

VÝZVA NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY

ZÁKAZKA, KTORÁ NEMÁ ZÁKONOM STANOVENÉ FORMÁLNE PRAVIDLÁ ZADÁVANIA

(pri zadávaní zákazky sa v plnom rozsahu uplatňuje § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ a základné princípy verejného obstarávania podľa § 9 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní)

Upozornenie

Túto výzvu na predloženie cenovej ponuky, považujte za postup zadávania zákazky na poskytnutie služby, pri ktorom sa uplatňuje ustanovenie § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní, z ktorého nevyplývajú pre predkladateľa cenovej ponuky žiadne nároky na uzatvorenie zmluvy na plnenie predmetu zákazky.

Poskytnutá cenová ponuka bude slúžiť výlučne verejnému obstarávateľovi v procese výberu zmluvného partnera na poskytnutie obstarávanej – zadávanej služby a jej vyhodnocovanie sa neriadi ustanoveniami § 42 zákona o verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ pri zadávaní zákazky, ktorá nemá zákonom stanovené formálne pravidlá a nie je nadlimitnou zákazkou ani podlimitnou zákazkou, postupuje tak, aby vynaložené náklady na obstaranie daného predmetu zákazky boli primerané jeho kvalite a cene, za dodržania základných princípov verejného obstarávania – princípu rovnakého zaobchádzania, princípu nediskriminácie, princípu transparentnosti a princípu hospodárnosti a efektívnosti.

Predložené cenové ponuky ani ich časti, verejný obstarávateľ nepoužije bez súhlasu predkladateľa.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov verejného obstarávateľa	Obec Nesluša
Sídlo verejného obstarávateľa	Nesluša 978, 023 41 Nesluša
Štatutárny orgán	Ing. Zuzana Jancová, starosta obce
Kontaktné miesto	EkoAuris, s.r.o., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov Kontaktná osoba: PhDr. Matúš Džuppa Telefón: +421 904281818 Email: dzuppa@ekoauris.sk
IČO obce	00314137
Web	www.neslusa.sk

(ďalej len: „objednávateľ“)

2. Opis predmetu zákazky

2.1 Predmetom zákazky je služba „*Stavebný dozor pre stavbu - „Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy Nesluša“ (Ďalej len stavba).*

V rámci poskytovania služieb stavebného dozoru pre stavbu sa požaduje, aby stavebný dozor vykonával činnosti minimálne v nasledovnom rozsahu:

- zoznámenie sa s podkladmi, podľa ktorých sa pripravuje realizácia predmetnej stavby, zvlášť s projektovou dokumentáciou, s obsahom územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
- odovzdanie staveniska zhotoviteľovi a zabezpečenie zápisu do stavebného denníka alebo do samostatného záznamu,
- účasť na kontrolnom zameraní terénu zhotoviteľom pred zahájením stavby,
- zabezpečenie dodržania podmienok územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
- dozor dodržiavania realizácie stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie, starostlivosť o systematické doplňovanie dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje a evidencie dokumentácie dokončených častí stavby,
- kontrola spracovania dokumentácie skutočného prevedenia, kontrola čerpania nákladov,
- spracovanie konečného vyúčtovania nákladov na realizáciu diela, kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov a faktúr, ich súlad s podmienkami uvedenými v zmluvách a ich predkladanie ku likvidácii,
- spolupráca so zamestnancami projektanta zabezpečujúca autorský dozor pri zaisťovaní súladu realizovaných dodávok a prác s projektantom, spolupráca s projektantom a zhotoviteľom pri realizácii alebo navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných nezrovnalostí projektu,
- koordinácia predpísaných skúšok materiálov, konštrukcií a prác, kontrola ich výsledkov, ktoré preukazujú kvalitu realizovaných prác a dodávok (atesty, protokoly a pod.),
- vedenie stavebných a montážnych denníkov v súlade s podmienkami uvedenými v príslušných zmluvách, námety smerujúce k efektívnemu hospodáreniu budúcej prevádzky dokončenej stavby,
- návrhy na uplatnenie zmluvných pokút, hlásenie archeologických nálezov, spolupráca so zamestnancami zhotoviteľov pri realizácii opatrení na odvrátenie alebo obmedzenie škôd, ochrany zdravia a pri ohrození stavby živelnými udalosťami,
- kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby a ustanovení zmlúv a upozornenie zhotoviteľa na nedodržiavanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatnenie majetkových sankcií,
- príprava podkladov pre záverečné hodnotenie stavby, príprava podkladov pre odovzdávacie a preberacie konanie stavby alebo jej častí a účasť na jednaní o odovzdaní a prevzatí diela,
- účasť na komplexných skúškach diela, kontrola odstraňovania chýb a nedorobkov zistených pri prevzatí a v reklamáciách v dohodnutých termínoch,
- účasť na kolaudačnom jednaní a plnenie požiadaviek z kolaudačného jednania, kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom,
- kontrola súladu jednotlivých fakturovaných položiek s vykonanými prácami a rozpočtom podľa zmluvy o dielo na predmetnú stavbu medzi zhotoviteľom stavby a obcou Petrovce, ktorá bola uzavretá ako výsledok verejného obstarávania.

2.2 Podrobný opis predmetu zákazky/vymedzenie a presný rozsah činností stavebného dozoru

bude tvoriť obsah návrhu zmluvy o poskytnutí danej služby, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy.

- 2.3 Predpokladaná doba poskytovania služby: počas celej doby realizácie stavby do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia
- 2.4 Predpokladaná hodnota stavebných prác - stavby - „*Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy Nesluša*“ pre ktorú je potrebné zabezpečiť dozornú činnosť je **322 506,98** eur bez DPH a bez rezervy 2,5%

2.5 Spoločný slovník obstarávania (CPV)

Spoločný slovník obstarávania (CPV)		
	Hlavný slovník	Doplnkový slovník (ak sa uplatňuje)
Hlavný predmet	71521000-9	
Doplňujúce predmety		

2.6 Kategória služby: 12 – Architektonické služby; inžinierske služby a komplexné inžinierske služby; služby územného plánovania a krajinné inžinierstvo; súvisiace odborné a technické poradenské služby; služby technických skúšok a analýz, podľa prílohy č. 2 k zákonu č. 25/2006 o verejnom obstarávaní.

3. Predpokladaná hodnota zákazky

Predpokladaná hodnota zákazky je nižšia, ako finančný limit podľa § 4 ods. 3 a 2 zákona o verejnom obstarávaní a bola určená vo výške 7500,00 eur bez DPH:

4. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania

S vybratým uchádzačom bude v súlade s ustanovením § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov uzavretá – **Zmluva o poskytnutí služby.**

5. Miesto a lehota plnenia predmetu zákazky

5.1 Miesto dodania:

Obec Nesluša (na stavbu bolo obcou Rudina vydané stavebné povolenie č. 199/2016 dňa 11.3.2016 a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.3.2016).

Popis stavby:

Predmetom stavebného riešenia je návrh zateplenia, vykurovania a stavebných úprav budovy MŠ v Nesluši:

sanácia a zateplenie obvodového plášťa, vrátane sokla, zateplenie strešnej konštrukcie, výmena strešnej krytiny, dažďových žlabov a zvodov, výmena okenných a dverných výplní, vybudovanie bezbariérového vstupu a okapových chodníkov,

Zdroj tepla: Na vykurovanie objektu je navrhnutá teplovodná kotolňa s dvoma nástennými kondenzačnými kotlami.

Projekt rieši výmenu zastaraných a poškodených svietidiel a svetelných zdrojov za úspornejšie LED svietidlá.

5.2 Lehota dodania:

Služba bude poskytovaná počas celej doby realizácie stavby, vrátane doby zabezpečovania kolaudačného konania až do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

5.3 Termín začatia poskytovania výkonov služieb stavebného dozoru:
Deň odovzdania staveniska zhotoviteľovi, čo bude poskytovateľovi služby stavebného dozoru oznámené najneskôr 2 dni pred uvedeným termínom. .

5.4 Termín ukončenia poskytovania výkonov služieb stavebného dozoru:
Deň nasledujúci po dni nadobudnutia právoplatnosti vydaného kolaudačného rozhodnutia pre stavbu.

6. Komplexnosť poskytovania predmetu zákazky a variantné riešenie

6.1 Ponuka musí byť predložená na celý predmet zákazky tak, ako je uvedený v bode 2. tejto výzvy na predloženie ponuky.

6.2 Verejný obstarávateľ neumožňuje predložiť ponuku len na niektorú časť; vyžaduje poskytnutie služby na celý predmet zákazky.

6.3 Verejný obstarávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie.

7. Podmienky týkajúce sa financovania predmetu zákazky

7.1 Zákazka bude financovaná kombináciou, alebo samostatne z prostriedkov obce/Európskej únie/štátneho rozpočtu a pod. Financovanie predmetu zákazky sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom bez poskytnutia zálohy alebo preddavku, a to na základe jednotlivých faktúr. Jednotlivé faktúry zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi v troch vyhotoveniach, každé s povahou originálu, do 15 dní po ukončení príslušného štvrtroku.

7.2 Lehota splatností faktúry: Do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.

7.3 Bližšie platobné podmienky sú uverejnené v návrhu zmluvy o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy.

8. Podmienky účasti

Verejný obstarávateľ požaduje predložiť:

- __ fotokópiu dokladu o oprávnení poskytovať službu, ktorým preukáže oprávnenosť poskytovať službu (postačuje výpis zo stránok www.orsr.sk; www.zsr.sk, alebo obdobných stránok)

- __ Osvedčenie o výkone stavebného dozoru na príslušný typ stavby (kópia dokladu s originálom pečiatky a podpisom držiteľa) vydaného Slovenskou komorou stavebných inžinierov (všetko podľa § 26 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní).

- __ Podľa § 28 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní zoznamom dodávok tovaru alebo poskytnutých služieb za predchádzajúce tri roky s doplnenými potvrdeniami o kvalite dodania tovaru alebo poskytnutia služieb, s uvedením cien lehôt dodania a odberateľov; ak odberateľom

- bol verejný obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dokladom je referencia,

- bola iná osoba ako verejný obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača o ich dodaní, doplneným dokladom, preukazujúcim ich dodanie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli dodané.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov

Verejný obstarávateľ požaduje zoznam realizovaných dodávok poskytnutých služieb rovnakého alebo podobného charakteru a zložitosti ako je predmet zákazky za roky 2014, 2015 a 2016, pričom uchádzač musí predložiť min. jeden referenčný list potvrdzujúci pozíciu stavebného dozoru na stavbe rovnakého alebo podobného charakteru ako predmet zákazky s celkovou investičnou hodnotou min 320 000,00 EUR bez DPH

9. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

9.1 Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je: **najnižšia cena** za celý predmet zákazky v eur. Ak vyzvaný subjekt/uchádzač je platcom DPH, bude vyhodnocovaná cena s DPH. Ak vyzvaný subjekt/uchádzač nie je platcom DPH, vyhodnocovaná bude cena celkom.

9.2 Ako úspešný bude označený subjekt, ktorý ponúkne najnižšiu cenu za celý predmet zákazky, a splnil podmienky účasti.

9.3 Verejný obstarávateľ si však vyhradzuje právo postupovať pri vyhodnocovaní ponúk podľa §100 ods. 7 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v aktuálnom znení.

10. Návrh ceny predmetu zákazky

Formulár na vyhotovenie návrhu ceny predmetu zákazky, tvorí samostatnú prílohu č. 2 k tejto výzve na predloženie cenovej ponuky.

11. Obsah cenovej ponuky

Cenová ponuka musí obsahovať:

11.1 Fotokópie dokladov podľa bodu 8 tejto výzvy na predloženie cenovej ponuky. -

11.2 Vyplnenú prílohu č. 2 - Návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk

11.3 Podpísaný a vyplnený návrh zmluvy, ktorý je súčasťou výzvy ako príloha č. 1

Ak súčasťou ponuky nebudú doklady a dokumenty podľa bodu 11. tejto Výzvy, bude takáto ponuka zo súťaže vylúčená.

12. Miesto a lehota na predkladanie cenovej ponuky

12.1 Cenovú ponuku je potrebné zaslať na kontaktné miesto uvedené v bode 1 v uzavretom obale, ktorý musí obsahovať tieto údaje:

- a) obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania vyzvaného subjektu/uchádzača,
- b) označenie: „Súťaž – neotvárať“.
- c) heslo súťaže: „stavebný dozor“.
- d) adresu na doručenie cenovej ponuky: EkoAuris, s.r.o., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov

12.2 Pri doručení ponuky **osobne**, je potrebné obálku doručiť v stanovenej lehote. Upozorňujeme, že pracovná doba je v pracovných dňoch od 8:00 hod. do 15:00 hod.

12.3 Ponuku je možné predložiť aj elektronicky, všetky dokumenty musia byť vo formáte Pdf.

12.4 Lehota na predkladanie ponúk:

najneskôr: do 25.4.2016, do 12:00 hod.

Po tomto termíne doručené ponuky nebudú predmetom skúmania v rámci zadávania zákazky, ktorá nemá zákonom stanovené formálne pravidlá a budú vyzvaným subjektom vrátené neotvorené.

13. Jazyk a mena

13.1 Celá ponuka, tiež doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v slovenskom alebo českom jazyku.

13.2 Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti vyzvaných subjektov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad v štátnom jazyku.

13.3 Návrh ceny predmetu zákazky musí byť predložený v eur.

14. Komunikácia

Verejný obstarávateľ v súlade s §16 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní určuje, že komunikácia medzi verejným obstarávateľom a vyzvanými subjektmi sa uskutoční výlučne v slovenskom alebo českom jazyku a to písomne v listinnej forme prostredníctvom pošty alebo osobným doručením. V prípade otázok je možné kontaktovať telefonicky, alebo elektronickou poštou kontaktné miesto.

Za poskytnutú ponuku Vám vopred ďakujeme.

V Nesluši 15.4.2016

.....
Ing. Zuzana Jancová – starosta obce

Prílohy:

1. Návrh zmluvy
2. Formulár návrhu ceny – cenovej ponuky