STAV | NÁVRH

HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

1.1.1990 HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM

PLOCHY BÝVANIA

PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

PLOCHY VÝROBY A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI

PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ÚČEL. VÝSTAVBY

PLOCHY ŠPORTU

PLOCHY REKREAČNÝCH OBJEKTOV

ORNÉ PÔDY

TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (LÚKY, PASIENKY)

ZÁHRADY

PARKOVO UPRAVENÁ A OSTATNÁ ZELEŇ

CINTORÍN

LESY

VODNÉ TOKY, VODNÉ PLOCHY

ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B3

OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA

ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA (POĽNÁ, LESNÁ CESTA)

B3 - C 7,5/50 FUNKČNÁ TRIEDA A KATEGÓRIA KOMUNIKÁCIE

AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

PARKOVISKÁ

ZNAČKOVANÉ TURISTICKÉ CHODNÍKY

LYŽIARSKY VLEK

LYŽIARSKE ZJAZDOVKY

TURISTICKÁ LYŽIARSKA TRASA

ZNAČENÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA

REGIONÁLNE BIOCENTRUM

NADREGIONÁLNY BIOROKORIDOR

MIESTNY BIOKORIDOR

KM-1 GENOFOND. LOKALITY REGIONÁLNEHO VÝZNAMU

GENOFONDOVÉ LOKALITY MIESTNEHO VÝZNAMU

ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA

ZOSUVY

POVODIE VODÁRENSKÉHO TOKU

VODOJEM

ZDROJ PITNEJ VODY PODZEMNÝ

ZDROJ PITNEJ VODY POVRCHOVÝ

MINERÁLNY PRAMEŇ

PRÍVODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE

ZÁSOBNÉ POTRUBIE VODOVODU I. TLAK. PÁSMO

ZÁSOBNÉ POTRUBIE VODOVODU II. TLA. PÁSMO

MIESTNA ÚPRAVA NESLUŠANKY

ZBERAČ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE - GRAVITAČNÝ

ZBERAČ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE - TLAKOVÝ

ČERPACIA STANICA

STABILIZAČNÉ OPATRENIA KORYTA NESLUŠANKY

ZASAKOVACÍ RIGOL

PREHRÁDZKY NA TOKU

POLDER

ÚPRAVY NA LESNÝCH A POĽNÝCH CESTÁCH

ROZVODNICA PODROBNÝCH POVODÍ

4-21-06-110 ČÍSLO HYDROLOGICKÉHO PORADIA

ZVN 400 kV

VVN 110 kV

VN 22 KV VZDUŠNÉ VEDENIE

22 kV VEDENIE NA ZRUŠENIE, ALEBO PRELOŽENIE

T12 T29 TRAFOSTANICA 22/0,4 kV

VTL PLYNOVOD

RS REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTL/STL

TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL

DIGITÁLNA ÚSTREDŇA

B2 HRANICA REGULOVANÝCH PRIESTOROV

R1 OZNAČENIE URBANISTICKÉHO REGULATÍVU

a OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

1 OZNAČENIE PLOCHY PRE ROZVOJ

a EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

URBANISTICKÉ REGULATÍVY

B1 - obytné plochy - rodinné domy individuálne
B2 - obytné plochy - rodinné domy intenzívne formy radovej zástavby
C1 - plochy cintorínov
D1 - plochy dopravných zariadení - plochy zberných komunikácii
L1 - lesná krajina - lesy hospodárske
O1 - plochy občianskeho vybavenia - školy
O2 - plochy občianskeho vybavenia - zdravotnícke zariadenia
O3 - plochy občianskeho vybavenia - zariadenia sociálnej starostlivosti
O4 - plochy občianskeho vybavenia - kultúrne zariadenia
O5 - plochy občianskeho vybavenia nešpecifikované (obchody, stravovacie a ubytovacie
P1 - poľnohospodárska krajina - úzkobloková oráčinová
P2 - poľnohospodárska krajina - podhorské lúky a pasienky
R1 - plochy rekreácie - ubytovacie a stravovacie zariadenia (penzióny, hotely)
R2 - plochy rekreácie - malé súkromné chaty
R3 - plochy rekreácie - intenzívne využívané lyžiarske terény
Š1 - športové plochy
T1 - plochy technickej vybavenosti - vodojemy
T2 - plochy technickej vybavenosti - zariadenia na zber, triedenie a zneškodňovanie
V1 - plochy výroby - priemyselná výroba s možnými negatívnymi vplyvmi na životné
V2 - plochy výroby - zariadenia poľnohospodárskej výroby
Z1 - plochy zelene - verejná parková zeleň
Z2 - plochy zelene - záhrady

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

(1) Stavby pre občianske vybavenie :
1a cintorín,

(2) Dopravné stavby :
2a miestne obslužné komunikácie,
2b verejné parkoviská,
2c chodníky pre pešich,

(3) Vodohospodárske stavby :
3a stavby súvisiace s realizáciou zásobovania pitnou vodou,
3b stavby súvisiace s realizáciou splaškovej kanalizácie,
3c odvádzanie vôd z povrchového odtoku z lokalít územného rozvoja,
3d protipovodňové opatrenia,
3e stabilizačné opatrenia koryta Neslušanky.

(4) Stavby pre zásobovanie územia elektrickou energiou :
4a ZVN 2x400 kV vedenie Varín - Nošovice,
4b ZVN 2x400 kV vedenie Varín - Byczyna,
4c VVN 110 kV vedenie Kysucké Nové Mesto - Čadca,
4d výstavba navrhovaných vzdušných a káblových 22 kV vedení, demontáže vzdušnej 22 kV siete,
4e rekonštrukcia stožiarových trafostanic na vyšší výkon a výstavba nových kompaktných trafostanic,
4f výstavba káblovej a vzdušnej sekundárnej siete na plochách navrhovanej výstavby.

(5) Stavby pre zásobovanie zemným plynom a teplom :
5a rozšírenie miestnej STL plynovodnej siete do rozvojových plôch bývania a občianskej vybavenosti.

(6) Telekomunikačné stavby :
6a výstavba miestnej telekomunikačnej siete do plôch novej bytovej zástavby a občianskej vybavenosti,
6b inštalácia bezdrôtového rádiového signálu pre miestny rozhlas a obecný monitorovací kamerový bezpečnostný systém.

ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

BIOCENTRÁ A BIOKORIDORY
Rbc 12 Chotárny kopec – Petránky, Rbc 13 Škorča – Tábor, NRBk 3 Prepojenie Veľký Javorník – Kysucké Beskydy, úsek 3b Petránky – Škorča - Tábor, Mbk potok Neslušanka, Mbk Rudinský potok.

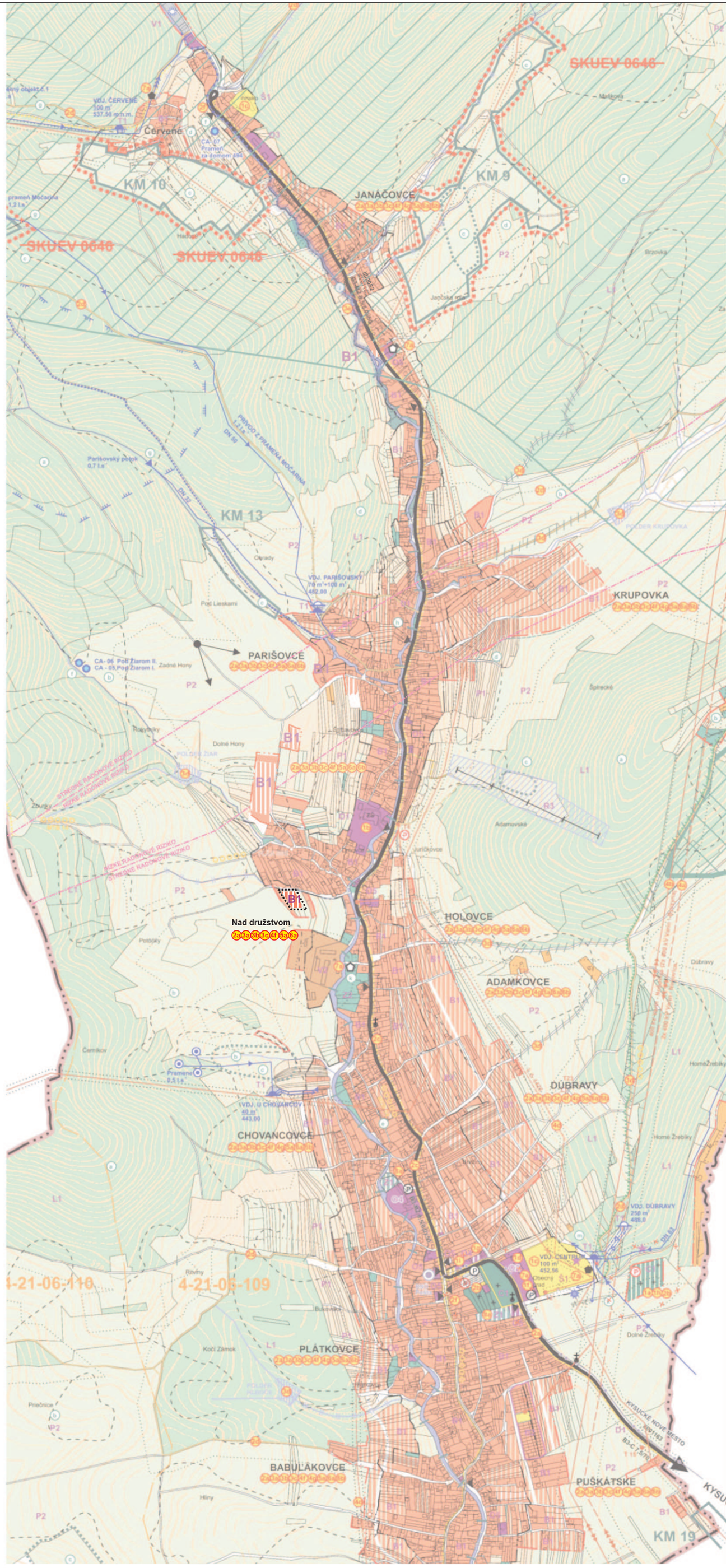
GENOFONDOVÉ LOKALITY REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
KM 2 - Jurdovci, KM 3 - Žarnovka - záver potoka, KM 4 - Grešákovci, KM 5 - Kubalovci, KM 9 - prameniská v Nesluši - Janáčovci, KM 10 - Červené -lúky, k.ú. Nesluša , KM 11 - Penovcové prameniská v Nesluši - Červené, KM 13 - Parišovský potok, KM 17 - Rudimnský potok, KM 18 - Dubská hora, KM 19 - Suľkov potok
KM 9 - prameniská v Nesluši - Janáčovci, KM 10 - Červené -lúky, k.ú. Nesluša , KM 11 - Penovcové prameniská v Nesluši - Červené, KM 13 - Parišovský potok, KM 17 - Rudimnský potok, KM 18 - Dubská hora, KM 19 - Suľkov potok

GENOFONDOVÉ LOKALITY MIESTNEHO VÝZNAMU
GL 1 - U Chovancov, GL2 - pri lyžiarskom vleku, GL - Nad Janáčovcami

ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU
SKÚEV 0646 Penovcové prameniská v Nesluši

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

a - používať šetrnejšie hospodárske postupy, obnovovať nekvalitné porasty a porasty smrekových monokultúr na porasty s prírode bližšou štruktúrou s vhodnejším drevinovým zložením
b - redukovať sukcesiu kosením a pasením, udržiavať plochy TTP s max 20% podielom NDV, uplatňovať postupy ekologického poľnohospodárstva, neintezifikovať lúčne porasty
c - ochrana biodiverzity a genofondu, ochrana a zachovanie hydrologického režimu a biotopov podmáčaných lúk, redukcia náletov,
d - zachovať historickú krajinnú štruktúru obhospodarovaním terás, udržiavať drevinné porasty na medziach cielenou prerezávkou
e - ochrana prvkov ÚSES zachovaním súčasnej krajinnej štruktúry
f - úprava prameňov minerálnej vody
g - realizovať opatrenia na ochranu zdrojov pitnej vody
h - postupne znižovať úroveň znečistenia tokov realizáciou odkanalizovania, prevencia vzniku nelegálnych skládok
i - revitalizácia a ekologická úprava toku,
k - odstraňovať nelegálne skládky odpadov
m - neuvažovať s dokončením regionálnej skládky odpadov Kočí zámok
n - odstraňovať inváznе druhy rastlin
o - nevnášať do rekreačného prostredia cudzorodé prvky, rekreačné objekty rekonštruovať s prihliadnutím na typológiu historickej ľudovej architektúry



50m 250m 500m

2

SPRACOVATEĽ ÚPN :	ING. ARCH. PETER KRAJČ				
NÁZOV VÝKRESU:	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA				
NÁZOV DOKUMENTÁCIE:	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NESLUŠA ZaD č.2				ROK SPRACOVANIA 01/2023 MIERKA 1:10 000
URBANIZMUS, DOPRAVA ING. ARCH. P. KRAJČ	ENERGETIKA	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	OCHRANA PRÍRODY	POĽNOHOSPODÁRSTVO ING. ARCH. P. KRAJČ	GRAFICKÉ PRÁCE ING. ARCH. P. KRAJČ