

# OBEC NESLUŠA

Č.j. 768/2019-01

Dňa 30.07.2019

Vybavuje:  
Ing. Vacháľková, č.t. 041/ 433 9350

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### VEC : Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania

Stavebník : **Juraj Kubala Bytom, na Podstráni 1271/48, 024 01 Kysucké Nové Mesto** d  
na stavebnom úrade žiadosť o vydanie povolenia na stavbu : „**Novostavba rodinného domu  
elektrická a kanalizačná prípojka + spevnené plochy na pozemkoch KN C 1196/2  
a 1198/2 v katastrálnom území Nesluša**“, obec Nesluša , Okres Kysucké Nové Mesto.

Nakoľko stavba spĺňa podmienky ustanovenia § 39a ods. 4 stavebného zákona , stavebný úrad spojil územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním. Dňom podania žiadosti bolo začaté spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním .

**Obec Nesluša**, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 39a ods.4 a § 61 stavebného zákona a podľa § 26 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

### **o z n a m u j e** **verejnou vyhláškou**

začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery budúceho staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr

### **do 7 pracovných dní**,

odo dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na ne neprihliadne.

V uvedenej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho písomnú žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade so sídlom v Kysuckom Novom Meste ( Obec Rudina- spoločný obecný úrad, Družstevná 1052, Kysucké Nové Mesto - budova Hasičskej stanice KNM, I. poschodie č. dverí 224), v stránkové dni : pondelok , streda a piatok .

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať .

**Ing. Zuzana J a n c o v á**  
starostka obce

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Nesluša. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 31.4.2019 ..... Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu  
potvrdzujúci vyvesenie a zvesenie:

**Doručí sa :**

Účastníkom konania:

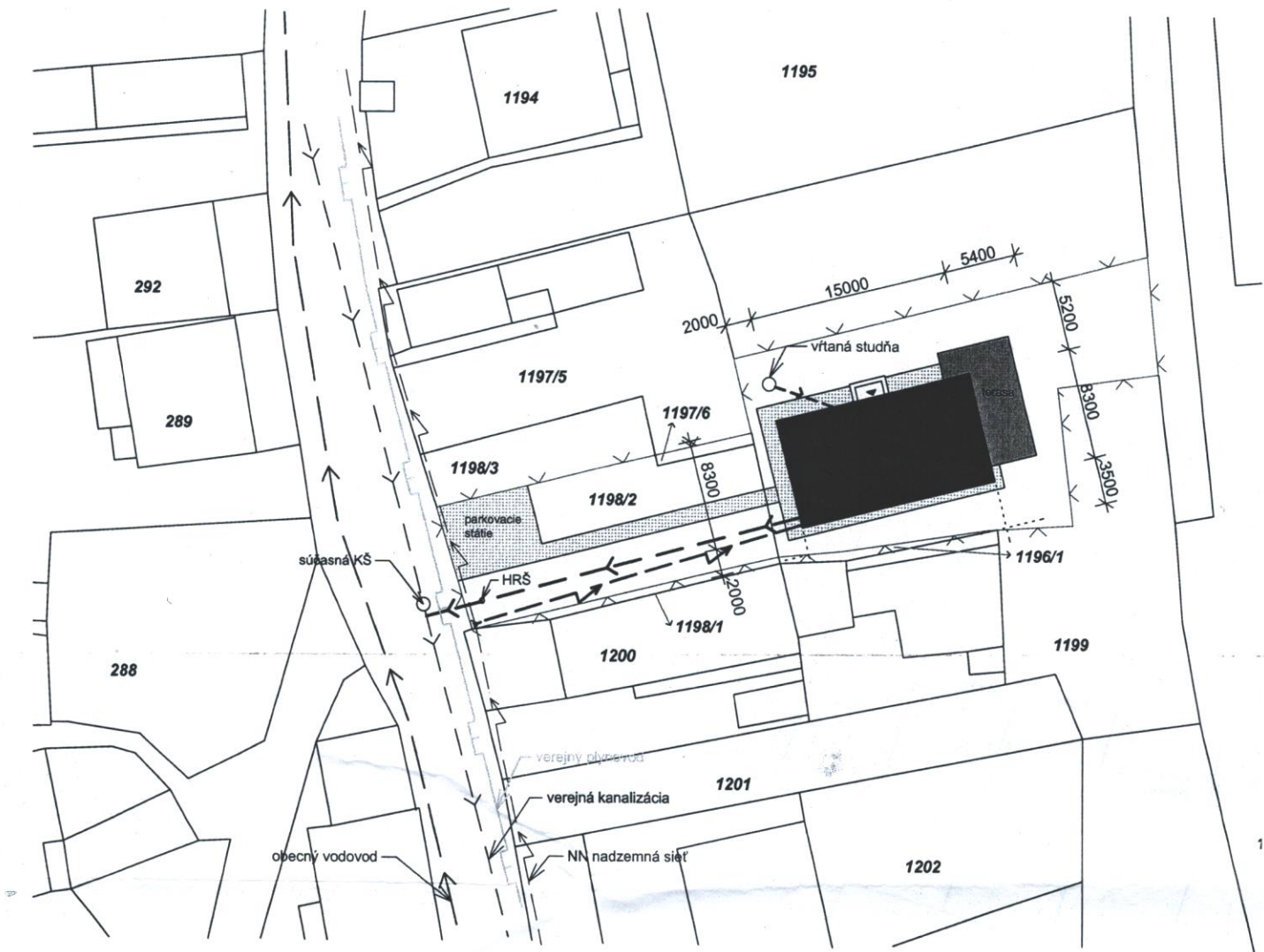
1. Juraj Kubala, Na Podstráni 1271/48, 024 01 Kysucké Nové Mesto
2. Ján Purašík, 023 41 Nesluša č.s. 753
3. Vladimír Hollý a Marta, 023 41 Nesluša č.s. 294
4. Miroslav Matúš, 023 41 Nesluša č. 1053
5. Neznámym vlastníkom pozemkov KN C 1198/1 , 1196/1 a 1190 v k.ú. Nesluša verejnou vyhláškou
6. Ing. Radoslav Kandrik, Neslušská cesta 2729, 024 01 Kysucké Nové Mesto ( projektant)
7. Jozef Zamiška , 023 45 Horný Vadičov č.s. 421 ( stavebný dozor)

Dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
2. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
3. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1961, 010 57 Žilina
5. Obec Nesluša, 023 41 Nesluša č. 978
6. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina

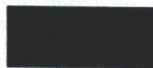




CO: spis

**Príloha :** situácia umiestnenia stavby






**Situácia** m = 1:500

**LEGENDA**

-  NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU
-  VEREJNÝ VODOVOD
-  NADZEMNÉ NN VEDENIE
-  VEREJNÝ PLYNOVOD
-  VEREJNÁ KANALIZÁCIA

**PRÍPOJKY**

-  prípojka elektro
-  kanalizačná prípojka
-  prípojka vody + vrtaná studňa