

K Ú P N A Z M L U V A

Uzatvorená v zmysle § 588 zákona č. 40/1964 a násl. OZ v znení neskorších predpisov
medzi účastníkmi

ktorú uzavreli dňa : **30. 11. 2012**

predávajúci **1. . Obec Nesluša, IČO 314 137 , zastúpená starostom obce**

p. Ing. Mariánom Chovaňákom, bytom Nesluša 422

kupujúci: **2. H r u b ý Stanislav rod. Hrubý nar.30.11.1966 RČ:**

, a manž.

H r u b á Jana rod. Čuntalová nar.21.08.1968 RČ:

,

bytom Nesluša 389

I.

Obec Nesluša, IČO 314 137, zastúpená starostom obce, p. Ing. Mariánom Chovaňákom, bytom Nesluša 422, je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti v katastrálnom území Nesluša vedenej na LV 1244 parcely KNC 654/4 – zast. plocha a nádvoría o výmere 62 m²

Uvedená nehnuteľnosť bola zapísaná na LV 1244 na základe GP 34/2012 a Obec Nesluša ju odpredáva v celosti za sumu **310.- €** (slovomtristodesať eur) do bezpodielového vlastníctva kupujúcich.

II.

Kupujúci uvedenú nehnuteľnosť opísanú v čl .I. tejto zmluvy za danú cenu vo výške **310.- €** odkupujú.

III.

Predajná cena pozemkov je stanovená na základe **Uznesenia Obecného zastupiteľstva č.11- 6/2012 bod – 9 na 5.- €/ m²**

IV.

Poplatky a dane spojené s týmto prevodom platia kupujúci.

V.

Kupujúcim je dobre známy právny aj faktický stav nehnuteľnosti, na ktorej neviazne žiadna ťarcha.

VI.

Kupujúci do užívania danej nehnuteľností vstúpia po uzatvorení tejto zmluvy.

VII.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva nadobudne účinnosť dňom vkladu vlastníckeho práva kupujúcich do katastra.

VIII.

Na základe tejto zmluvy bude v katastri nehnuteľnosti vedeného Správou katastra v Kysuckom Novom Meste vedený tento zápis:

ALV: Katastrálne územie Nesluša

KNC654/4–zast. plocha a nádvoría o výmere 62 m²

BLV: H r u b ý Stanislav rod. Hrubý nar.30.11.1966 RČ:

, a manž.

H r u b á Jana rod. Čuntalová nar.21.08.1968 RČ:

,

bytom Nesluša 389 v 1/1

CLV: bez zápisu

IX.

Účastníci zmluvy po jej napísaní a prečítaní vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy im je zreteľný a že obsahuje ich slobodnú vôľu, na dôkaz čoho túto zmluvu aj vlastnoručne podpisujú.

Predávajúci:



Kupujúci :

[Handwritten signature]