

ZÁPISNICA

z V. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nesluša v roku 2025 konaného dňa 23. 09. 2025

Prítomní poslanci: PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Zuzana Kršíková, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Nepřítomní poslanci: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Zapisovateľka: Monika Žáková

PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie rokovania
2. Správy z kontroly hlavnej kontrolórky obce
3. Zámery prenájmu obecného majetku
4. Výber audítora na rok 2025
5. Správa Komisie finančnej, správy obecného majetku, kultúrnej a sociálnej
6. Správy Komisie životného prostredia a územného plánovania
7. Rôzne
8. Záver

OTVORENIE ROKOVANIA

Starostka obce Ing. Zuzana Jancová privítala prítomných a otvorila V. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Nesluši v roku 2025. Spýtala sa prítomných, či s programom súhlasia. Dohodli sa overovatelia zápisnice. Hlasovaním bolo prijaté: **Uznesenie č. V-1/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

- a) program V. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2025;
- b) voľbu overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- a) program V. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2025
- b) overovateľov zápisnice: 1. Ing. Ján Vojtek

2. PhDr. Juraj Bosý

čas: 16 hod. 31 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (7) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Zuzana Kršíková, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová prešla k 2. bodu programu a uviedla správy hlavnej kontrolórky obce Márie Kormanovej. Skonštatovala, že správy boli zverejnené štyri a spýtala sa, či ich berú na vedomie. Hlasovaním prijaté: **Uznesenie č. V-2/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

- a) správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nesluša, konaného dňa 19.06.2025;
- b) správu o výsledku kontroly plnenia uznesení zo IV. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nesluša, konaného dňa 24.07.2025;
- c) správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov obce pri poskytovaní dotácií z rozpočtu Obce Nesluša za rok 2024;
- d) správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov obce pri použití dotácií z rozpočtu Obce Nesluša za rok 2024.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- a) správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nesluša, konaného dňa 19.06.2025;
- b) správu o výsledku kontroly plnenia uznesení zo IV. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nesluša, konaného dňa 24.07.2025;
- c) správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov obce pri poskytovaní dotácií z rozpočtu Obce Nesluša za rok 2024;
- d) správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov obce pri použití dotácií z rozpočtu Obce Nesluša za rok 2024.

čas: 16 hod. 31 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (7) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Zuzana Kršíková, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová pokračovala tretím bodom programu. Uviedla, že návrhy uznesením im boli zaslané. Pripomenula, že teraz idú schvaľovať nájom pozemkov v rómskej osade, podľa geometrického plánu, ktorý si oni zaplatili. Starostka požiadala zapisovateľku, aby prečítala návrh uznesenia. Istila sa ešte, že všetci súhlasia s tým, aby sa im pozemky prenajali a zlegalizovali si tam svoje obydlia. Zapisovateľka prečítala návrh uznesenia. Následne prebehlo hlasovanie a bolo prijaté: **Uznesenie č. V-3/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

zámer nájmu nehnuteľného majetku obce Nesluša, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa – nájom pozemku v k. ú. obce Nesluša, okres Kysucké Nové Mesto, novovzniknutej parcely C KN č. 1890/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely registra „C KN“ č. 1890 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m² a parcely C KN 1891/3 – zastavená plocha a nádvorie o výmere 1 m², ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely registra „C KN“ č. 1891 – zastavená plocha a nádvorie o výmere 77 m², obe evidované na LV č. 1244, okres: Kysucké Nové Mesto, k. ú. Nesluša, obec: Nesluša, podľa geometrického plánu č. 36859010-8/2025, vyhotoveného Ivetou Romanovou, autorizácie overeným Ing. Vladimírom Stromčekom, úradne overeným dňa 14. 03. 2025 pod číslom 59/2025, ktorého je Obec Nesluša, sídlo: Nesluša 978, 023 41 Nesluša, IČO: 003 141 37, výlučným vlastníkom v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku; nájomcom Miroslavovi Rácovi, trvale bytom Nesluša 691 a Erike Rácovej Cickovej, trvale bytom Nesluša 693 – predkladá starostka obce Ing. Zuzana Jancová.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

nájom nehnuteľného majetku obce Nesluša - pozemku v k. ú. obce Nesluša, okres Kysucké Nové Mesto, novovzniknutej parcely C KN č. 1890/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely registra „C KN“ č. 1890 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m² a parcely C KN 1891/3 – zastavená plocha a nádvorie o výmere 1 m², ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely registra „C KN“ č. 1891 – zastavená plocha a nádvorie o výmere 77 m², obe evidované na LV č. 1244, okres: Kysucké Nové Mesto, k. ú. Nesluša, obec: Nesluša, podľa geometrického plánu č. 36859010-8/2025, vyhotoveného Ivetou Romanovou, autorizácie overeným Ing. Vladimírom Stromčekom, úradne overeným dňa 14. 03. 2025 pod číslom 59/2025, ktorého je Obec Nesluša, sídlo: Nesluša 978, 023 41 Nesluša, IČO: 003 141 37, výlučným vlastníkom v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku; nájomcom Miroslavovi Rácovi, trvale bytom Nesluša 691 a Erike Rácovej Cickovej, trvale bytom Nesluša 693, z dôvodu hodného osobitného zreteľa - vysporiadanie vlastníckych vzťahov a umožnenie legalizácie existujúcich stavieb marginalizovanej rómskej komunity v obci za týchto podmienok:

- žiadateľ bude mať pred podpisom zmluvy uhradené všetky záväzky voči obci
- všetky poplatky a dane, ktoré obec vyrubuje, bude žiadateľ platiť v určených lehotách
- platba nájomného bude na obdobie jedného roka uhradená vopred
- na prenajatom pozemku môžu byť postavené ďalšie stavby len po odsúhlasení obecným zastupiteľstvom a po vydaní povolenia stavebným úradom.

Pozemok bude využívaný na súkromné účely. Výška nájomného bude stanovená podľa všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša č. 5/2023 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša

a za prenájom priestorov budov, pozemkov a zariadení obce Nesluša, a to vo výške 3,00 €/1 m²/rok. Dĺžka nájmu je na obdobie 5 rokov.

Ak nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy z dôvodu, že žiadateľ nemá uhradené všetky záväzky voči obci do 90 dní od účinnosti tohto uznesenia, môže s ním obec uzatvoriť splátkový kalendár, ktorý predĺži platnosť uznesenia do 1 roka. Ak ani po tomto termíne nedôjde k úhrade všetkých záväzkov, uznesenie stráca svoju platnosť a zmluva nemôže byť uzatvorená.

čas: 16 hod. 34 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (7) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Zuzana Kršíková, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová povedala, že podľa nového stavebného zákona do roku 2030 sa majú zlegalizovať všetky čierne stavby, takže platí to aj pre nich. My budeme takýmto spôsobom aj chrániť, že sme im tú možnosť dali, umožnili sme a ostatné je na nich... Potom už bude konať stavebný úrad – ako zlegalizovať aj toto, čo majú postavené, aby to aspoň minimálne vyhovovalo štandardom. Následne starostka vyzvala opäť zapisovateľku, aby prečítala pre koho pôjde ďalší nájom. Po prečítaní bolo hlasovaním prijaté: **Uznesenie č. V-4/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

zámer nájmu nehnuteľného majetku obce Nesluša, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa – nájom pozemku v k. ú. obce Nesluša, okres Kysucké Nové Mesto, novovzniknutej parcely C KN č. 1891/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m² a parcely C KN č. 1891/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², ktoré vznikli oddelením z pôvodnej parcely registra „C KN“ č. 1891 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m²; parcely C KN č. 1895/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² a parcely C KN č. 1895/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², ktoré vznikli oddelením z pôvodnej parcely registra „C KN“ č. 1895 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3884 m², všetky evidované na LV č. 1244, okres: Kysucké Nové Mesto, k. ú. Nesluša, obec: Nesluša, podľa geometrického plánu č. 36859010-8/2025, vyhotoveného Ivetou Romanovou, autorizačne overeným Ing. Vladimírom Stromčekom, úradne overeným dňa 14. 03. 2025 pod číslom 59/2025, ktorého je Obec Nesluša, sídlo: Nesluša 978, 023 41 Nesluša, IČO: 003 141 37, výlučným vlastníkom v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku, nájomcovi – Anna Rácová, trvale bytom Nesluša 691 – predkladá starostka obce Ing. Zuzana Jancová.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

nájom nehnuteľného majetku obce Nesluša - pozemku v k. ú. obce Nesluša, okres Kysucké Nové Mesto, novovzniknutej parcely C KN č. 1891/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m² a parcely C KN č. 1891/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², ktoré vznikli oddelením z pôvodnej parcely registra „C KN“ č. 1891 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m²; parcely C KN č. 1895/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² a parcely C KN č. 1895/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², ktoré vznikli oddelením z pôvodnej parcely registra „C KN“ č. 1895 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3884 m², všetky evidované na LV č. 1244, okres: Kysucké Nové Mesto, k. ú. Nesluša, obec: Nesluša, podľa geometrického plánu č. 36859010-8/2025, vyhotoveného Ivetou Romanovou, autorizačne overeným Ing. Vladimírom Stromčekom, úradne overeným dňa 14. 03. 2025 pod číslom 59/2025, ktorého je Obec Nesluša, sídlo: Nesluša 978, 023 41 Nesluša, IČO: 003 141 37, výlučným vlastníkom v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku, nájomcovi – Anna Rácová, trvale bytom Nesluša 691, z dôvodu hodného osobitného zreteľa - vysporiadanie vlastníckych vzťahov a umožnenie legalizácie existujúcich stavieb marginalizovanej rómskej komunity v obci za týchto podmienok:

- žiadateľ bude mať pred podpisom zmluvy uhradené všetky záväzky voči obci
- všetky poplatky a dane, ktoré obec vyrubuje, bude žiadateľ platiť v určených lehotách
- platba nájomného bude na obdobie jedného roka uhradená vopred
- na prenajatom pozemku môžu byť postavené ďalšie stavby len po odsúhlasení obecným zastupiteľstvom a po vydaní povolenia stavebným úradom.

Pozemok bude využívaný na súkromné účely. Výška nájomného bude stanovená podľa všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša č. 5/2023 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a zariadení obce Nesluša, a to vo výške 3,00 €/1 m²/rok. Dĺžka nájmu je na obdobie 5 rokov.

Ak nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy z dôvodu, že žiadateľ nemá uhradené všetky záväzky voči obci do 90 dní od účinnosti tohto uznesenia, môže s ním obec uzatvoriť splátkový kalendár, ktorý predĺži platnosť uznesenia do 1 roka. Ak ani po tomto termíne nedôjde k úhrade všetkých záväzkov, uznesenie stráca svoju platnosť a zmluva nemôže byť uzatvorená.

čas: 16 hod. 36 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (7) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Zuzana Kršíková, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka pokračovala ďalšou žiadosťou o prenájom pozemku. Zapisovateľka prečítala návrh. Po hlasovaní bolo prijaté: **Uznesenie č. V-5/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

zámer nájmu nehnuteľného majetku obce Nesluša, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa – nájom pozemku v k. ú. obce Nesluša, okres Kysucké Nové Mesto, novovzniknutej parcely C KN č. 1886/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely registra „C KN“ č. 1886/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 536 m², evidovanej na LV č. 1244, okres: Kysucké Nové Mesto, k. ú. Nesluša, obec: Nesluša, podľa geometrického plánu č. 36859010-8/2025, vyhotoveného Ivetou Romanovou, autorizačne overeným Ing. Vladimírom Stromčekom, úradne overeným dňa 14. 03. 2025 pod číslom 59/2025, ktorého je Obec Nesluša, sídlo: Nesluša 978, 023 41 Nesluša, IČO: 003 141 37, výlučným vlastníkom v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku, nájomcovi - Ján Rác, trvale bytom Nesluša 691 - predkladá starostka obce Ing. Zuzana Jancová.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

nájom nehnuteľného majetku obce Nesluša - pozemku v k. ú. obce Nesluša, okres Kysucké Nové Mesto, novovzniknutej parcely C KN č. 1886/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely registra „C KN“ č. 1886/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 536 m², evidovanej na LV č. 1244, okres: Kysucké Nové Mesto, k. ú. Nesluša, obec: Nesluša, podľa geometrického plánu č. 36859010-8/2025, vyhotoveného Ivetou Romanovou, autorizačne overeným Ing. Vladimírom Stromčekom, úradne overeným dňa 14. 03. 2025 pod číslom 59/2025, ktorého je Obec Nesluša, sídlo: Nesluša 978, 023 41 Nesluša, IČO: 003 141 37, výlučným vlastníkom v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku, nájomcovi - Ján Rác, trvale bytom Nesluša 691, z dôvodu hodného osobitného zreteľa - vysporiadanie vlastníckych vzťahov a umožnenie legalizácie existujúcich stavieb marginalizovanej rómskej komunity v obci za týchto podmienok:

- žiadateľ bude mať pred podpisom zmluvy uhradené všetky záväzky voči obci
- všetky poplatky a dane, ktoré obec vyrubuje, bude žiadateľ platiť v určených lehotách
- platba nájomného bude na obdobie jedného roka uhradená vopred
- na prenajatom pozemku môžu byť postavené ďalšie stavby len po odsúhlasení obecným zastupiteľstvom a po vydaní povolenia stavebným úradom.

Pozemok bude využívaný na súkromné účely. Výška nájomného bude stanovená podľa všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša č. 5/2023 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a zariadení obce Nesluša, a to vo výške 3,00 €/1 m²/rok. Dĺžka nájmu je na obdobie 5 rokov.

Ak nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy z dôvodu, že žiadateľ nemá uhradené všetky záväzky voči obci do 90 dní od účinnosti tohto uznesenia, môže s ním obec uzatvoriť splátkový kalendár, ktorý predĺži platnosť uznesenia do 1 roka. Ak ani po tomto termíne nedôjde k úhrade všetkých záväzkov, uznesenie stráca svoju platnosť a zmluva nemôže byť uzatvorená.

čas: 16 hod. 38 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (7) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Zuzana Kršíková, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Zapisovateľka prečítala posledný návrh uznesenia k tomuto bodu programu. Po hlasovaní bolo prijaté: **Uznesenie č. V-6/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

zámer nájmu nehnuteľného majetku obce Nesluša, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa – nájom pozemku v k. ú. obce Nesluša, okres Kysucké Nové Mesto, novovzniknutej parcely C KN č. 1886/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m², ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra „C KN“ č. 1886/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 536 m², evidovanej na LV č. 1244, okres: Kysucké Nové Mesto, k. ú. Nesluša, obec: Nesluša, podľa geometrického plánu č. 36859010-8/2025, vyhotoveného Ivetou Romanovou, autorizačne overeným Ing. Vladimírom Stromčekom, úradne overeným dňa 14. 03. 2025 pod číslom 59/2025, ktorého je Obec Nesluša, sídlo: Nesluša 978, 023 41 Nesluša, IČO: 003 141 37, výlučným vlastníkom v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku, nájomcovi - Mária Rácová, trvale bytom Nesluša 691 - predkladá starostka obce Ing. Zuzana Jancová.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

nájom nehnuteľného majetku obce Nesluša - pozemku v k. ú. obce Nesluša, okres Kysucké Nové Mesto, novovzniknutej parcely C KN č. 1886/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m², ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra „C KN“ č. 1886/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 536 m², evidovanej na LV č. 1244, okres: Kysucké Nové Mesto, k. ú. Nesluša, obec: Nesluša, podľa geometrického plánu č. 36859010-8/2025, vyhotoveného Ivetou Romanovou, autorizačne overeným Ing. Vladimírom Stromčekom, úradne overeným dňa 14. 03. 2025 pod číslom 59/2025, ktorého je Obec Nesluša, sídlo: Nesluša 978, 023 41 Nesluša, IČO: 003 141 37, výlučným vlastníkom v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku nájomcovi - Mária Rácová, trvale bytom Nesluša 691, z dôvodu hodného osobitného zreteľa - vysporiadanie vlastníckych vzťahov a umožnenie legalizácie existujúcich stavieb marginalizovanej rómskej komunity v obci za týchto podmienok:

- žiadateľ bude mať pred podpisom zmluvy uhradené všetky záväzky voči obci
- všetky poplatky a dane, ktoré obec vyrubuje, bude žiadateľ platiť v určených lehotách
- platba nájomného bude na obdobie jedného roka uhradená vopred
- na prenajatom pozemku môžu byť postavené ďalšie stavby len po odsúhlasení obecným zastupiteľstvom a po vydaní povolenia stavebným úradom.

Pozemok bude využívaný na súkromné účely. Výška nájomného bude stanovená podľa všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša č. 5/2023 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a zariadení obce Nesluša, a to vo výške 3,00 €/1 m²/rok. Dĺžka nájmu je na obdobie 5 rokov.

Ak nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy z dôvodu, že žiadateľ nemá uhradené všetky záväzky voči obci do 90 dní od účinnosti tohto uznesenia, môže s ním obec uzatvoriť splátkový kalendár, ktorý predĺži platnosť uznesenia do 1 roka. Ak ani po tomto termíne nedôjde k úhrade všetkých záväzkov, uznesenie stráca svoju platnosť a zmluva nemôže byť uzatvorená.

čas: 16 hod. 39 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (7) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Zuzana Kršíková, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová uviedla 4. bod programu - Výber audítora na rok 2025. Opätovne vyzvala prítomní, že ak poznajú niekoho za rozumnú cenu, nech prídu s návrhom... zatiaľ máme tohto istého.. Požiadala zapisovateľku, aby prečítala návrh a po hlasovaní bolo prijaté: **Uznesenie č. V-7/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh na audítora Obce Nesluša na účtovný rok 2025 – predkladá starostka obce Ing. Zuzana Jancová.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

výber audítora Obce Nesluša na účtovný rok 2025: BPS Audit, s. r. o., audítorská spoločnosť, Plynárenská 1, 821 09 Bratislava – Ružinov, IČO: 51985373, č. licencie UDVA 406; audítor: Mgr. Peter Šebest, č. licencie SKAU 960.

čas: 16 hod. 40 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (7) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Zuzana Kršíková, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová odovzdala slovo PhDr. Jurajovi Bosému – predsedovi komisie finančnej, správy obecného majetku, kultúrnej a sociálnej, a tým sa zasadnutie posunulo k 5. bodu programu. PhDr. Juraj Bosý sa ujal slova a prečítal zápisnicu z posledného zasadnutia komisie, ktorá sa konala 16.09.2025. Keďže predmetom zasadnutia boli návrhy na schválenie dotácií na rok 2026, po prečítaní návrhu komisie ku každej žiadosti prebehlo hlasovanie zastupiteľstva. Prvou žiadosťou bola žiadosť SZSM Kysucké Nové Mesto, Klub Sclerosis Multiplex o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na akciu: „Rehabilitačno-rekondičný pobyt pre občana obce s ochorením sclerosis multiplex v roku 2026“ vo výške 150,00 €, komisia odporúča schváliť v plnej výške. Starostka dala hlasovať za uvedený návrh – prijaté: **Uznesenie č. V-8/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť SZSM Kysucké Nové Mesto, Klub Sclerosis Multiplex o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na akciu: „Rehabilitačno-rekondičný pobyt pre občana obce s ochorením sclerosis multiplex v roku 2026“ vo výške 150,00 € (R2025/4354).

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť SZSM Kysucké Nové Mesto, Klub Sclerosis Multiplex o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na akciu: „Rehabilitačno-rekondičný pobyt pre občana obce s ochorením sclerosis multiplex v roku 2026“ vo výške 150,00 €.

čas: 16 hod. 41 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (7) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Zuzana Kršíková, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

PhDr. Juraj Bosý pokračoval žiadosťou Rodičovskej rady pri ZŠ s MŠ Nesluša o dotáciu na Turistickú olympiádu vo výške 700,00 €; komisia odporúča schváliť dotáciu v plnej výške vo forme zakúpenia vecných cien pre víťazov. Po hlasovaní prijaté: **Uznesenie č. V-9/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Rodičovskej rady pri ZŠ s MŠ Nesluša 837 o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2026 vo výške 700,00 € na akciu Turistická olympiáda – 9. ročník. (R2025/3669)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Rodičovskej rady pri ZŠ s MŠ Nesluša 837 o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2026 vo výške 700,00 € na akciu Turistická olympiáda – 9. ročník vo forme vecných cien pre víťazov, ktoré budú zakúpené prostredníctvom Obecného úradu v Nesluši.

čas: 16 hod. 42 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (7) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Zuzana Kršíková, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

PhDr. Juraj Bosý prečítal žiadosť a návrh komisie pre Športový klub Nesluša. Po prečítaní návrhu prebehlo hlasovanie a bolo prijaté: **Uznesenie č. V-10/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Športového klubu Nesluša o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na činnosť športového klubu v roku 2026 vo výške 6 600,00 € (R2025/4432).

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Športového klubu Nesluša o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na činnosť športového klubu v roku 2026 vo výške 6 600,00 €, ktorá bude použitá na činnosť dospelých a aj detí.

čas: 16 hod. 43 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (6) PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Kršíková, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (1) Ing. Michal Kloták

PhDr. Juraj Bosý pokračoval žiadosťou občianskeho združenia Priatel'ia Kysúc o dotáciu vo výške 2000,00 €, po prečítaní návrhu z komisie prebehlo hlasovanie o tomto návrhu a bolo prijaté: **Uznesenie č. V-11/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť občianskeho združenia „Priatel'ia Kysúc“ o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na turistické preteky vo výške 2 000,00 € (R2025/4429).

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť občianskeho združenia „Priatel'ia Kysúc“ o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na turistické preteky vo výške 2 000,00 € s podmienkou, že aj naďalej bude žiadateľ pomáhať pri organizovaní akcií pri ZŠ s MŠ Nesluša.

čas: 16 hod. 44 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (7) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Zuzana Kršíková, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

PhDr. predložil žiadosť a prečítal návrh komisie pre Šachový klub Mladosť Nesluša. Starostka dala následne hlasovať za návrh komisie a bolo prijaté: **Uznesenie č. V-12/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Šachového klubu Mladosť Nesluša o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na akciu: „Účasť na ligách SŠZ – 3. - 5. liga“ vo výške 1 000,00 € (R2025/4433).

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Šachového klubu Mladosť Nesluša o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na akciu: „Účasť na ligách SŠZ – 3. - 5. liga“ vo výške 300,00 € + 150,00 €, ak sa členovia klubu aktívne zapoja do organizovania jednej obecnej akcie, prípadne prídu s vlastnou iniciatívou a aktivitou, ako prispieť k zlepšeniu života v obci. Suma 300,00 € sa vypláti klubu pri podpise zmluvy a 150,00 € pri podpise dodatku k zmluve o dotácii - po splnení podmienky – aktívneho zapojenia sa členov klubu do organizovania jednej obecnej akcie, prípadne inej aktivity, ktorá bude prínosom pre obec a jej obyvateľov.

čas: 16 hod. 45 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (7) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Zuzana Kršíková, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

PhDr. Juraj Bosý uviedol žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru na akciu 9. ročník hasičskej súťaže v Nesluši vo výške 1 100,00 €, ktorú komisia odporúča schváliť v plnej výške. Po hlasovaní prijaté:

Uznesenie č. V-13/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Nesluša o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na akciu: „9. ročník hasičskej súťaže v Nesluši“ vo výške 1 100,00 € (R2025/4420).

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Nesluša o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na akciu: „9. ročník hasičskej súťaže v Nesluši“ vo výške 1 100,00 €.

čas: 16 hod. 46 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (6) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (1) Zuzana Kršíková

PhDr. Juraj Bosý prečítal aj druhú žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru o dotáciu na Hasičské súťaže v roku 2026 vo výške 1 300,00 € a odporúčanie komisie. Starostka dala hlasovať za predložený návrh a bolo prijaté: **Uznesenie č. V-14/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Nesluša o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na akciu: „Hasičské súťaže v roku 2026“ vo výške 1 300,00 € (R2025/4419).

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Nesluša o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na akciu: „Hasičské súťaže v roku 2026“ vo výške 1 300,00 €, ktorá bude použitá na činnosť dospelých a aj detí.

čas: 16 hod. 46 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (6) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (1) Zuzana Kršíková

PhDr. Juraj Bosý pokračoval žiadosťou Jednoty dôchodcov Slovenska o dotáciu na akciu „Dôchodcovia Nesluše spoznávajú Slovensko a okolité štáty“, zároveň prečítal aj návrh z komisie, o ktorom dala Ing. Zuzana Jancová hlasovať. Prijaté: **Uznesenie č. V-15/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Jednoty dôchodcov Slovenska, miestny spolok Nesluša, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na akciu – „Dôchodcovia Nesluše poznávajú Slovensko a okolité štáty“ vo výške 2 500,00 € (R2025/4318).

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Jednoty dôchodcov Slovenska, miestny spolok Nesluša, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na akciu – „Dôchodcovia Nesluše poznávajú Slovensko a okolité štáty“ vo výške 1 800,00 € + 300,00 €, ak sa členovia organizácie aktívne zapoja do organizovania dvoch obecných akcií, prípadne prídu s vlastnou iniciatívou a aktivitou, ako prispieť k zlepšeniu života v obci. Suma 1 800,00 € sa vypláti organizácii pri podpise zmluvy a 300,00 € pri podpise dodatku k zmluve o dotácii - po splnení podmienky – aktívneho zapojenia sa členov organizácie do organizovania dvoch obecných akcií, prípadne iných aktivít, ktoré budú prínosom pre obec a jej obyvateľov.

čas: 16 hod. 47 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (6) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Zuzana Kršíková, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják,

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (1) Ing. Ján Vojtek

PhDr. Juraj Bosý prečítal žiadosť a návrh komisie aj pre žiadateľa - Spojená organizácia SZŤP a SZPCCH na svoju činnosť v roku 2026. Starostka dala hlasovať za predložený návrh z komisie. Prijaté: **Uznesenie č. V-16/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Spojenej organizácie SZŤP a SZPCCH o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na činnosť organizácie vo výške 2 400,00 € (R2025/4386).

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Spojenej organizácie SZŤP a SZPCCH o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na činnosť organizácie vo výške 1 600,00 € + 300,00 €, ak sa členovia organizácie aktívne zapoja do organizovania dvoch obecných akcií, prípadne prídu s vlastnou iniciatívou a aktivitou, ako prispieť k zlepšeniu života v obci. Suma 1 600,00 € sa vyplatí organizácii pri podpise zmluvy a 300,00 € pri podpise dodatku k zmluve o dotácii - po splnení podmienky – aktívneho zapojenia sa členov organizácie do organizovania dvoch obecných akcií, prípadne iných aktivít, ktoré budú prínosom pre obec a jej obyvateľov.

čas: 16 hod. 49 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (7) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Zuzana Kršíková, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová povedala, že chodí na členské schôdze oboch spolkok a stretáva tam tých istých ľudí. Uznala však, že je to pekné a dobré. Zároveň uviedla, že Jednota dôchodcov má zmysluplnejšie výlety... Spomenula, že slávnostné otvorenie stacionáru nemala v pláne, iniciatíva vyšla práve zo strany spolku Jednoty dôchodcov, ktorý to pekne zorganizovali a zabezpečili aj kultúrnu vložku. Vyzdvihla, že takto majú prísť spolky s iniciatívou a nečakať, kedy niečo bude organizovať obec.

Spomenula, že prvého sú pozvaní jubilanti, ktorí tohto roku oslavia 70 a 75 rokov – bude to hore v sále na ihrisku, príde nám zahrať Ignác Haluza. Druhého máme pozvaných jubilantov, ktorí oslavia 80, 85, 90 a 95 rokov, stretnutie bude v dennom stacionári. uvidíme, či bude treba aj Žiarinku alebo príde iba „kolega“ Mgr. Petra Pijáka. Do stacionára sme pozvali tie staršie ročníky kvôli tomu, že ich tam privezú príbuzní a dozvedia sa tak aj o takejto možnosti v obci... že môžu starkých priviesť do stacionára a oni môžu ísť do práce a aj pre nich také spostenie..., aby nezostávali sami.

Ing. Zuzana Jancová odovzdala slovo opäť PhDr. Jurajovi Bosému, aby pokračoval žiadosťou z komisie. Predstavil teda poslednú žiadosť občianskeho združenia Bajk relax Kysuce o dotáciu na akciu „Neslušským chotárom – MTB preteky vo výške 11 100,00 €. Komisia nesúhlasila s požadovanou sumou a navrhla výšku dotácia 5 300,00 €. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva bol prítomný aj pán Ondrušek – organizátor tejto akcie. Starostka ho vyzvala, aby sa k žiadosti vyjadril. Zároveň ho upozornila, že nemôžu mať po toľkých rokoch stále hlavného a najväčšieho sponzora iba obec. Pán Ondrušek uviedol, že tento pretek robia už piaty rok. Piaty rok sú vyhlásení za jeden z najťažších pretekov v SR aj Čechách. „Začali tu chodiť účastníci zo 4 krajín – Česi, Poliaci, tento rok aj Ukrajinci. Nemajú také preteky v Poľsku, nemajú také preteky v Čechách. Chodí tam 300-400 dospelých, 100-150 detí. Ten záujem tu máme. Ja sa cítim tak, že reprezentujem túto obec, ja ten pretek nerobím pre seba...“ Starostka sa ho pýtala, že keď to už má taký ohlas, či by nemohli požiadať o dotáciu alebo sponzorstvo aj iných. Pán Ondrušek ich ubezpečil, že on žiadosti dáva aj obchádza sponzorov, ale bez poskytnutia financií aj z obecného rozpočtu, nedokáže tento pretek zorganizovať. Ing. Ján Vojtek spomenul, že v Oškerde robia pretek podobného charakteru a obec tam prispieva sumou 1 700,00 €. Táto akcia už má svoje „meno“ a predpokladá, že by nemal byť problém zohnať sponzorské. Obec poskytuje na túto akciu okrem finančných prostriedkov aj priestory a techniku zdarma. Ing. Zuzana Jancová spomínala aj očakávanú konsolidáciu, taktiež povinnosť obce prispievať na sociálne služby občanov... Pán Ondrušek

povedal, že atrakcie, ktoré sú tam pre deti, sú vždy zadarmo a nechcú, aby o ne deti prišli. Všetky peniaze, ktoré získajú, do toho preteku aj investujú, keď si chcú udržať štandard. Doplnili do návrhu uznesenia podmienku o zapojení sa organizátorov do organizovania dvoch obecných akcií, prípadne iných aktivít na prospech obce a obyvateľov, tak ako to bolo pri iných žiadostiach. Starostka navrhla sumu 5 000,00 €, no najskôr dala hlasovať za návrh komisie. Hlasovaním bolo uznesenie prijaté a o druhom návrhu sa už nehlasovalo; prijaté: **Uznesenie č. V-17/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Bajk relax Kysuce, o. z., o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na akciu: „Neslušským chotárom“ – MTB preteky vo výške 11 100 € (R2025/4317).

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Bajk relax Kysuce, o. z., o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na akciu: „Neslušským chotárom“ – MTB preteky vo výške 5 300,00 € s tým, že sa organizácia aktívne zapojí do organizovania aspoň dvoch obecných akcií, prípadne prídu s vlastnou iniciatívou alebo aktivitou, ktorá bude prínosom pre obec a jej obyvateľov.

čas: 17 hod. 09 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (5) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Zuzana Kršíková, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (2) Marian Kubala, Ing. Ján Vojtek

Mgr. Peter Piják navrhol, aby si ako komisia – mohli pozrieť vyúčtovania dotácií, aby mali takú lepšiu predstavu.. starostka mu odporučila, aby sa obrátil na kontrolórku.... Kontrolórka uviedla, že je to v správach. Ešte sa bavili o preteku a možnosti zapojiť nejakých komerčných predajcov, ale Ing. Ján Vojtek tomu nebol naklonený, nakoľko tam nevidel na to priestor a tiež sa jedná o špecifickú akciu.

Ing. Zuzana Jancová odovzdala slovo Ing. Jánovi Vojtekovi, predsedovi komisie životného prostredia a územného plánovania, a tým zasadnutie prešlo k 6. bodu programu - Správy Komisie životného prostredia a územného plánovania. Ing. Ján Vojtek uviedol žiadosť pán Stanislava Hrubého o individuálnu zmenu územného plánu obce – parcely KNC 4492/6, na ktorej chce postaviť sklad náradia a krmovín. Upozornil, že sa jedná o opakovanú žiadosť p. Hrubého; pričom na poslednom zasadnutí tiež riešili jeho žiadosť – dve parcely – v tej istej oblasti, a vtedy komisia neodporúčala žiadosť schváliť. Tentoraz komisia odporúča schváliť túto žiadosť, tak ako boli schválené aj podobné žiadosti v inej osade na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Starostka sa pýtala, či je to tak ako to bolo v prípade p. Jakubíka, že iba dočasná stavba v území P2? Ing. Ján Vojtek uviedol, že upozornil žiadateľa, že sa jedná o veľkú prieluku medzi pozemkom a ostatným zastavaným územím; ďalší veľký problém je, že celé to územie je zaradené ako nadregionálny biokoridor, napriek tomu trvá na svojej žiadosti. Ide teda do rizika, že aj keď mu to bude schválené obecným zastupiteľstvom, možno nedosiahne tie zmeny a doplnky tejto parcely. Starostka nevidela problém v tom, ak sa bude jednať o dočasnú stavbu v zóne P2 ako to bolo v prípade p. Jakubíka.

Po hlasovaní bolo prijaté: **Uznesenie č. V-18/2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Stanislava Hrubého, bytom Nesluša 389, o individuálnu zmenu územného plánu obce Nesluša - parcely KNC 4492/6 v kat. území Nesluša z dôvodu poľnohospodárskej výroby a skladu náradia/krmiva (R2025/3708).

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Stanislava Hrubého, bytom Nesluša 389, o individuálnu zmenu územného plánu obce Nesluša - parcely KNC 4492/6 v kat. území Nesluša z dôvodu využitia parcely na poľnohospodársku výrobu a sklad náradia/krmiva.

čas: 17 hod. 16 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (7) PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Zuzana Kršíková, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)
ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka ešte upozornila na praktiky, ktoré sa dejú v osadách, ... porobia si geometráky, rozdelia nehnuteľnosti, humno predajú a zrazu je z neho rekreačný dom... je to nefér voči ľuďom, ktorý tam nemajú priestor na zastavanie... Ing. Ján Vojtek uviedol, že si myslí, že je to dôsledok toho ako bol schválený územný plán... spolu s pani starostkou sa zhodli na tom, že bude treba prepracovať celý územný plán aj z dôvodu zmeny stavebného zákona a pripraviť aj územný plán zóny – osady na vrchoch. Hovorili aj o zmenách stavebného zákona, čo sa ako zmenilo, skomplikovalo...

Následne Ing. Ján Vojtek pokračoval správou z komisie, kde spomenul tri ďalšie žiadosti, ktoré na komisii riešili. Jednalo sa o prenájmy obecných pozemkov, ktorých suma nepresiahne výšku nájmu za celé obdobie 5 000,00€, preto sa o daných žiadostiach nehlasovalo. Komisia riešila žiadosť o pokračovanie nájmu pri školskej bytovke od rodiny Liskovej. Komisia odporúča starostke obce uzatvoriť nájomnú zmluvu na ďalších 5 rokov, nakoľko obec momentálne nemá záujem využívať daný pozemok inak. Ing. Ján Vojtek informoval, že prišla žiadosť od spoločnosti Packeta Slovakia s. r. o., o rozšírenie terajšieho boxu o cca 0,85 m2. Komisia odporúča uzatvoriť s nájomcom dodatok z pôvodnej zmluve. A tretou žiadosťou bola žiadosť od spoločnosti Alza.sk s. r. o., o umiestnenie doručovacieho boxu. Už mali viackrát podanú žiadosť, ale vždy bol nejaký problém kvôli umiestneniu boxu. Tentoraz chcú u nás umiestniť box aj na nadrozmerné zásielky. Komisia v tomto prípade odporúča schváliť prenájom s tým, že umiestnenie navrhujú za budovou garáže popri prístupovej ceste – na obecnom pozemku pri obecnom úrade.

Ing. Ján Vojtek spomenul tiež, že v rámci diskusie na komisii rozoberali problém s tým, že smetiari niekde chodia až do uličiek v kopci, inde nie... pýtali sa starostky, či sa zmenili šoféri... zhodli sa na tom, že je možné, že ak niektorí občania zvezú popolnice k ceste, tak si šoféri myslia, že sú tam všetky a už hore nejdu.

Po ukončení správy z komisie zasadnutie obecného zastupiteľstva prešlo k 7. bodu programu – Rôzne. Ing. Zuzana Jancová odpovedala na otázky ohľadom projektov – vysvetlila, že čakáme na vyjadrenie ohľadom regulácie, nakoľko v prvom kole nám schválili 25 mil., no v druhom kole nám žiadosť zamietli, tak obec podala odvolanie a čakáme na vyjadrenie. Taktiež sa čaká na výsledok schvaľovanie dotácie na kultúrny dom. Martin Lisko sa pýtal na tie hnedé popolnice, ktoré sa mali dávať do domácností – starostka vysvetlila, že sú objednané, mali by byť dodané do konca októbra, následne ich odovzdáme do domácností.

ZÁVER

17:28 starostka podľačkova prítomným za účasť a ukončila V. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v roku 2025.

V Nesluši 25. 09. 2025

Zapísala:

Monika Žáková

Overovatelia zápisnice:

1. Ing. Ján Vojtek

2. PhDr. Juraj Bosý

.....

Ing. Zuzana Jancová
starostka obce