



STAV	NÁVRH
[Symbol]	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM
[Symbol]	PLOCHY BÝVANIA
[Symbol]	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	PLOCHY VÝROBY A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ÚČEL - VÝSTAVBY
[Symbol]	PLOCHY ŠPORTU
[Symbol]	PLOCHY REKREAČNÝCH OBJEKTOV
[Symbol]	ORNÉ PÔDY
[Symbol]	TRVÁLE TRÁVNE PORASTY (LÚKY, PASIENKY)
[Symbol]	ZÁHRADY
[Symbol]	PARKOVO UPRÁVENÁ A OSTATNÁ ZELEN
[Symbol]	CINTORÍN
[Symbol]	LESY
[Symbol]	VODNÉ TOKY, VODNÉ PLOCHY
[Symbol]	ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B3
[Symbol]	OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA
[Symbol]	ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA (POLNÁ, LESNÁ CESTA)
[Symbol]	CESTY DO OSÁD
[Symbol]	FUNKČNÁ TRIEDA A KATEGÓRIA KOMUNIKÁCIE
[Symbol]	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
[Symbol]	PARKOVISKÁ
[Symbol]	ZNAČKOVANÉ TURISTICKÉ CHODNÍKY
[Symbol]	LYŽIARSKY VLEK
[Symbol]	LYŽIARSKA ZJAZDOVKA
[Symbol]	TURISTICKÁ LYŽIARSKA TRASA
[Symbol]	ZNAČENÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA
[Symbol]	KAPLNKY
[Symbol]	POHLADOVÉ SMERY
[Symbol]	REGIONÁLNE BIOCENTRUM
[Symbol]	NADREGIONÁLNY BIOROKORIDOR
[Symbol]	MIESTNY BIOROKORIDOR
[Symbol]	GENOFOND. LOKALITY REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	GENOFONDOVÉ LOKALITY MIESTNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA
[Symbol]	CHRÁNENÝ STROM
[Symbol]	SVAHOVÉ DEFORMÁCIE-POTENCIÁLNE / AKTÍVNE
[Symbol]	NELEGÁLNE SKLÁDKY / ENVIROENTÁLNE ZÁŤAŽE
[Symbol]	SKLÁDKY ODVEZENÉ / S UKONČENOU PREVÁDZKOU
[Symbol]	MIESTO PRE ZBER VEĽKOOBJEMOVÉHO ODPADU
[Symbol]	POVODIE VODÁRENSKEHO TOKU
[Symbol]	VODOJEM
[Symbol]	ZDROJ PITNEJ VODY PODZEMNÝ
[Symbol]	ZDROJ PITNEJ VODY POVRCHOVÝ
[Symbol]	MINERÁLNY PRAMEŇ
[Symbol]	PRÍRODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
[Symbol]	ZÁSOBNÉ POTRUBIE VODOVODU I. TLAK. PÁSMO
[Symbol]	ZÁSOBNÉ POTRUBIE VODOVODU II. TLAK. PÁSMO
[Symbol]	MIESTNA ÚPRAVA NESLUŠANKY
[Symbol]	ZBERAČ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE - GRAVITAČNÝ
[Symbol]	ZBERAČ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE - TLAKOVÝ
[Symbol]	ČERPACIA STANICA
[Symbol]	STABILIZAČNÉ OPATRENIA KORYTA NESLUŠANKY
[Symbol]	ZASAKOVACÍ RIGOL
[Symbol]	PREHRÁDKY NA TOKU
[Symbol]	POLDER
[Symbol]	ÚPRAVY NA LESNÝCH A POLNÝCH CESTÁCH
[Symbol]	ROZVODNICA PODROBNÝCH POVODÍ
[Symbol]	ČÍSLO HYDROLOGICKÉHO PORADIA
[Symbol]	ZVN 400 kV
[Symbol]	VVN 110 kV
[Symbol]	VN 22 kV VZDUŠNÉ VEDENIE
[Symbol]	22 kV VEDENIE NA ZRUŠENIE, ALEBO PRELOŽENIE
[Symbol]	TRAFOSTANICA 22/0,4 kV
[Symbol]	VTL PLYNOVOD
[Symbol]	REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTL/STL
[Symbol]	TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL
[Symbol]	DIGITÁLNA ÚSTREDŇA
[Symbol]	B2
[Symbol]	R1
[Symbol]	○
[Symbol]	○
[Symbol]	○

**URBANISTICKÉ REGULATÍVY**

B1 - obytné plochy - rodinné domy individuálne  
 B2 - obytné plochy - rodinné domy intenzívne  
 C1 - plochy občianskeho vybavenia - školy  
 D1 - plochy dopravných zariadení - plochy zberných komunikácií  
 L1 - lesná krajina - lesy hospodárske  
 O1 - plochy občianskeho vybavenia - školy  
 O2 - plochy občianskeho vybavenia - zdravotnícke zariadenia  
 O3 - plochy občianskeho vybavenia - zariadenia sociálnej starostlivosti  
 O4 - plochy občianskeho vybavenia - kultúrne zariadenia  
 O5 - plochy občianskeho vybavenia nepodčiňované (obchody, stravovacie a ubytovacie)  
 P1 - poľnohospodárska krajina - úzkobloková obilnina  
 P2 - poľnohospodárska krajina - podhorské lúky, pasienky, sady, záhrady  
 R1 - plochy rekreácie - ubytovacie a stravovacie zariadenia (penzióny, hotely)  
 R2 - plochy rekreácie - malé súkromné chaty  
 R3 - plochy rekreácie - intenzívne využívané lyžiarske terény  
 S1 - športové plochy  
 T1 - plochy technickej vybavenosti - vodajmy  
 T2 - plochy technickej vybavenosti - zariadenia na zber, triedenie a zneškodňovanie  
 V1 - plochy výroby - priemyselná výroba s možnosťou negatívneho vplyvu na životné  
 V2 - plochy výroby - zariadenia poľnohospodárskej výroby  
 Z1 - plochy zelene - verejná parková zeleň

**VEREJNOSPROSPEŠNÉ STAVBY**

(1) Stavby pre občianske vybavenie:  
 1a cintorín,  
 1b stavby, stavebné úpravy, nadstavby a prístavby areálu ZS a MŠ,  
 1c stavby, stavebné úpravy, nadstavby a prístavby areátov verejných športových areálov,  
 1d stavby, stavebné úpravy, nadstavby a prístavby zdravotného strediska,  
 1e stavby, stavebné úpravy, nadstavby a prístavby areátov sociálnych služieb,  
 1f stavby, stavebné úpravy, nadstavby a prístavby obecného úradu,  
 1g stavby, stavebné úpravy, nadstavby a prístavby hasičskej zbrojnice  
 1h dom smotku na novom cintoríne,  
 1i komunitné centrum - námestie.

(2) Dopravné stavby:  
 2a miestne obslužné komunikácie,  
 2b verejná parkoviská,  
 2c chodníky pre peších,  
 2d stavebné úpravy miestnych komunikácií do osád,  
 2e verejné mosty, lávky,  
 2f zastávkový hromadnej dopravy vrátane prístreškov.

(3) Vodohospodárske stavby:  
 3a stavby súvisiace s realizáciou zásobovania pitnou vodou,  
 3b stavby súvisiace s realizáciou splaškového kanalizácie,  
 3c odvádzanie vôd z povrchového odtoku z lokality územného rozvoja,  
 3d protipovodňové opatrenia,  
 3e stabilizačné opatrenia koryta Neslušanky.

(4) Stavby pre zásobovanie územia elektrickou energiou:  
 4a ZVN 2x400 kV vedenie Varín - Nolečovice,  
 4b ZVN 2x400 kV vedenie Varín - Býcovňa,  
 4c VVN 110 kV vedenie Kysucké Nové Mesto - Čadca,  
 4d výstavba navrhovaných vzdušných a káblových 22 kV vedení, demontáže vzdušnej 22 kV siete,  
 4e rekonštrukcia stĺžkových trafostaníc na vyšší výkon a výstavba nových kompaktných trafostaníc,  
 4f výstavba káblovej a vzdušnej sekundárnej siete na plochách navrhovanej výstavby,  
 4g rekonštrukcia a nové stavby verejného osvetlenia.

(5) Stavby pre zásobovanie zemným plynom a teplom:  
 5a rozloženie miestnej STL plynovodnej siete do rozvojových plôch bývania a občianskej vybavenosti.

(6) Telekomunikačné stavby:  
 6a výstavba miestnej telekomunikačnej siete do plôch novej bytovej zástavby a občianskej vybavenosti,  
 6b inštalácia bezdrôtového rádiového signálu pre miestny rozliet a obkory monitorovací kamerový bezpečnostný systém.

(7) Stavby odpadového hospodárstva:  
 7a zberové dvory (miesta) odpadu,  
 7b kompostiereň,  
 7c skládka drobného stavebného odpadu,  
 7d skládka posypového materiálu,  
 7e obecný technický dvor.

(8) stavby - plochy verejnej zelene:  
 8a stavby pre realizáciu verejnej zelene.

**ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY**

**BIOCENTRÁ A BIOROKORIDORY**  
 Rbc 12 Chotárny kopec - Petráňky, Rbc 13 Škorča - Tábor, Nrbk 3 - Prepešena Veľký Javorník - Kysucké Beskydy úsek 3b Petráňky - Škorča - Tábor, Mbk potok Neslušanka, Mbk Rudinský potok.

**GENOFONDOVÉ LOKALITY REGIONÁLNEHO VÝZNAMU**  
 KM 2 - Jurčovo-Škorovce, KM 3 - Žarnovka - záver potoka, KM 4 - Grúňkovo, KM 5 - Kutálovo, KM 8 - Majer KM 9 - Janáčovi, KM 10 - Červené lúky, KM 11 - Červené štáti s penovčivým prameniiskom v lese), KM 13 - Paršovský potok, KM 14 - Štrbové lúky, KM 17 - Rudinský potok, KM 18 - Dubská hora, KM 19 - Sulfov potok.

**GENOFONDOVÉ LOKALITY MIESTNEHO VÝZNAMU**  
 U Chovanov, Pri lyžiarskom vleku, Nad Janáčovcami, Pasienky pri osadách Ondruškovci a Kartovci, Slatinské pramenišká v osade Hutovo, Slatinské pramenišká pod ojazdovou, Kočí zámok - mokrade.

**ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU**  
 SKUEV 0646 Neslušké penovčivé pramenišká

**EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA**

a - používať šetnejšie hospodárske postupy, obnovovať nekvalitné porasty a porasty smerových monokultúr na porasty s prídavnou štruktúrou s vhodným druhovým zložením  
 b - redukovať sukcesiu kosien a pasienk, udržiavať plochy TTP s max 20% podielom NDV, uplatňovať postupy ekologického poľnohospodárstva, neintenzifikovať lúčne porasty  
 c - ochrana biodiverzity a genofondu, ochrana a zachovanie hydrologického režimu a biotopov podmáčaných lúk, redukcia náletov,  
 d - zachovať historickú krajinu štruktúru obhospodarovanim terás, udržiavať drevené porasty na medziach cieľnou prerezávkou  
 e - ochrana prvkov ÚSES zachovaním súčasnej krajinej štruktúry  
 f - úprava prameňov minerálnej vody  
 g - realizovať opatrenia na ochranu zdrojov pitnej vody  
 h - postupne znižovať úroveň znečistenia tokov realizáciou odkanalizovania, prevencia vzniku nelegálnych skládok  
 i - revitalizácia a ekologická úprava toku,  
 k - odstraňovať nelegálne skládky odpadov  
 m - odstraňovať invázne druhy rastlín  
 n - navštevovať do rekreačného prostredia cudzodoté prvky, rekreačné objekty rekonštruovať s prídavnými na typológiu historickej ľudovej architektúry

SPRACOVATEĽ: UPN -		ING. ARCH. MARIÁN PIVARČI	
NÁZOV VÝKRESU:		KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA	
NÁZOV DOKUMENTÁCIE:		ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NESLUŠA	
ROK SPRACOVANIA		04/2016	
MIERKA		1:10 000	
URBANIZMUS, DOPRAVA	ENERGETIKA	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	OCHRANA PRÍRODY
ING. ARCH. M. PIVARČI	K. KOLLÁR	ING. N. PAULINYOVÁ	ING. ARCH. M. PIVARČI
POĽNOHOSPODÁRSTVO	GRAFICKÉ PRÁCE	ING. ARCH. P. KRAJČ	

