša odpredáva ich v celosti za sumu 3 005.- € (slovomtritisícpäť eur) do výlučného vlastníctva kupujúceho.

II.

Kupujúci uvedené nehnuteľnosti opísané v čl .I. tejto zmluvy za danú cenu vo výške 3005.- € odkupuje.

III.

Predajná cena pozemkov je stanovená na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 2/2012 bod – 5 na 5.- €/ m²

IV.

Poplatky a dane spojené s týmto prevodom platí kupujúci.

V.

Kupujúcemu je dobre známy právny aj faktický stav nehnuteľností, na ktorých neviaznu žiadne ťarchy.

VI.

Kupujúci do užívania daných nehnuteľností vstúpi po uzatvorení tejto zmluvy.

VII.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva nadobudne účinnosť dňom vkladu vlastníckeho práva kupujúceho do katastra.

VIII.

Na základe tejto zmluvy bude v katastri nehnuteľnosti vedeného Správou katastra v Kysuckom Novom Meste vedený tento zápis:

ALV: Katastrálne územie Nesluša

KNC 1769/5 –zast. plocha o výmere 231 m²

KNC 1769/6 – zastavaná plocha o výmere 370 m²

BLV: J a n í ě k Pavol rod. Janíček nar.27.02.1978 RČ:

bytom Nesluša 237 v 1/1

CLV: bez zápisu

IX.

Účastníci zmluvy po jej napísaní a prečítaní vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy im je zreteľný a že obsahuje ich slobodnú vôľu, na dôkaz čoho túto zmluvu aj vlastnoručne podpisujú.

Predávajúci:



Kupujúci :