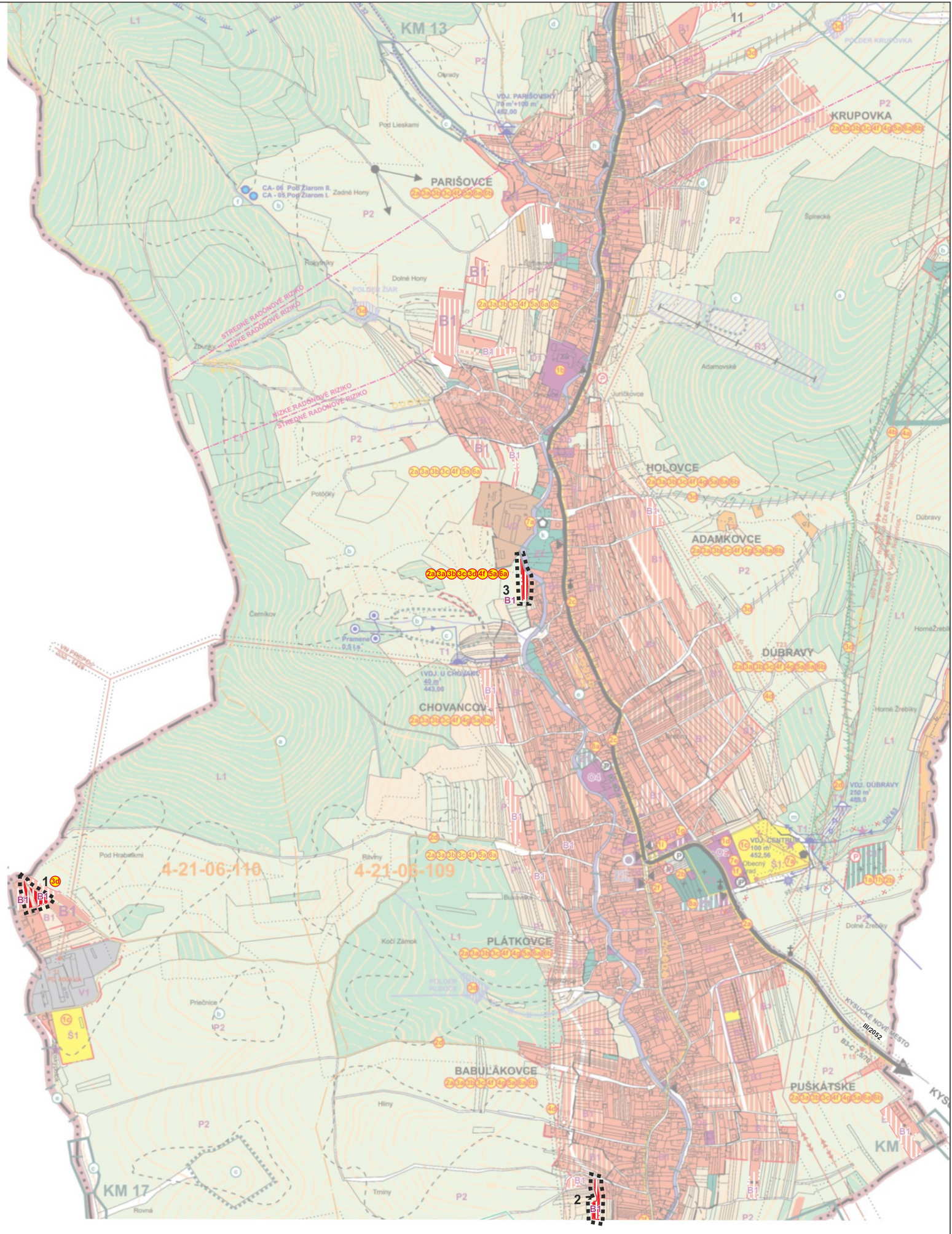
STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
1.1.1990		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM
		PLOCHY BÝVANIA
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY VÝROBY A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ÚČEL. VÝSTAVBY
		PLOCHY ŠPORTU
		PLOCHY REKREAČNÝCH OBJEKTOV
		ORNÉ PÔDY
		TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (LÚKY, PASIENKY)
		ZÁHRADY
		PARKOVO UPRAVENÁ A OSTATNÁ ZELEŇ
		CINTORÍN
		LESY
		VODNÉ TOKY, VODNÉ PLOCHY
		ZBERNÁ CESTA ~~IIKÁCIA~~ FUNKČNEJ TRIEDY B3
		OBSLUŽNÁ CESTA ~~IIKÁCIA~~
		ÚČELOVÁ CESTA ~~IIKÁCIA~~ (POĽNÁ, LESNÁ CESTA)
	B3 - C 7,5/50	FUNKČNÁ TRIEDA A KATEGÓRIA CESTY ~~IIKÁCIE~~
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
P	P	PARKOVISKÁ
		ZNAČKOVANÉ TURISTICKÉ CHODNÍKY
		LYŽIARSKY VLEK
		LYŽIARSKE ZJAZDOVKY
		TURISTICKÁ LYŽIARSKA TRASA
		ZNAČENÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA
		REGIONÁLNE BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNY BIOROKORIDOR
		MIESTNY BIOKORIDOR
KM-1		GENOFOND. LOKALITY REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		GENOFONDOVÉ LOKALITY MIESTNEHO VÝZNAMU
		ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA
		ZOSUVY
		POVODIE VODÁRENSKÉHO TOKU
		VODOJEM
		ZDROJ PITNEJ VODY PODZEMNÝ
		ZDROJ PITNEJ VODY POVRCHOVÝ
		MINERÁLNY PRAMEŇ
		PRÍVODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
		ZÁSOBNÉ POTRUBIE VODOVODU I. TLAK. PÁSMO
		ZÁSOBNÉ POTRUBIE VODOVODU II. TLA. PÁSMO
		MIESTNA ÚPRAVA NESLUŠANKY
		ZBERAČ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE - GRAVITAČNÝ
		ZBERAČ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE - TLAKOVÝ
		ČERPACIA STANICA
		STABILIZAČNÉ OPATRENIA KORYTA NESLUŠANKY
		ZASAKOVACÍ RIGOL
		PREHRÁDZKY NA TOKU
		POLDER
		ÚPRAVY NA LESNÝCH A POĽNÝCH CESTÁCH
		ROZVODNICA PODROBNÝCH POVODÍ
4-21-06-110		ČÍSLO HYDROLOGICKÉHO PORADIA
		ZVN 400 kV
		VVN 110 kV
		VN 22 KV VZDUŠNÉ VEDENIE
		22 kV VEDENIE NA ZRUŠENIE, ALEBO PRELOŽENIE
T12	T29	TRAFOSTANICA 22/0,4 kV
		VTL PLYNOVOD
RS		REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTL/STL
		TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL
		DIGITÁLNA ÚSTREDŇA
	B2	HRANICA REGULOVANÝCH PRIESTOROV
	R1	OZNAČENIE URBANISTICKÉHO REGULATÍVU
	a	OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
	1	OZNAČENIE PLOCHY PRE ROZVOJ
	a	EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA



URBANISTICKÉ REGULATÍVY

B1 - obytné plochy - rodinné domy individuálne
B2 - obytné plochy - rodinné domy intenzívne formy radovej zástavby
C1 - plochy cintorínov
D1 - plochy dopravných zariadení - plochy zberných komunikácií
L1 - lesná krajina - lesy hospodárske
O1 - plochy občianskeho vybavenia - školy
O2 - plochy občianskeho vybavenia - zdravotnícke zariadenia
O3 - plochy občianskeho vybavenia - zariadenia sociálnej starostlivosti
O4 - plochy občianskeho vybavenia - kultúrne zariadenia
O5 - plochy občianskeho vybavenia nešpecifikované (obchody, stravovacie a ubytovacie
P1 - poľnohospodárska krajina - úzkobloková oráčinová
P2 - poľnohospodárska krajina - podhorské lúky a pasienky
R1 - plochy rekreácie - ubytovacie a stravovacie zariadenia (penzióny, hotely)
R2 - plochy rekreácie - malé súkromné chaty
R3 - plochy rekreácie - intenzívne využívané lyžiarske terény
Š1 - športové plochy
T1 - plochy technickej vybavenosti - vodojemy
T2 - plochy technickej vybavenosti - zariadenia na zber, triedenie a zneškodňovanie
V1 - plochy výroby - priemyselná výroba s možnými negatívnymi vplyvmi na životné
V2 - plochy výroby - zariadenia poľnohospodárskej výroby
Z1 - plochy zelene - verejná parková zeleň
Z2 - plochy zelene - záhrady

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

(1) Stavby pre občianske vybavenie :
1a cintorín.

(2) Dopravné stavby :
2a miestne obslužné komunikácie,
2b verejné parkoviská,
2c chodníky pre peších,

(3) Vodohospodárske stavby :
3a stavby súvisiace s realizáciou zásobovania pitnou vodou,
3b stavby súvisiace s realizáciou splaškovej kanalizácie,
3c odvádzanie vôd z povrchového odtoku z lokalít územného rozvoja,
3d protipovodňové opatrenia,
3e stabilizačné opatrenia koryta Neslušanky.

(4) Stavby pre zásobovanie územia elektrickou energiou :
4a ZVN 2x400 kV vedenie Varín - Nošovice,
4b ZVN 2x400 kV vedenie Varín - Byczyna,
4c VVN 110 kV vedenie Kysucké Nové Mesto - Čadca,
4d výstavba navrhovaných vzdušných a káblových 22 kV vedení, demontáže vzdušnej 22 kV siete,
4e rekonštrukcia stožiarových trafostaníc na vyšší výkon a výstavba nových kompaktných trafostaníc,
4f výstavba káblovej a vzdušnej sekundárnej siete na plochách navrhovanej výstavby.

(5) Stavby pre zásobovanie zemným plynom a teplom :
5a rozšírenie miestnej STL plynovodnej siete do rozvojových plôch bývania a občianskej vybavenosti.

(6) Telekomunikačné stavby :
6a výstavba miestnej telekomunikačnej siete do plôch novej bytovej zástavby a občianskej vybavenosti,
6b inštalácia bezdrôtového rádiového signálu pre miestny rozhlas a obecný monitorovací kamerový bezpečnostný systém.

ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

BIOCENTRÁ A BIOKORIDORY
Rbc 12 Chotárny kopec – Petránky, Rbc 13 Škorča – Tábor, NRBk 3 Prepojenie Veľký Javorník – Kysucké Beskydy, úsek 3b Petránky – Škorča - Tábor, Mbk potok Neslušanka, Mbk Rudinský potok.

GENOFONDOVÉ LOKALITY REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
KM 2 - Jurdovci, KM 3 - Žarnovka - záver potoka, KM 4 - Grešákovci, KM 5 - Kubalovci, KM 9 - prameniská v Nesluši - Janáčovci, KM 10 - Červené -lúky, k.ú. Nesluša , KM 11 - Penovcové prameniská v Nesluši - Červené, KM 13 - Parišovský potok, KM 17 - Rudimnský potok, KM 18 - Dubská hora, KM 19 - Suľkov potok
KM 9 - prameniská v Nesluši - Janáčovci, KM 10 - Červené -lúky, k.ú. Nesluša , KM 11 - Penovcové prameniská v Nesluši - Červené, KM 13 - Parišovský potok, KM 17 - Rudimnský potok, KM 18 - Dubská hora, KM 19 - Suľkov potok

GENOFONDOVÉ LOKALITY MIESTNEHO VÝZNAMU
GL 1 - U Chovancov, GL2 - pri lyžiarskom vleku, GL - Nad Janáčovcami

ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU
SKÚEV 0646 Penovcové prameniská v Nesluši

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

a - používať šetrnejšie hospodárske postupy, obnovovať nekvalitné porasty a porasty smrekových monokultúr na porasty s prírode bližšou štruktúrou s vhodnejším drevinovým zložením
b - redukovať sukcesiu kosením a pasením, udržiavať plochy TTP s max 20% podielom NDV, uplatňovať postupy ekologického poľnohospodárstva, neintezifikovať lúčne porasty
c - ochrana biodiverzity a genofondu, ochrana a zachovanie hydrologického režimu a biotopov podmáčaných lúk, redukcia náletov,
d - zachovať historickú krajinnú štruktúru obhospodarovaním terás, udržiavať drevinné porasty na medziach cielenou prerezávkou
e - ochrana prvkov ÚSES zachovaním súčasnej krajinnej štruktúry
f - úprava prameňov minerálnej vody
g - realizovať opatrenia na ochranu zdrojov pitnej vody
h - postupne znižovať úroveň znečistenia tokov realizáciou odkanalizovania, prevencia vzniku nelegálnych skládok
i - revitalizácia a ekologická úprava toku,
k - odstraňovať nelegálne skládky odpadov
m - neuvažovať s dokončením regionálnej skládky odpadov Kočí zámok
n - odstraňovať invázne druhy rastlín
o - nevnášať do rekreačného prostredia cudzorodé prvky, rekreačné objekty rekonštruovať s prihliadnutím na typológiu historickej ľudovej architektúry

50m 250m 500m

2

SPRACOVATEĽ ÚPN :	ARCH KRAJČ s.r.o.				
NÁZOV VÝKRESU:	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA				
NÁZOV DOKUMENTÁCIE:	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NESLUŠA ZMENY A DOPLNKY č.4				ROK SPRACOVANIA 04/2026 / MIERKA 1:10 000
URBANIZMUS, DOPRAVA	ENERGETIKA	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	OCHRANA PRÍRODY	POĽNOHOSPODÁRSTVO	GRAFICKÉ PRÁCE
ING. ARCH. P. KRAJČ				ING. ARCH. P. KRAJČ	ING. ARCH. P. KRAJČ