

OBEC NESLUŠA

Č.j. 538/2020-02
Vybavuje : Moravec
č.t. 041/4339350

Dňa 05.06.2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ: **Stredoslovenská distribučná a.s.**
IČO 36 442 151

Adresa : **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

(ďalej len „stavebník“) požiadal dňa 22.04.2020 v zastúpení Pavol Kubala, bytom Štúrova 1211/63, 024 01 Kysucké Nové Mesto, prostredníctvom splnomocneného zástupcu PRELMONT-ELEKTRO, spol. s r.o., so sídlom Sládkovičova 1972, 022 01 Čadca v zastúpení Ing. Miroslav Jašurek na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu:

„ 12153-Nesluša-Adamovské hony-rozšírenie NNK “

pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 06.03.2020 pod č.j. 112/2020.

Obec Nesluša , ako príslušný stavebný úrad podľa ust. §117 ods.1 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších zmien a doplnkov /ďalej len stavebný zákon/ a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zastúpená v správnom konaní starostom obce podľa § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov preskúmal podľa ust. § 62 stavebného zákona žiadosť v stavebnom konaní a rozhodol takto :

líniová stavba: **„ 12153-Nesluša-Adamovské hony-rozšírenie NNK “**

na pozemkoch: **KNC 3379/46, 3379/75**

v k.ú. : **Nesluša**

sa podľa § 66 stavebného zákona

P O V O L U J E

PRE USKUTOČNENIE STAVBY SA URČUJÚ TIETO PODMIENKY:

1. Stavba bude realizovaná presne podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Dodržať všetky podmienky vydaného územného rozhodnutia o umiestnení stavby zo dňa 06.03.2020 pod č.j. 112/2020.
3. Stavbu bude uskutočňovať stavebník **dodávateľsky**. Stavba bude realizovaná firmou **Prelmont-elektro, s.r.o., Sládkovičova 1972, 022 01 Čadca**. Odborný dozor nad jej uskutočňovaním bude vykonávať **stavbyvedúci dodávateľ**.
4. Stavba bude dokončená najneskôr do: **2 rokov**.
5. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu deň začatia stavebných prác.
6. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti prác a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
7. Stavebník je povinný viesť o stavbe stavebný denník od prvého dňa až do skončenia stavebných prác podľa § 46d, stavebného zákona. Stavebný denník bude predložený ku kolaudácii.
8. Pri stavebnej činnosti zabrániť znečisťovaniu komunikácii stavebnými mechanizmami, v prípade ich znečistenia zabezpečiť ich okamžité čistenie.
9. Po skončení stavebných prác uviesť terén a okolie stavby do pôvodného stavu.
10. Na uskutočnenie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, / podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch/.
11. Pred začatím výkopových prác je investor povinný odsúhlasiť všetky podzemné vedenia existujúcich inžinierskych sietí u príslušných správcov a vytýčiť ich na tvare miesta. Dodržať ochranné pásma, STN 73 6005 pri križovaní a zemné práce prevádzať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
12. Pred začatím stavby zabezpečiť v súlade s ust. § 75 stavebného zákona vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
13. Pri realizácii stavby nespôbiť škody na susedných pozemkoch a nehnuteľnostiach. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, druhá hlava zákona č. 40 /1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
14. Neprekročiť prípustné hodnoty určené vyhláškou č. 549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

15. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenie skládke alebo vo vhodnom zariadení v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
16. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a uzatvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
17. V prípade užívania pozemnej komunikácie (zásah do telesa cesty- rozkop, pretlak..) iným než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré je určená, je stavebník povinný pred začatím stavebných prác požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 cestného zákona.

18. Vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií:

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie pod č. OU-KM-OSZP-2020/000254-002 zo dňa 07.02.2020:

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva so stavbou: „12153-Nesluša-Adamovské Hony-rozšírenie NNK“ v kat. úz. Nesluša, parc. č. KN-C 3379/46, 3379/75 pre investora Stredoslovenská distribučná, a.s., pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina *s ú h l a s í* za splnenia nasledovných podmienok:

- investor (alebo dodávateľ) stavby zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie stavebných prác v súlade s vvhl. MŽP SR Č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovanej povinnosti a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov (vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z. z.),
- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu, prostredníctvom ktorého zabezpečí, aby bola zachovaná hierarchia v odpadovom hospodárstve, tj. prednostné zabezpečenie prípravy na opätovné použitie, recyklácia alebo iné zhodnotenie, až následne ak sa predchádzajúce nakladanie nedá zabezpečiť zabezpečí zneškodnenie vzniknutého odpadu vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke,
- výkopovú zeminu, ktorá sa nepoužije na účely výstavby v mieste vzniku, investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu, prostredníctvom ktorého zabezpečí, aby bola zachovaná hierarchia v odpadovom hospodárstve, tj. prednostné zabezpečenie prípravy na opätovné použitie, recyklácia alebo iné zhodnotenie, až následne ak sa predchádzajúce nakladanie nedá zabezpečiť zabezpečí zneškodnenie vzniknutého odpadu vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke.
- pri vzniku odpadov zaradených do kategórie N-nebezpečný odpad pri výstavbe objektu je investor/dodávateľ stavby povinný tieto odpady odovzdať iba organizácii oprávnenej na nakladanie s nebezpečnými odpadmi,
- v kolaudačnom konaní žiadame predložiť tunajšiemu úradu doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov, ktoré vznikli počas realizácie stavebných prác (evidenčné listy odpadov, faktúry odberu odpadov) u oprávnených odberateľov a podať žiadosť o vyjadrenie sa ku kolaudácii na tunajší úrad.

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie pod č. OU-KM-OSZP-2020/000275-002 zo dňa 19.02.2020:

Navrhovaná projektová dokumentácia rieši rozšírenie zemnej elektrickej siete z dôvodu plánovaného nového napojenia 4 odberných miest v lokalite Nesluša - Adamovské Hony na p.č. 3379/46 a 3379/75 v k.ú. Nesluša. Na základe uvedeného s realizáciou stavby *s ú h l a s í m e b e z p r i p o m i e n o k*.

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie pod č. OU-KM-OSZP-2020/00060-002 zo dňa 31.01.2020:

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny konštatuje, že vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu: „12153-Nesluša-Adamovské hony- rozšírenie NNK“ v k. ú. Nesluša, pare. č. KN-C 3379/46, 3379/75 pre investora Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v extraviláne obce, v 1. stupni ochrany, mimo území európskeho významu, mimo prvkov RUSES-u nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny za dodržania nasledovných podmienok:

- Pri realizácii stavebných prác je potrebné ochrániť vzrastlú zeleň rastúcu v okolí pred poškodením.
- V prípade nevyhnutného a opodstatneného výrubu drevín (stromov a krovitých porastov) je potrebné podať žiadosť na obec Nesluša, ktorá je orgánom ochrany prírody a krajiny na vedenie konania vo veci výrubu drevín v zmysle § 47 a 48 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Výkopy budú zabezpečené proti uviaznutiu živočíchov (drobné zemné cicavce, obojživelníky, plazy a pod.) v nich. V prípade nálezu uviaznutého živočícha bude tento šetrne vypustený (podľa potreby aj za asistencie Správy CHKO Kysuce). V prípade nálezu raneného alebo uhynutého chráneného živočícha bude nález nahlásený na Správu CHKO Kysuce (tel. č. 041/433 56 06) a na tunajší úrad.
- Pri výstavbe a užívaní nevytvárať nové prístupové cesty, využívať iba už existujúce komunikácie a nedevastovať okolité plochy.
- Odpad vznikajúci pri výstavbe (stavebný odpad, ako aj komunálny odpad po stavebníkoch), vrátane prebytočnej výkopovej zeminy a kameniva nesmie byť umiestňovaný do voľnej prírody a do alúvia vodných tokov, aby nedošlo k zasypávaniu biotopov.
- Po skončení stavebných prác uviesť terén do pôvodného stavu.

Krajský pamiatkový úrad Žilina, záväzné stanovisko zo dňa 19.05.2020 pod č.j. KPUZA-2020/9164-2/35447/KOP:

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

- 19. Námietky a pripomienky účastníkov konania:** V uskutočnenom konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.
- 20.** Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa §79 stavebného zákona. Užívanie stavby bez kolaudačného rozhodnutia je v rozpore so stavebným zákonom.
- 21.** V zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil inak.
- 23.** Toto rozhodnutie je podľa §70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 22.04.2020 podal stavebník : Stredoslovenská distribučná a.s, IČO 36 442 151 so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zastúpení Pavol Kubala, bytom Štúrova 1211/63, 024 01 Kysucké Nové Mesto, prostredníctvom splnomocneného zástupcu PRELMONT-ELEKTRO, spol. s r.o., so sídlom Sládkovičova 1972, 022 01 Čadca v zastúpení Ing. Miroslav Jašurek na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu: „ 12153-Nesluša-Adamovské hony-rozšírenie NNK na pozemkoch KN-C 3379/46, KN-C 3379/75 v katastrálnom území Nesluša“.

Na predmetnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 06.03.2020 pod č.j. 112/2020. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom listom zo dňa 22.04.2020 pod č.j. 538/2020-01 .

Vzhľadom k tomu, že pomery staveniska sú dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upustil v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a zároveň v súlade s ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona určil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok. Účastníci konania boli upozornení, že na neskoršie vznesené námietky sa neprihliadne. V stanovenej lehote neboli uplatnené námietky účastníkov konania. Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ust. §62 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením /ani budúcim užívaním/ stavby nie je ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené v ust. §43d stavebného zákona. Stanoviská dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby. Žiadateľ uhradil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien vo výške 100€ pred vydaním tohto rozhodnutia.

Na základe horeuvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Nesluša, adresa : Obecný úrad Nesluša č.s. 978, 023 41 Nesluša. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.




Ing. Zuzana Jancová
starostka obce

Účastníkom konania (§59 stavebného zákona- stavebník, osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, ďalšie osoby- ktorým toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu^{1g)}, stavebný dozor, alebo kvalifikovaná osoba, projektant v časti, ktorá sa dotýka projektu stavby) v intenciách ust. §61 ods.4 stavebného zákona a §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) verejnou vyhláškou, a to vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Nesluša. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : **22 JÚN 2020**

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu obce:



Doručí sa:

1. PRELMONT-ELEKTRO, s.r.o., Sládkovičova 1972, 022 01 Čadca
2. Obec Nesluša, starostka obce, 023 41 Nesluša č. 978
3. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto
4. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci, A. Hlinku č.4, 022 01 Čadca
6. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1961, 010 57 Žilina
8. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina

Co : spis