

# ZÁPISNICA

## z V. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Nesluša v roku 2024 konaného dňa 12. 12. 2024

Prítomní poslanci: Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Neprítomní poslanci: PhDr. Juraj Bosý, Ing. Peter Ozsvald

Zapisovateľka: Monika Žáková

### PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie rokovania
2. Správy z kontroly, plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2025 a odborné stanovisko hlavnej kontrolorky obce
3. Zrušenie verejnej obchodnej súťaže – „Horná škola“
4. Návrh Zmeny a Doplnku č. 3 Územného plánu obce Nesluša, Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o záväzných častiach zmien a doplnkov č. 3 územného plánu obce (ZaD č. 3 ÚPN – O) Nesluša
5. Správa Komisie finančnej, správy obecného majetku, kultúrnej a sociálnej
6. „Národný projekt Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami“
7. Rozpočtové opatrenie
8. Návrh programového rozpočtu na roky 2025 – 2027
9. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o miestnych daniach obce Nesluša – daň za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje
10. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobným stavebným odpadom
11. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
12. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nesluša
13. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o poskytovaní sociálnej služby v zariadení: Dom opatrovateľskej služby a ambulancie sociálnej služby a o výške a úhradách za sociálne služby
14. Správa Komisie životného prostredia a územného plánovania
15. Rôzne
16. Záver

### OTVORENIE ROKOVANIA

Starostka obce Ing. Zuzana Jancová privítala prítomných a otvorila V. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Nesluši v roku 2024. Starostka sa spýtala na overovateľov zápisnice. Následne prebehlo hlasovanie, kde poslanci súhlasili s programom V. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva a overovateľmi zápisnice. Hlasovaním bolo prijaté: **Uznesenie č. V-1/2024**

### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

- a) program V. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2024
- b) voľbu overovateľov zápisnice

### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

- a) program V. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2024
- b) overovateľov zápisnice: 1. Ing. Ján Vojtek  
2. Mgr. Peter Piják

čas: 14 hod. 02 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: PhDr. Juraj Bosý, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (7) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka pokračovala druhým bodom programu – správami hlavnej kontrolórky obce. Pri návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na prvý polrok 2025 vyzvala poslancov, aby sa obrátili na kontrolórku obce, pokiaľ majú nejaké návrhy na kontrolu, prípadne chcú preveriť niečo obecné alebo organizačnú zložku... Požiadala hlavnú kontrolórku – Máriu Kormanovú, aby povedala odborné stanovisko k rozpočtu. Po odprezentovaní stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce, dala starostka hlasovať za návrh uznesenia. Bolo prijaté: **Uznesenie č. V-2/2024**

**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

- a) správu o výsledku kontroly plnenia uznesení zo IV. riadneho zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Nesluša
  - b) správu o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu Obce Nesluša
  - c) návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie I. polroka 2025
  - d) odborné stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Nesluša k návrhu rozpočtu na roky 2025-2027
- predkladá Mária Kormanová, hlavná kontrolórka obce Nesluša

**I. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:**

- a) správu o výsledku kontroly plnenia uznesení zo IV. riadneho zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Nesluša
- b) správu o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu Obce Nesluša
- c) odborné stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Nesluša k návrhu rozpočtu na roky 2025-2027

**II. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie I. polroka 2025 podľa predloženého návrhu.

čas: 14 hod. 04 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (7) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Počas hlasovania 14:04 hod. prišiel poslanec Ing. Peter Ozsvald

Starostka pokračovala tretím bodom programu – zrušenie verejnej obchodnej súťaže. Nakoľko sa do súťaže nik nezapojil, obecné zastupiteľstvo ju musí zrušiť. Poslancom oznámila, že dala vypracovať znalecký posudok. Zdôraznila, že sa budú musieť spoločne zamyslieť, čo bude ďalej s budovou „Hornej školy“ a odporúča, aby sa k tomu vyjadrili aj jednotlivé komisie. Následne prebehlo hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia a bolo prijaté: **Uznesenie č. V-3/2024**

**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

návrh na zrušenie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku obce - stavby „Horná škola“ s. č. 962 na pozemku KNC 2953 a pozemok KNC 2954/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3156 m<sup>2</sup> podľa uznesenie č. II-12/2024 zo dňa 22. 04. 2024 - prekladá Ing. Zuzana Jancová

**Obecné zastupiteľstvo ruší:**

verejnú obchodnú súťaž na odpredaj nehnuteľného majetku obce - stavby „Horná škola“ s. č. 962 na pozemku KNC 2953 a pozemok KNC 2954/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3156 m<sup>2</sup> podľa uznesenie č. II-12/2024 zo dňa 22. 04. 2024.

čas: 14 hod. 05 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (2) Marian Kubala, Adam Vilim

Starostka po odhlasovaní prešla k návrhu Zmeny a doplnku č. 3 obce Nesluša. Spomenula, že boli schválené všetky parcely, o ktorých zahrnutie občania žiadali. Prečítala návrh uznesenia a následne prebehlo hlasovanie, ktorým bolo prijaté: **Uznesenie č. V-4/2024**

**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

návrh Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nesluša a návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nesluša – predkladá Ing. Zuzana Jancová a Ing. arch. Vladimír Barčiak

## Obecné zastupiteľstvo:

### I. berie na vedomie:

dôvodovú správu k návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce (ZaD č. 3 ÚPN – O) Nesluša ako i k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce (ZaD č. 3 ÚPN – O) Nesluša;

### II. konštatuje, že:

- a) návrh ZaD č. 3 ÚPN – O Nesluša vrátane ich záväzných častí bol prerokovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov ako i v súlade s vyhláškou č. 55/2001 Z. z.;
- b) návrh ZaD č. 3 ÚPN – O Nesluša vrátane návrhu ich záväzných častí bol zverejnený na uplatnenie pripomienok zo strany fyzických i právnických osôb podľa platnej legislatívy;
- c) do návrhu ZaD č. 3 ÚPN – O Nesluša vrátane návrhu ich záväzných častí boli zahrnuté podľa „Vyhodnotení pripomienok...“ všetky obcou akceptované pripomienky;
- d) Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina vydal k návrhu ZaD č. 3 ÚPN – O Nesluša ako i k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o záväzných častiach ZaD č. 3 ÚPN – O Nesluša kladné stanovisko.

### III. schvaľuje:

- a) Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Nesluša;
- b) Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesluša č. 3/2024 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nesluša.

### IV. ukladá:

obecnému úradu riadiť urbanisticko-architektonický rozvoj územia obce podľa týchto schválených dokumentov.

čas: 14 hod. 08 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka sa obrátila na Ing. arch. Barčiaka, ktorý bol prítomný na zasadnutí obecného zastupiteľstva, či by bolo možné vyňať z pôvodného, prvotného územného plánu parcely, ktoré nebude možné zastavať (nie je možné ich vysporiadať). Ing. arch. Barčiak uviedol, že je to možné. Jednoducho sa vypustí plocha, ktorá je teraz zahrnutá na výstavbu, sa zmení na „voľnú“ plochu. Starostka uviedla, že k návrhu Zmien a doplnkov č. 4 sa bude musieť pripraviť aj návrh na vyňatie takýchto parciel, aby sa neblokovali parcely, ktoré sú vysporiadané, a bolo by možné ich zastavať... Ing. arch. Barčiak potvrdil, že to skresľuje možnosti obce, keď nie je zastavaná „schválená“ plocha, ale v skutočnosti sa tam stavať nedá. Ing. arch. Barčiak ešte pokračoval a upozornil na fakt, že už druhýkrát sa podarilo odsunúť požiadavku ochrany prírody – skresliť po celej obci územia, ktoré zaujímajú a chráni rezort životného prostredia.... bude treba zakresliť koridory, kadiaľ chodí medveď, rys....., územia európskeho významu, chránené vtáčie územie... Starostka povedala, že sa to v spolupráci s CHKO zapracuje. Ing. arch. Barčiak pokračoval, že bude treba zapracovať aj povodňové mapy. Starostka uviedla, že povodňové mapy máme skreslené kvôli regulácii potoka Neslušanka...

Ing. arch. Barčiak poznamenal, že ten proces bude o niečo náročnejší, ako to bolo doteraz.

Starostka obce poďakovala Ing. arch. Barčiakovi za spoluprácu pri spracovaní Zmeny a doplnku č. 3.

Zároveň vyjadrila presvedčenie v ďalšiu spoluprácu a pomoc pri stanovení regulatív. Uviedla, že si myslela, že nový stavebný zákon bude nápomocný pre stavebné úrady, na čo sa ľudia sťažujú ako je napr. tienenie...

Nič sa tam nezmenilo, ale trvajú na tom, aby sme si do územného plánu zakomponovali určité regulatívy, nakoľko po novom sa budú k stavbám vyjadrovať iba certifikovaní architekti... napr. aj v osadách, aby ostal pôvodný ráz krajiny... Ing. Ján Vojtek uviedol, že toto by riešil skôr územným plánom zóny.

Ing. arch. Barčiak navrhol, aby sa dohodlo samostatné stretnutie, kde sa dohodnú konkrétne požiadavky...

Starostka ešte raz poďakovala Ing. arch. Barčiakovi za dlhoročnú spoluprácu.

14:16 hod. Ing. arch. Barčiak opustil rokovanie.

Starostka pokračovala 5. bodom programu a odovzdala slovo Mgr. Petrovi Pijákovi, ktorý na začiatku zhrnul zasadnutie komisie, ktoré sa konalo 28. 11. 2024. Následne prešiel k žiadostiam o dotácie. Začal žiadosťou Bajk relax Kysuce o poskytnutie dotácie na akciu „Neslušským chorátom – MTB preteky“, kde občianske združenie požaduje dotáciu vo výške 6 000,00 € a komisia odporúča sumu 5 500,00 €. Starostka poznamenala, že na obecné akcie sa zo začiatku dávalo viac peňazí... Toto je akcia, ktorá je už rozbehnutá. Obdobnú akciu robia aj v Snežnici, tam obec prispieva iba 700,00 €... zdôraznila, že podľa jej názoru, keď je to rozbehnutá akcia, tá suma sa jej zdá privysoká... a navrhla by sumu 3 000,00 €. Následne dala starostka hlasovať za návrh komisie na sumu 5 500,00 € so zapojením sa aspoň do jednej inej akcie. Hlasovaním prijaté: **Uznesenie č. V-5/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť Bajk relax Kysuce, o. z., so sídlom Dolinský potok 1097/60, Kysucké Nové Mesto, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na akciu: „Neslušským chotárom“ – MTB preteky vo výške 6 000,00 € (R2024/4157) – predkladá komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť Bajk relax Kysuce, o. z., so sídlom Dolinský potok 1097/60, Kysucké Nové Mesto, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na akciu: „Neslušským chotárom“ – MTB preteky vo výške 5 500,00 € s tým, že sa organizácia aktívne zapojí do organizovania aspoň jednej obecnej akcie, prípadne prídu s vlastnou iniciatívou a aktivitou, ktorá bude prínosom pre obec a jej obyvateľov.

čas: 14 hod. 19 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (5) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Ing. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie PROTI: (2) Marian Kubala, Adam Vilim

ZDRŽAL sa hlasovania: (1) Ing. Ján Vojtek

Mgr. Peter Piják pokračoval žiadosťou o dotáciu spojenej organizácie SZŤP a SZPCCH vo výške 2 000,00 €, kde komisia odporúča schválenie dotácie vo výške 1 500,00 € + 200,00 € so zapojením sa do organizovania dvoch obecných akcií, prípadne iných aktivít. Spomenul výšku dotácie v minulom roku a aj to, že inicioval ich zapojenie sa do akcie Rocknes 2024. Ing. Ján Vojtek sa pýtal, či sa zapojili aj do druhej akcie, keď mali aj v tomto roku takú podmienku a pýtal sa aj hlavnej kontrolórky, či už doručili vyúčtovanie dotácie.

Kontrolórka uviedla, že zúčtovanie majú podľa zmluvy doručiť do konca januára. Starostka dala hlasovať za návrh komisie a bolo prijaté: **Uznesenie č. V-6/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť Spojenej organizácie SZŤP a SZPCCH, so sídlom Nesluša 855, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na činnosť organizácie vo výške 2 000,00 € (R2024/4223) – predkladá komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť Spojenej organizácie SZŤP a SZPCCH, so sídlom Nesluša 855, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na činnosť organizácie vo výške 1 500,00 € + 200,00 €, ak sa členovia organizácie aktívne zapoja do organizovania dvoch obecných akcií, prípadne prídu s vlastnou iniciatívou a aktivitou, ako prispieť k zlepšeniu života v obci. Suma 1 500,00 € sa vyplatí organizácií pri podpise zmluvy a 200,00 € pri podpise dodatku k zmluve o dotácií - po splnení podmienky – aktívneho zapojenia sa členov organizácie do organizovania dvoch obecných akcií, prípadne iných aktivít, ktoré budú prínosom pre obec a jej obyvateľov.

čas: 14 hod. 22 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Mgr. Peter Piják pokračoval žiadosťou Jednoty dôchodcov Slovenka o dotáciu vo výške 2 500,00 €. Komisia odporúča schválenie dotácie vo výške 1 800,00 + 200,00 € so zapojením sa do dvoch obecných akcií.

Zhodnotili zapojenie sa do aktivít v tomto roku, kde starostka uviedla, že 2-krát zorganizovali stretnutie so zdravotníkmi, na vianočné sviatky pečú do domova opatrovateľské služby koláče... Martin Lisko sa pýtal,

koľko dostali na tento rok, bolo mu vysvetlené, že obom organizáciám bola dotácia zvýšená o 300,00 € oproti minulému roku. Starostka dala hlasovať za návrh z komisie a bolo prijaté:

#### **Uznesenie č. V- 7/2024**

##### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť Jednoty dôchodcov Slovenska, miestny spolok Nesluša, so sídlom Nesluša 230, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na akciu – „Dôchodcovia Nesluše poznávajú Slovensko“ vo výške 2 500,00 € (R2024/4275) – predkladá komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

##### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť Jednoty dôchodcov Slovenska, miestny spolok Nesluša, so sídlom Nesluša 230, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na akciu – „Dôchodcovia Nesluše poznávajú Slovensko“ vo výške 1 800,00 € + 200,00 €, ak sa členovia organizácie aktívne zapoja do organizovania dvoch obecných akcií, prípadne prídu s vlastnou iniciatívou a aktivitou, ako prispieť k zlepšeniu života v obci. Suma 1 800,00 € sa vypláti organizácií pri podpise zmluvy a 200,00 € pri podpise dodatku k zmluve o dotácií - po splnení podmienky – aktívneho zapojenia sa členov organizácie do organizovania dvoch obecných akcií, prípadne iných aktivít, ktoré budú prínosom pre obec a jej obyvateľov.

čas: 14 hod. 24 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (5) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Ing. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie PROTI: (2) Marian Kubala, Adam Vilim

ZDRŽAL sa hlasovania: (1) Ing. Ján Vojtek

Mgr. Peter Piják predstavil dve žiadosti Dobrovoľného hasičského zboru Nesluša o dotácie na hasičské súťaže vo výške 1 300,00 € a 8. ročník hasičskej súťaže v Nesluši vo výške 1 100,00 €. Komisia nemala výhrady k žiadostiam a odporúča schváliť dotácie podľa žiadosti. Starostka dala hlasovať za žiadosť o dotáciu na hasičské súťaže vo výške 1 300,00 €, bolo prijaté: **Uznesenie č. V-8/2024**

##### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Nesluša, so sídlom Nesluša 978, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na akciu: „Hasičské súťaže v roku 2025“ vo výške 1 300,00 € (R2024/4293) – predkladá komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

##### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Nesluša o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na akciu: „Hasičské súťaže v roku 2025“ vo výške 1 300,00 €, ktorá bude použitá na činnosť detí aj dospelých.

čas: 14 hod. 25 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (7) Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (1) Zuzana Hrubá

Následne dala starostka hlasovať za druhú žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Nesluša – na akciu 8. ročník hasičskej súťaže vo výške 1 100,00 €, prijaté: **Uznesenie č. V-9/2024**

##### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Nesluša, so sídlom Nesluša 978, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na akciu: „8. ročník hasičskej súťaže v Nesluši“ vo výške 1 100,00 € (R2024/4294) – predkladá komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

##### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Nesluša o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na akciu: „8. ročník hasičskej súťaže v Nesluši“ vo výške 1 100,00 €.

čas: 14 hod. 25 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (7) Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)  
ZDRŽAL sa hlasovania: (1) Zuzana Hrubá

Mgr. Peter Piják prešiel k žiadosti Šachového klubu Mladost' Nesluša o dotáciu na účasť na ligách SŠZ – 3. a 4. liga vo výške 1 200,00 €. Spomenul, že tento rok im bola poskytnutá dotácia vo výške 300,00 €. Komisia odporúča schválenie dotácie vo výške 300,00 € + 100,00 € formou dodatku k zmluve v prípade, že sa členovia zapoja do jednej obecnej akcie alebo inej činnosti v prospech obce. Starostka dala hlasovať o návrhu z komisie a bolo prijaté: **Uznesenie č. V-10/2024**

**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť Šachového klubu Mladost' Nesluša o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na akciu: „Účasť na ligách SŠZ – 3. a 4. liga“ vo výške 1 200,00 € (R2024/4333) – predkladá komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť Šachového klubu Mladost' Nesluša o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na akciu: „Účasť na ligách SŠZ – 3. a 4. liga“ vo výške 300,00 € + 100,00 €, ak sa členovia klubu aktívne zapoja do organizovania jednej obecnej akcie, prípadne prídu s vlastnou iniciatívou a aktivitou, ako prispieť k zlepšeniu života v obci. Suma 300,00 € sa vyplatí klubu pri podpise zmluvy a 100,00 € pri podpise dodatku k zmluve o dotácií - po splnení podmienky – aktívneho zapojenia sa členov klubu do organizovania jednej obecnej akcie, prípadne inej aktivity, ktorá bude prínosom pre obec a jej obyvateľov.

čas: 14 hod. 26 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Neprítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Mgr. Peter Piják pokračoval žiadosťou občianskeho združenia Priatelia Kysúc na „Turistické preteky“ vo výške 2 000,00 €. Komisia odporúča schválenie žiadosti o dotáciu v plnej výške. Po hlasovaní prijaté:

**Uznesenie č. V-11/2024**

**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť Občianskeho združenia Priatelia Kysúc, so sídlom Nesluša 554, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na akciu: „Turistické preteky“ vo výške 2 000,00 € (R2024/4334) – predkladá komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť Občianskeho združenia Priatelia Kysúc o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na akciu: „Turistické preteky“ vo výške 2 000,00 € s tým, že budú aj naďalej pomáhať pri organizovaní akcií v ZŠ s MŠ Nesluša.

čas: 14 hod. 27 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Neprítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Po hlasovaní Mgr. Peter Piják predstavil žiadosť o dotáciu Športového klubu Nesluša vo výške 6 600,00 €, z tejto sumy bude časť financií použitá aj na deti a mládež. Komisia odporúčala schválenie žiadosti v plnej výške. Starostka poznamenala, že futbalový krúžok ide cez CVČ, na to sa tohto roku minulo cca 10 000,00 €; tam sa platia hlavne tréneri, štartovné... a ostatné. Krúžok je teraz väčší, takže aj na „dohodárov“ pôjde viac... Následne prebehlo hlasovanie za návrh komisie a bolo prijaté: **Uznesenie č. V-12/2024**

**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť Športového klubu Nesluša, so sídlom Nesluša 147, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na činnosť športového klubu v roku 2025 vo výške 6 600,00 € (R2024/4335) – predkladá komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť Športového klubu Nesluša o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na činnosť športového klubu v roku 2025 vo výške 6 600,00 €, ktorá bude použitá na činnosť detí aj dospelých.

čas: 14 hod. 28 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (7) Zuzana Hrubá, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (1) Ing. Michal Kloták

Mgr. Peter Piják uviedol žiadosť občianskeho združenia Kultúra v Nesluši o dotáciu na akciu Letné kino vo výške 250,00 €. Uviedol, že je predsedom tohto združenia, a teda v konflikte záujmov. V tomto roku sa premietali 3 filmy, na ktoré prišlo zhruba 300 ľudí. Suma ostala nezmenená oproti minulému roku.

14:29 hod. odišiel poslanec Ing. Peter Ozsvald

Starostka poznamenala, že tá suma sa jej zdá veľmi nízka a navrhla, aby sa poskytla dotácie vo výške 500,00 €. Hlavná kontrolórka poznamenala, že to nie je možné. Mgr. Peter Piják povedal, že ďalší rok požiada o viac. Po hlasovaní bolo prijaté: **Uznesenie č. V-13/2024**

### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť Občianskeho združenia Kultúra v Nesluši, so sídlom Nesluša 706, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na akciu: „Letné kino 2025“ vo výške 250,00 € (R2024/4348) – predkladá komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť Občianskeho združenia Kultúra v Nesluši, so sídlom Nesluša 706, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na akciu: „Letné kino 2025“ vo výške 250,00 €.

čas: 14 hod. 30 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (1) Mgr. Peter Piják

Mgr. Peter Piják pokračoval žiadosťou SZSM Kysucké Nové Mesto, Klub Sclerosis Multiplex o poskytnutie dotácie vo výške 150,00 € na rehabilitačno-rekondičný pobyt pre občana obce s ochorením sclerosis multiplex v roku 2025. Komisia odporúča schváliť žiadosť v plnej výške. Starostka dala hlasovať, bolo prijaté: **Uznesenie č. V-14/2024**

### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť SZSM Kysucké Nové Mesto, Klub Sclerosis Multiplex, so sídlom ČSA 1306/21, Kysucké Nové Mesto, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na akciu: „Rehabilitačno-rekondičný pobyt pre občana obce s ochorením sclerosis multiplex v roku 2025“ vo výške 150,00 € (R2024/4889) – predkladá komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť SZSM Kysucké Nové Mesto, Klub Sclerosis Multiplex, so sídlom ČSA 1306/21, Kysucké Nové Mesto, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na akciu: „Rehabilitačno-rekondičný pobyt pre občana obce s ochorením sclerosis multiplex v roku 2025“ vo výške 150,00 €.

čas: 14 hod. 30 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (7) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Mgr. Peter Piják predstavil žiadosti centier voľného času z Kysuckého Nové Mesta – CVČ sv. Jakuba a zo Žiliny – CVČ Žirafa. Spomenul, že v minulosti sa im poskytovali dotácie podľa počtu detí vo výške cca 80 % zo sumy, ktorú sme poskytovali na naše CVČ. Po zmene legislatívy im môžeme poskytnúť dotáciu

podľa nášho VZN, no nie je to možné na mzdy pre vedúcich krúžkov. Do dnešného dňa tieto organizácie nepodali žiadosti tak, ako mali; nateraz komisia odporúča zamietnuť tieto žiadosti.

Starostka dala hlasovať za žiadosť CVČ sv. Jakuba, kde po hlasovaní nebolo prijaté žiadne uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť farnosti sv. Jakuba – Centrum voľného času sv. Jakuba, so sídlom Jesenského 2928, Kysucké Nové Mesto, o poskytnutie finančných prostriedkov na rok 2025 na činnosť CVČ na počet detí, ktoré navštevujú CVČ sv. Jakuba a majú trvalý pobyt v obci Nesluša (R2024/4664) – predkladá komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

**Návrh uznesenia:**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť farnosti sv. Jakuba – Centrum voľného času sv. Jakuba, so sídlom Jesenského 2928, Kysucké Nové Mesto, o poskytnutie finančných prostriedkov na rok 2025 na činnosť CVČ na počet detí, ktoré navštevujú CVČ sv. Jakuba a majú trvalý pobyt v obci Nesluša.

O návrhu uznesenia sa hlasovalo:

čas: 14 hod. 32 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (0)

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (7) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Starostka dala hlasovať aj za žiadosť organizácie JUVENTAS Žilina na činnosti CVČ Žirafa, kde po hlasovaní nebolo prijaté žiadne uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť organizácie JUVENTAS Žilina, n. o., so sídlom Pivovarská 3, Žilina, o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť CVČ Žirafa na deti, ktoré navštevujú uvedené CVČ a majú trvalý pobyt v obci Nesluša (R2024/5165) – predkladá komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

**Návrh uznesenia:**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť organizácie JUVENTAS Žilina, n. o., so sídlom Pivovarská 3, Žilina, o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť CVČ Žirafa na deti, ktoré navštevujú uvedené CVČ a majú trvalý pobyt v obci Nesluša.

O návrhu uznesenia sa hlasovalo:

čas: 14 hod. 32 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (0)

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (7) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Mgr. Peter Piják uviedol, že sa jednalo o poslednú žiadosť o dotáciu. Následne pokračoval žiadosťou spoločnosti M&G-IRON, s. r. o. z Dolnej Tižiny o prenájom parcely k vybudovaniu parkovacích miest pre bytový dom. Starostka uviedla, že Ing. Ján Vojtek s konateľom spoločnosti rokoval a odovzdala mu slovo. Ing. Ján Vojtek spomenul, ako na poslednom zasadnutí OZ hlasovaním neprešiel návrh Komisie životného prostredia a územného plánovania a ostal v platnosti pôvodný návrh na jednorazovú odplatu vo výške 10 000,00 € a ročný nájom do odovzdania vo výške 2 150,00 €.

14:33 sa vrátil poslanec Ing. Peter Ozsvald.

Na stretnutí s konateľom spoločnosti predstavil návrh, kde jednorazová odplata za vybudovanie požiarnej nádrže bude 5 000,00 € a ročný nájom s 50% zľavou v zmysle VZN č. 5/2024, čo predstavuje sumu 2182,50 € do odovzdania parkoviska. Konateľ spoločnosti súhlasil s uvedeným návrhom, ale požiadal o úpravu zmluvy v tom, že účinnosť zmluvy nastane až odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia



na parkovacie plochy. Starostka skonštatovala, že pri podpise zmluvy zaplatí 5 000,00 €. Nájomné uhradí až keď bude mať právoplatné stavebné povolenie. Stavebné povolenie si má žiadateľ zabezpečiť do pol roka... Následne starostka dala hlasovať za uvedený návrh uznesenia a bolo prijaté: **Uznesenie č. V-15/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť spoločnosti M&G-IRON, s. r. o., Dolná Tižina 315, 013 04 Dolná Tižina, IČO: 45250553, o vyhotovenie nového návrhu Zmluvy o nájme nehnuteľností – 10 ks odstavných plôch (R2024/3937) - predkladá komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

nový návrh nájomnej zmluvy/prenájom parcely KNC 2954/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m<sup>2</sup> pre spoločnosť M&G-IRON, s. r. o., Dolná Tižina 315, 013 04 Dolná Tižina, IČO: 45250553, Zmluvy o nájme nehnuteľností – 10 ks odstavných plôch, kde bude cena ročného nájmu vo výške 2 182,50 €, čo predstavuje 50% z ceny uvedenej vo VZN č. 5/2024 (sadzobník cien) a jednorazová platba – odplata za vybudovanie požiarnej nádrže na danom pozemku vo výške 5 000,00 €. Jednorazová platba 5 000,00 € sa uhradí pri podpise zmluvy. Ročný nájom bude hradený za každých začatých 12 mesiacov jeho trvania, pričom prvé nájomné od začiatku zmluvy do konca kalendárneho roka je splatné v plnej výške do 7 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. Nájomné za ďalšie obdobie bude hradené vždy do 7. januára nasledujúceho roka v plnej výške. Stavebné povolenie si nájomca zabezpečí na vlastné náklady v lehote do 6 mesiacov odo dňa podpisu zmluvy. Dĺžka nájmu po dobu, kým obci žiadateľ neodovzdá vybudované odstavné plochy – max. dĺžka – 5 rokov.

čas: 14 hod. 35 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Neprítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Mgr. Peter Piják pokračoval žiadosťou spoločnosti Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. o odkúpenie parcely KNC 3221/9 pod čerpacou stanicou, ktorú riešili už v minulosti a o bezodplatný prevod projektovej dokumentácie. Starostka vysvetlila poslancom, ako sa v roku 2021 schválilo uznesenie, kedy dôjde k prevodu – ak vybudujú napojenie „Radovky a Kamienkovej ulice“ na kanalizáciu. „Kamienková ulica“ je už prepojená a „Radovka“ sa bude riešiť na začiatku budúceho roka. So SEVAKom je dohoda, že 70 m budú hradit' oni a zvyšok bude hradit' obec. Aby obec mohla skolaudovať túto kanalizáciu, dávajú nám bezodplatne projektovú dokumentáciu. Treba teda schváliť aj bezodplatný prevod projektovej dokumentácie a potvrdenie právneho nástupníctva účastníka konania (kanalizácia) a zámer predaja obecného majetku pod čerpacou stanicou v cene podľa znaleckého posudku, ktorý nesmie byť starší ako 9 mesiacov. Pôvodný znalecký posudok je neaktuálny. Starostka dala hlasovať za predložený návrh uznesenia a bolo prijaté:

#### **Uznesenie č. V-16/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť spoločnosti Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., so sídlom Bôrická cesta 1960, Žilina, o prevod projektovej dokumentácie a potvrdenie právneho nástupníctva účastníka konania na obec Nesluša a žiadosť o odkúpenie pozemku pod čerpacou stanicou na pozemku KNC 3221/9 v kat. ú. Nesluša; objekt: „SO 06 Nesluša, výtlačné potrubie Nesluša – Kysucké Nové Mesto“, „kanalizačné stoky N10, N10-1, N10-2, N11“ zo stavby „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Dolné Kysuce“ v k. ú. Nesluša – predkladá Ing. Zuzana Jancová a komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

#### **Obecné zastupiteľstvo:**

##### **I. schvaľuje:**

- a) bezodplatný prevod projektovej dokumentácie a potvrdenie právneho nástupníctva účastníka konania vodnej stavby: „SO 06 Nesluša, výtlačné potrubie Nesluša – Kysucké Nové Mesto“, „kanalizačné stoky N10, N10-1, N10-2, N11“ zo stavby „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Dolné Kysuce“ v k. ú. Nesluša na obec Nesluša.
- b) zámer predaja obecného majetku - pozemku č. KNC 3221/9 – TTP v k. ú. Nesluša o výmere 97 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle čl. 4, ods. 5) písm. d) Internej smernice č. 1/2023 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nesluša a § 21 zákona č. 442/2002 Z. z.

o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v cene podľa znaleckého posudku žiadateľa, ktorý nesmie byť starší ako 9 mesiacov.

## II. ukladá:

starostke obce – zverejniť zámer predaja obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – v zmysle čl. 4, ods. 5) písm. d) Internej smernice č. 1/2023 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nesluša - KNC 3221/9 – trvalý trávnatý porast o výmere 97 m<sup>2</sup> v k. ú. Nesluša v cene podľa znaleckého posudku žiadateľa, ktorý nesmie byť starší ako 9 mesiacov.

čas: 14 hod. 38 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Neprítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Mgr. Peter Piják spomenul, že komisia prejednávala návrh prenájmu pozemkov pod rómskymi obydliami. Starostka vysvetlila poslancom, že s Úradom vlády má obec vyriešiť vysporiadanie nehnuteľností v rómskej osade. Geodézia Žilina spracovala geometrický plán, ale mohla zavkladovať iba „nelegálne“ nehnuteľnosti, ktoré sú postavené na obecnom pozemku. Zamerali všetko okrem pozemku rodiny Balážovej, ktorá má nehnuteľnosť na súkromnom pozemku a cca 3/4 pozemku nie je ani v našom katastri. Niektorí spoluobčania si sami dali vyhotoviť geometrický plán. Zostali tri rodiny, ktorých časť nehnuteľnosti stojí na obecnom pozemku. Dohodlo sa s nimi, že si zaplatia spoločne geometrický plán, dve rodiny už zaplatili, tretia rodina zaplatila zatiaľ časť sumy, zvyšok doplatí. Starostka chce urovnať právny vzťah v osade. Na mapke ukázala poslancom, kde pôvodne stála nehnuteľnosť rodiny Balážovej a kde stojí dnes; že sa jedná už o súkromný pozemok, tým pádom zostáva naša parcela prázdna. Podľa starých dokumentov, si na danom pozemku mohli postaviť nehnuteľnosti, no nebola im daná do vlastníctva. My to dáme do právneho stavu, že tam už budova neexistuje. Takto by sa vyriešila celá oblasť, každý by dostal súpisné číslo. Budú musieť doniesť podľa stavebného úradu revízie a ostatné náležitosti. Teraz by sa vyriešili iba dve rodiny, ktoré sú v celosti na našom pozemku. Keď budeme mať zavkladovaný geometrický plán na tie ostatné nehnuteľnosti, budeme riešiť ostatných. Marian Kubala poznamenal, že tie domy sú tam v jednom celku. Starostka vysvetlila, že sa jedná o 9 chalúp a máme 3 súpisné čísla. Marian Kubala, ale tam sú vzadu ešte... starostka povedala, že sa jedná o tie dve rodiny, ktoré „vyhrali“ a platí to za nich štát. Ďalej uviedla, že pozemky sa im dajú iba do prenájmu a ak budú chcieť súpisné číslo, musia sa pripojiť na kanalizáciu, ktorá je tam vybudovaná. Marian Kubala - nech majú také povinnosti ako aj my... Starostka – samozrejme, bez toho sa to nedá. Výhodu majú v tom, že si nemusia robiť projektovú dokumentáciu ako my.....

Mgr. Peter Piják sa vrátil ešte ku komisii, kde uviedol, že na komisii bola prejednaná žiadosť p. Hlavatého o prenájom časti parcely pri bytovom dome. Komisia tam odporúča uzatvorenie nájomnej zmluvy. Rovnako odporúčala komisia aj uzatvorenie nájomnej zmluvy pre spoločnosť GLS – časť parcely v centre obce na osadenie doručovacieho boxu. Ďalej pokračoval žiadosťou Lenky Hlinovej, kde komisia nemá žiadne nové informácie ani nenachádza nejaké riešenie danej situácie – je to uvedené aj v zápisnici komisie.

Starostka prešla teda k 6. bodu programu - „Národný projekt Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami“.

Prečítala návrh uznesenia a dala o ňom hlasovať. Bol prijatý: **Uznesenie č. V-17/2024**

### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

podnet Úradu splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity rámci národného projektu „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami ITMS kód 401406DPU9“. Úlohou projektu je usporiadať nezákonný stav a legalizácia obydli; žiadatelia o prenájom: Pavol Rác, bytom Nesluša 690 – parcela KNC 1886/2 a Štefan Rác, bytom Nesluša 690 s Monikou Rácovou, bytom Nesluša 691 – parcela KNC 1886/3 – predkladá Ing. Zuzana Jancová

### **Obecné zastupiteľstvo:**

#### **I. schvaľuje:**

- a) zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce – parcely KNC 1886/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m<sup>2</sup> pre Pavla Ráca, trvale bytom Nesluša 690 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v zmysle internej smernice č. 1/2023 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nesluša, čl. 5 ods. 3) písm. f), v cene podľa platného Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2023 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení obce Nesluša;

- b) zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce – parcely KNC 1886/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m<sup>2</sup> pre Štefana Ráca, trvale bytom Nesluša 690 a Moniku Rácovú, trvale bytom Nesluša 691 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle internej smernice č. 1/2023 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nesluša, čl. 5 ods. 3) písm. f), v cene podľa platného Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2023 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení obce Nesluša.

## II. ukladá:

starostke obce – zverejniť zámer prenájmu obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa - v zmysle internej smernice č. 1/2023 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nesluša, čl. 5 ods. 3) písm. f) - parcely KNC 1886/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m<sup>2</sup> a parcely KNC 1886/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m<sup>2</sup> v k. ú. Nesluša, v cene podľa platného Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2023 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení obce Nesluša.

čas: 14 hod. 47 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka vyjadrila presvedčenie, že do ďalšieho zasadnutia bude vypracovaný aj geometrický plán na ostatné nehnuteľnosti, aby to mohli vyriešiť.

Následne pokračovala 7. bodom programu - Rozpočtové opatrenie. Vysvetlila poslancom, že sa jedná iba o odchodné a odstupné pre vedúcu školskej jedálne, nakoľko sa s tým v rozpočte nepočítalo. Po hlasovaní bolo prijaté: **Uznesenie č. V-18/2024**

### Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh č. 1 rozpočtového opatrenia č. 4-2/2024 – predkladá Ing. Zuzana Jancová, starostka obce

### Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

rozpočtové opatrenie č. 4-2/2024 podľa predloženého návrhu č. 1 starostky obce.

čas: 14 hod. 48 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Martin Lisko sa pýtal, či už končí. Starostka uviedla, že – odchodným a odstupným. Ing. Ján Vojtek sa informoval, kto tam bude namiesto nej. Starostka uviedla, že urobili organizačnú zmenu, polovica úväzku je na vedúcu školskej kuchyne a druhá, že pomáha v kuchyni. Vyjadrila tiež názor, že v legislatíve mala ostať podmienka dovŕšenia dôchodkového veku. Keď je zamestnávateľ s človekom spokojný, predĺži s ním zmluvu, ale ak nie... má zákonnú možnosť pracovný pomer ukončiť... Pani Pienčaková sa rozhodla sama, tie nároky sú čoraz vyššie... nové normy... Nový zamestnanec je v kompetencii riaditeľky školy.

Starostka prešla k 8. bodu programu – Návrh programového rozpočtu na roky 2025-2027. Uviedla, že na základe schválených dotácií sa upraví návrh uznesenia, kde sa presunú financie zo zníženia rozpočtu na spoločný stavebný úrad sa dofinancuje zvýšenie poskytnutej dotácia a zvyšok sa presunie do programu 8.5.2 na miestne komunikácie.

Pokračovala - Do rozpočtu ohľadom investičných akcií sa dali peniaze na dokončenie rekonštrukcie vodovodu – hlavná vetva na nižný koniec a miestne komunikácie – po ukončení realizácie. Ďalej sú tam dokončenie stacionára, dostali sme peniaze na minitraktor... máme splnené všetky podmienky na vozidlo

na zber biodopadu a hnedé popolnice. Starostka podala žiadosť na úpravovňu vody – „Mestský potok“ - celý projekt za 2,5 milióna, naša spoluúčasť 5% z obecných... Toto boli výzvy, do ktorých sme sa mohli zapojiť. Čo sa týka regulácie potoka, ešte výzvy neboli, majú byť v prvom štvrtroku budúceho roka... Mali by byť výzvy aj na kultúrne domy. Projektovú dokumentáciu aj stavebné povolenie máme pripravené s rozpočtom na 1,5 mil. s 20% DPH, takže sa bude musieť upraviť rozpočet potom s 23% DPH. Štát nás bude krátiť o peniaze za škôlku, príde nám teda menej peňazí; a ešte tam nechávame rozpočtovú rezervu, aby sme mali v prípade nových projektov na spoluúčasť... Hlasovaním bolo prijaté: **Uznesenie č. V-19/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

návrh č. 1 programového rozpočtu na roky 2025 -2027 – predkladá Ing. Zuzana Jancová, starostka obce

#### **Obecné zastupiteľstvo:**

##### **a) schvaľuje**

v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Programový rozpočet Obce Nesluša a jej rozpočtových organizácií na rok 2025 podľa predloženého návrhu č. 1 z 25. 11. 2024 s tým, že položka FK 01.1.1 EK 640 KZ 41 v podprograme 1.2 sa znižuje o 4 978 €, položka FK 08.1.0 EK 640 KZ 41 v prvku 6.1.2 sa zvyšuje o 2 600 €, položka FK 08.4.0 EK 640 KZ 41 v prvku 6.3.2 sa znižuje o 300 € a položka FK 04.5.1 EK 710 KZ 41 v projekte 8.5.2 sa zvyšuje o 2 678 €:

bežné príjmy: € 2 752 376,00,  
kapitálové príjmy: € 827 040,00,  
príjmové finančné operácie: € 333 532,00,  
celkové príjmy rozpočtu: € 3 912 948,00,  
bežné výdavky: € 2 235 920,00,  
kapitálové výdavky: € 1 671 028,00,  
výdavkové finančné operácie: € 6 000,00,  
celkové výdavky rozpočtu: € 3 912 948,00;

##### **b) berie na vedomie:**

Programový rozpočet Obce Nesluša na roky 2026 a 2027 podľa predloženého návrhu č. 1 z 25. 11. 2024.

čas: 14 hod. 55 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Zasadnutie pokračovalo ďalším bodom programu - Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o miestnych daniach obce Nesluša – daň za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje. Starostka odovzdala slovo Ing. Jánovi Vojtekovi, ktorý vysvetlil prítomným, že zmena sa týka hlavne parkovania v obci, kde sa definovalo krátkodobé parkovanie a sadzba sa takéto parkovanie. Ostatné zmeny – drobné úpravy - sa týkali iba zapracovanie legislatívnych zmien. Starostka dala hlasovať o predloženej návrhu a bolo prijaté: **Uznesenie č. V-20/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o miestnych daniach obce Nesluša – daň za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje – prekladá komisia životného prostredia a územného plánovania

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša č. 4/2024 o miestnych daniach obce Nesluša – daň za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje podľa predloženého návrhu.

čas: 14 hod. 56 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Ján Vojtek pokračoval návrhom VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobným stavebným odpadom. Vysvetlil prítomným, že do VZN bola zapracovaná zmena zberu biologického odpadu, frekvencia jeho zberu, ... zvoz bude zabezpečený prostredníctvom vozidla, ktoré bude vo vlastníctve obce. Spomenul tiež zber textilného odpadu, ktorý sa odovzdával do kontajnerov - už nebude, nakoľko si prevádzkujúca spoločnosť pýta 300,00 €/ks/rok za ich prenájom. A zapracovali sa nejaké drobné úpravy zmeny legislatívy. Starostka ešte hovorila o zbere hnedých popolníc (na „bioodpad“), buď si to budeme zväzť sami alebo prostredníctvom T+T. Zber bude vyhlasovaný, nakoľko v suchom počasí nebude potrebná taká častá frekvencia ... projekt kompostérov sa nám už ukončil, takže momentálne nie sme legislatívne chránení pri zbere trávy... Separovaním trávy do hnedých popolníc by sa mohla znížiť aj frekvencia vývozu komunálneho odpadu... Tona komunálneho odpadu nás vychádza okolo 200,00 €, pričom tona „bioodpadu“ cca 63,00 €... Ing. Ján Vojtek predniesol návrh na zmenu tohto VZN, kde sa v § 4 ods. 9) do textu: „Poplatníkom podľa § 77 ods. 2 písm. b)...“ - doplní text: „**a c)**“ – starostka dala hlasovať za uvedenú zmenu a bolo prijaté: **Uznesenie č. V-21/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

návrh na zmenu návrhu č. 1 všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobným stavebným odpadom: v § 4 ods. 9) do textu: „Poplatníkom podľa § 77 ods. 2 písm. b)...“ - sa doplní text: „**a c)**“ – predkladá Ing. Ján Vojtek

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

zmenu návrhu č. 1 všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobným stavebným odpadom: v § 4 ods. 9) do textu: „Poplatníkom podľa § 77 ods. 2 písm. b)...“ - sa doplní text: „**a c)**“ podľa predloženého návrhu Ing. Jána Vojteka.

čas: 15 hod. 02 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka dala následne hlasovať za návrh zmeneného VZN, kde bolo prijaté: **Uznesenie č. V-22/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

návrh č. 2 všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobným stavebným odpadom – prekladá komisia životného prostredia a územného plánovania a Ing. Ján Vojtek

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

všeobecne záväzné nariadenie obce Nesluša č. 5/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobným stavebným odpadom podľa návrhu č. 2.

čas: 15 hod. 02 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Ján Vojtek pokračoval návrhom všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Ostávame pri paušálnom poplatku za osobu za rok. Podľa prepočtu nám to vychádzalo po zaokrúhlení cca 30,00 €/osoba/rok. Poplatok je za zvoz a ukladanie odpadu na skládku. Od nového roka mala vzniknúť nová povinnosť – na skládku sa mal ukladať iba vytriedený odpad, teda odpad pred uložením na skládku sa mal ešte raz prebrať a odstrániť z neho všetky časti, ktoré sa dali ešte odseparovať – papier, sklo, plast... alebo patrili do tej kategórie „BRKA“ - táto povinnosť platila do začiatku novembra. Vtedy zistili (ZMOS alebo kto), že sa to nestihne, požiadali vládu a parlament o úpravu tejto povinnosti, v čom im bolo vyhovené. Rozhodli, že zasa vypadne táto povinnosť a zverejnili to v zbierke zákonov. Vtedy sme už mali podľa prvého vyrátaný poplatok; lenže minulý týždeň zistili, že to v zbierke zákonov zverejnili zle a tá povinnosť stále platí. A teraz je na nás, či necháme poplatok vo výške,

keď tam nie je zahrnutá tá povinnosť vytried'ovania alebo ideme sa poistiť a dáme si tam niečo navyše..., keby to dopadlo inak. Samotné ukladanie na skládku vychádza okolo 76,00 €/tona. Ak tam zarátame vytried'ovanie, ideme na sumu 176,00 €/tona. To je len odpad z čiernych popolníc, kde sme už spomínali, že je tam veľakrát to, čo tam byť nemá. Podľa legislatívy máme vybrať na poplatku iba toľko, koľko reálne minieme. A zasa nemali by sme to dotovať z iných rozpočtových kapitol. Martin Lisko – keď dáme tie hnedé popolnice, tak bude toho menej.

Starostka – štát sa zaviazal EÚ, že máme znížiť tie skládky. Zberové spoločnosti nakúpili stroje, mechanizmy, zariadenia..., že budú dotried'ovať ten komunálny odpad.... To je tá povinná mechanická, biologická úprava odpadu – „NBU“. Pán Taraba – minister životného prostredia povedal, že už nepoľaví, a od 01. 01. 2025 bude platiť. Všetci sme pouzavárili zmluvy so zberovými spoločnosťami, kde už táto položka bola.... Tá položka začína od 70,00 € až do 160,00 € na tento rok. T+T išlo s tou najnižšou sumou.. tak nám to vychádzalo (plus poplatok univerzálny), že za tonu zaplatíme do tých 200,00 € s DPH. Nebolo to zo ZMOSu, ale poslanec pozmeňovacím návrhom navrhol zmeniť túto povinnosť na iný rok... Zberovým spoločnostiam musí tú technológiu niekto zaplatiť, zmluvy sú uzatvorené.... Tí, ktorí neuzatvorili zmluvu so zberovou spoločnosťou, budú dostávať pokutu, ktorá začína od 60,00 € do 100,00 €; nám to robí rozdiel iba 10,00 €, či bude zmluva alebo nie. Podľa tohto tam bude treba dať ten poplatok 35,00 €, lebo 30,00 € bude málo.... „Hornokysučania“ majú poplatok už 3 roky od 35,00 do 40,00 €, teraz im to vychádza ešte viac. Tu v okolí – Dolné Kysuce od 25,00 do 30,00 €; všetkým to vychádza od 35,00 to 40,00 €... Aj keď budeme mať hnedé popolnice, kým sa ľudia naučia, ... možno až na druhý rok budeme mať zasa inakšie sumy... cca 450 ton odpadu odchádza z našej obce..., ale len 100 ton je z cintorína a ten sa nedá nejako roztriediť... Adam Vilim – je pri poplatku nejaká zľava aj pre ZŤP osoby? Ing. Ján Vojtek odpovedal, že ostali v platnosti úľavy, ktoré boli aj doteraz, ale pre ZŤP, tam úľavy nie sú.... Starostka oponovala, že zdravotne postihnutí produkujú viac odpadu ako ostatní. Adam Vilim podotkol, že dôchodcom by sa mohla dať 50% úľava..., starostka uviedla, že až keď sa naučia triediť... Potom by sa mohol zaviesť vážený zber..... uviedla ešte, že pri daniach sú zľavy pre dôchodcov – zo zákona – nad 70 rokov. Ing. Ján Vojtek – navrhol, aby sa začalo pracovať na príprave váženého zberu... Starostka upozornila – aby to zasa nebolo v horách. Ing. Ján Vojtek uznal, že hrozí také riziko, no je to jediná cesta, ako ľudí adresne a presne „kasírovať“ podľa toho, koľko toho odpadu vyprodukujú... Môžeme vytvoriť nejakú pracovnú skupinu z poslancov a začať to riešiť... Starostka – zakúpenie softvéru a očipovanie popolníc – vychádza to na cca 15 000,00 €, tak to vyšlo v Ochodnici... tak je cca 1800 poplatníkov... Môže sa dohodnúť neformálne stretnutie s riaditeľom T+T – aké sú jeho skúsenosti... Ing. Peter Ozsvald tiež upozornil, že aj v nádobách na separovaný zber je všetko možné nahádzané... Starostka uviedla, že v takom prípade nám to účtujú ako komunálny odpad. Poznamenala, že začneme postupne – najskôr tými hnedými popolnicami – uvidíme ako odbudne komunálny odpad... Ing. Peter Ozsvald sa pýtal, koľko sa bude platiť za hnedé popolnice. Starostka uviedla, že to bude v rámci toho poplatku. Martin Lisko zdôraznil, že ten poplatok 35,00 € je už aj s poplatkom za trávu aj popolnicu. Starostka upozornila, že všade sa poplatok zvyšuje... Kysucké Nové Mesto ide na 60,00 €..., my sme si to nevymysleli, ak by sa niečo z toho ušetrilo, mohol by sa zakúpiť potom ten softvér... Mgr. Peter Piják – je návrh VZN – 35,00 €, komisia dala návrh 30,00 €. Najprv by sa malo hlasovať za zmenu návrhu VZN, a potom za zmenené VZN.

15:23 hod. – prestávka do 15:30 hod.

15:32 hod. zasadnutie pokračuje.

Ing. Ján Vojtek uviedol, že sa bude hlasovať za návrh VZN z komisie životného prostredia a územného plánovania, t. j. poplatok vo výške 35,00 €. Hlasovaním bolo prijaté: **Uznesenie č. V-23/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

návrh č. 1 všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – prekladá komisia životného prostredia a územného plánovania

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša č. 6/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa predloženého návrhu.

čas: 15 hod. 32 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (2) Marian Kubala, Adam Vilim

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Mgr. Peter Piják apeloval po odhlasovaní, aby sa ľudia informovali, prečo musel byť poplatok zvýšený. Starostka uviedla, že oproti ostatným obciam je u nás poplatok najnižší... Opätovne vyzvala poslancov, aby si prešli niekedy pred zberom smetí popolnice, čo všetko tam ľudia nahádzu.... V mestách je to lepšie, lebo odpad odtiaľ sa dá spáliť... Z obcí sa to nedá, lebo tam je kameň, hlina, trávu... možno 10 % by sa dalo dotriediť... Sami poslanci dali príklady, ako nachádzajú odpad pár metrov od nádob na separovaný zber....

Mgr. Peter Piják uviedol návrh VZN o školských poplatkoch v škole a školských zariadeniach.... Z komisie bol návrh doplnený o ďalší bod, kde sa v časti IV., § 8 písm. d) označí ako e) a zároveň sa doplní v časti IV., § 8 ako písm. d) osoba s trvalým pobytom mimo obec Nesluša, bez ohľadu na vek € 5,00/mesiac/jeden záujmový útvar. Starostka uviedla, že to je dobrá pripomienka, nakoľko podielové dane dostávame iba na osoby s trvalým pobytom v obci; tí, ktorí majú trvalý pobyt mimo obce, nedostávame na nich nič. Možno to bude motivovať ľudí, aby sa prihlásili k nám na trvalý pobyt...

Starostka dala hlasovať za navrhnutú zmenu návrhu VZN – bolo prijaté: **Uznesenie č. V-24/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

návrh na zmenu návrhu č. 1 všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nesluša, kde sa v časti IV., § 8 písm. d) označí ako e) a zároveň sa doplní v časti IV., § 8 ako písm. d) osoba s trvalým pobytom mimo obec Nesluša, bez ohľadu na vek € 5,00/mesiac/jeden záujmový útvar – predkladá komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

zmenu návrhu č. 1 všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nesluša, kde sa v časti IV., § 8 písm. d) označí ako e) a zároveň sa doplní v časti IV., § 8 ako písm. d) osoba s trvalým pobytom mimo obec Nesluša, bez ohľadu na vek € 5,00/mesiac/jeden záujmový útvar podľa predloženého návrhu komisie finančnej, správy obecného majetku, kultúrnej a sociálnej.

čas: 15 hod. 38 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (2) Marian Kubala, Adam Vilim

Následne prebehlo hlasovanie za návrh VZN so schválenou zmenou – prijaté: **Uznesenie č. V-25/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

návrh č. 2 všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nesluša – predkladá Ing. Andrea Špiriaková a komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša č. 7/2024 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nesluša podľa predloženého návrhu č. 2.

čas: 15 hod. 38 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (2) Marian Kubala, Adam Vilim

Starostka uviedla 13. bod programu - návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o poskytovaní sociálnej služby v zariadení: Dom opatrovateľskej služby a ambulatnej sociálnej službe a o výške a úhradách za sociálne služby. Povedala, že sa upravil koeficient/sadzba za užívanie podlahovej plochy, kde predtým platili všetci rovnakú sadzbu. Teraz sa to rozdelilo podľa toho, koľko ľudí je na izbe. (teda keď je sám na izbe, bude mať vyšší poplatok ako ten, kto zdieľa izbu s ďalším klientom alebo dvoma...) a taktiež sa tam zvyšoval poplatok v dôsledku zvýšenia platieb za elektrinu - napr. za TV prijímač na izbe o jedno euro... Ing. Ján Vojtek sa pýtal, či dobre pochopil – predtým to bolo jedno, či je na izbe niekto sám alebo sú

tam dvaja, traja – platili rovnaký poplatok? Starostka súhlasila. Ing. Ján Vojtek pokračoval ďalej, či teda teraz, keď bude niekto na izbe sám – zaplatí: celú výmeru izby x 0,50 € a keď budú dvaja, tak sa to rozráta a bude platiť polovicu výmery izby? Traja – tretinu výmery? Starostka - keď má izba príklad 100 m<sup>2</sup> – sú tam traja, tak tých 100 m<sup>2</sup> delíš tromi – krát koeficient... Ing. Ján Vojtek sa pýtal, či sa to aj predtým tak rozdeľovalo, keď sa platila rovnaká suma? Starostka – áno, tak to majú vo výmere. Ing. Ján Vojtek, takže, keď sú dvaja na izbe, tak za tú výmeru zaplatia polovicu.... V podstate, keď sú dvaja na izbe, tak zaplatí 0,20 €, ... teraz tam máme koľko – 9 klientov? Martin Lisko sa pýtal, kto stanoví, kto bude koľko platiť? Starostka – to je tam rozpätie... keď sme to prepočítavajú, tak začínajú na 0,50 €, nemôžeme im dať rovno 1,00 €. Na ďalší rok sa to možno bude zvyšovať... Ing. Ján Vojtek - Na jednotke izbe, beriem, je to ten luxus, že si sám na izbe... Martin Lisko – ale môže sa mu to zvyšovať... Ing. Ján Vojtek – nemôžeš mu to dať za 1,00 €, lebo by sme boli drahší ako Fantázia vo Vadičove... Oni sú hlavne 3. – 6. (stupeň) odkázanosť...? Starostka ho opravila 4. – 6. stupeň odkázanosti..., 6. by tam už nemala byť, ale väčšina sa časom pretransformuje na 6. stupeň... Ing. Ján Vojtek – aby im to potom vychádzalo... Starostka – všetko sme to prepočítali.... To rozpätie tu bolo aj predtým. Mne sa to zdalo nespravodlivé, že ten, čo je sám na izbe, nemôže začínať pri 0,34 €, ale pôjde od 0,50 €... predsa jeden na izbe má väčší komfort ako tí, čo sú na izbe dvaja alebo traja... tak nemôže platiť rovnako... To, čo sme prepočítali náklady na celú DOS – dotácia nám chodí málo a znižuje sa – minulý rok sme doplácali z obecného až 70 000,00 € pre 9 ľudí!! Ing. Ján Vojtek – aj my tam môžeme skončiť – je to služba občanom... Starostka – ale ty potom nemáš na tie iné služby... iní dôchodcovia, ktorí sú doma... nemáš na terénnu službu... predtým to bolo cca 10 000,00 € hore-dole ....., teraz to riadne vyskočilo... Ing. Ján Vojtek – toto je 24-hodinová služba... štát by si mal vstúpiť do svedomia a postarať sa o takýchto ľudí... možno to skúsiť na ZMOSe rozobrať... Starostka – pripravujú novú smernicu - napríklad ja už nebudem robiť posudok na občana, ale úrad sociálnych vecí a rodiny... Toto je tam iba rozkategORIZOVANÉ ... Ing. Peter Ozsvald – takže keď má izba 10 m<sup>2</sup> – zaplatí 5,00 € na deň? Starostka - Tie ostatné priestory sa tam nezarátavajú, ktoré používajú, taktiež vodné, stočné... elektrina, plyn... všetky tie náklady sa zarátavajú do tohto poplatku... vychádza im to o cca 20,00 € viac ako doteraz... Martin Lisko sa pýtal, aké veľké sú tie izby.. Starostka - to sú malé cca 10 – 12 m<sup>2</sup>. Tak sa to navýši o cca 12 centov, aby to bolo rozdelené.. Ing. Peter Ozsvald – keď tú traja na izbe – 30 m<sup>2</sup> – tak tiež 10 x 0,50 €...? Starostka – nie, oni majú len 0,38 €/m<sup>2</sup>. Aj doteraz tam bolo, že sme mohli manipulovať od 0,34 € do 0,50 €. Ja som to chcela, aby to bolo rozdelené aj pre potencionálnych nových klientov – keď chceš jednodôžkovú izbu – zaplatíš si viac, ako keď ste dvaja na izbe.... Martin Lisko navrhol, aby sa tam nedalo rozpätie, ale pevná sadzba na jednodôžková izba 0,50 €; dvojlôžková a trojlôžková izba bude 0,38 €. Ing. Ján Vojtek predložil teda návrh na zmenu návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o poskytovaní sociálnej služby v zariadení: Dom opatrovateľskej služby a ambulatnej sociálnej službe a o výške a úhradách za sociálne služby, kde sa v prílohe č. 1 v bode č. 1 zruší rozpätie dennej sadzby za užívanie 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy na prijímateľa sociálnej služby a stanoví sa sadzba: jednodôžková izba – 0,50 € za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy; dvojlôžková izba – 0,38 € za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy; trojlôžková izba – 0,38 € za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy. Starostka dala hlasovať za navrhnutú zmenu návrhu VZN – bolo prijaté: **Uznesenie č. V-26/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

návrh na zmenu návrhu č. 1 všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o poskytovaní sociálnej služby v zariadení: Dom opatrovateľskej služby a ambulatnej sociálnej službe a o výške a úhradách za sociálne služby, kde sa v prílohe č. 1 v bode č. 1 zruší rozpätie dennej sadzby za užívanie 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy na prijímateľa sociálnej služby a stanoví sa sadzba: jednodôžková izba – 0,50 € za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy; dvojlôžková izba – 0,38 € za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy; trojlôžková izba – 0,38 € za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy – predkladá Martin Lisko a Ing. Ján Vojtek

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

zmenu návrhu č. 1 všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o poskytovaní sociálnej služby v zariadení: Dom opatrovateľskej služby a ambulatnej sociálnej službe a o výške a úhradách za sociálne služby, kde sa v prílohe č. 1 v bode č. 1 zruší rozpätie dennej sadzby za užívanie 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy na prijímateľa sociálnej služby a stanoví sa sadzba: jednodôžková izba – 0,50 € za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy; dvojlôžková izba – 0,38 € za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy; trojlôžková izba – 0,38 € za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy podľa predloženého návrhu Martina Lisku a Ing. Jána Vojteka

čas: 15 hod. 53 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek



Hlasovanie PROTI: (0)  
ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Následne dala starostka hlasovať za zmenený návrh VZN a bolo prijaté: **Uznesenie č. V-27/2024**

**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

návrh č. 2 všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o poskytovaní sociálnej služby v zariadení: Dom opatrovateľskej služby a ambulatnej sociálnej služby a o výške a úhradách za sociálne služby – Ing. Zuzana Jancová, starostka obce, Martin Lisko a Ing. Ján Vojtek

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša č. 8/2024 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení: Dom opatrovateľskej služby a ambulatnej sociálnej služby a o výške a úhradách za sociálne služby podľa predloženého návrhu č. 2

čas: 15 hod. 53 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Ján Vojtek pokračoval ďalším bodom programu – správou Komisie životného prostredia a územného plánovania – predstavil žiadosť p. Kubalu o povolenie – parkovania vozidla – na obecnom pozemku po dobu, kým je v práci – komisia odporúča bezplatné parkovanie do 31. 12. 2024 a následne od 01. 01. 2025 bude parkovanie spoplatnené podľa platného VZN. Starostka dala hlasovať o návrhu komisie, bol prijaté:

**Uznesenie č. V-28/2024**

**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť Štefana Kubalu, trvale bytom Nesluša 815, o povolenie osobitného užívania verejného priestranstva – trvalé parkovanie vozidla – približovanie sa do práce (R2024/5094) – prekladá komisia životného prostredia a územného plánovania.

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť Štefana Kubalu, trvale bytom Nesluša 815, o povolenie osobitného užívania verejného priestranstva – približovanie sa do práce do 31. 12. 2024 bezodplatne a od 01. 01. 2025 bude dočasné parkovanie spoplatnené podľa aktuálne platného všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach obce Nesluša – daň za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie stroje.

čas: 15 hod. 54 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Nepřítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Ján Vojtek pokračoval žiadosťou p. Lineta o parkovanie na obecnom pozemku, nakoľko nemá, kde parkovať – v časti obce „na kamenci“ je momentálne plno, no malo by sa tam jedno miesto uvoľniť. Komisia preto odporúča, schváliť mu parkovanie, ale až od momentu, kedy sa uvoľní parkovacie miesto. Starostka – je zo Žiliny, kde je vlastne, u koho? Ing. Ján Vojtek jej vysvetlil, že vlastní nehnuteľnosť, ku ktorej má prístup iba pešo. Mgr. Peter Piják ukázal starostke na mape (notebook), kde sa nachádza daná nehnuteľnosť.... Starostka – kde má on tú možnosť, či sa nedohodol s vlastníkom? Ing. Ján Vojtek – my sme dostali žiadosť... komisia odporúča schváliť parkovanie až od momentu, keď sa nejaké miesto uvoľní... Starostka dala hlasovať za uvedený návrh z komisie, bolo prijaté: **Uznesenie č. V-29/2024**

**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť Jaroslava Lineta, bytom Baničova 27, Žilina, o povolenie osobitného užívania verejného priestranstva – trvalé parkovanie vozidla na parcele KNE 10577 (R2024/5102) - prekladá komisia životného prostredia a územného plánovania

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť Jaroslava Lineta, bytom Baničova 27, Žilina, o povolenie osobitného užívania verejného priestranstva – trvalé parkovanie vozidla – od momentu, keď sa zruší ktorékoľvek aktuálne schválené

parkovanie na uvedenej parcele, nakoľko je pre danú parcelu momentálne využívaný maximálny počet vozidiel.

čas: 15 hod. 59 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Neprítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Ján Vojtek predstavil žiadosť p. Ďurča o individuálnu zmenu územného plánu na parcelách, ktoré sa nachádzajú vedľa Rudinskej. Na komisii riešili, či má žiadateľ zabezpečený prístup k parcelám – má cez pozemky vo vlastníctve rodičov, odporúčajú teda žiadosť schváliť. Starostka dala hlasovať za uvedenú žiadosť s tým, že prístup bude mať žiadateľ zabezpečený cez spomínané parcely vo vlastníctve rodičov. Hlasovaním prijaté: **Uznesenie č. V-30/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť Pavla Ďurča, bytom Rudinská 135, o individuálnu zmenu územného plánu obce Nesluša – parcela KNC 3088/1 a 3090 v k. ú. Nesluša z dôvodu výstavby rodinného domu a garáže (R2024/5103) - prekladá komisia životného prostredia a územného plánovania.

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť Pavla Ďurča, bytom Rudinská 135, o individuálnu zmenu územného plánu obce Nesluša – parcela KNC 3088/1 a 3090 v k. ú. Nesluša z dôvodu výstavby rodinného domu a garáže s tým, že prístup k nehnuteľnosti je zabezpečený cez parcely KNC 3083, 3085/1 a 3086/2, ktoré sú vo vlastníctve otca žiadateľa.

čas: 16 hod. 00 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Neprítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (8) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Martin Lisko, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Ján Vojtek uviedol žiadosť p. Absolona o odpredaj časti obecného pozemku. Komisia aj napriek tomu, že sa jedná o 10 m<sup>2</sup>, neodporúča odpredaj tohto pozemku. p. Absolon má schválenú nájomnú zmluvu, ktorú nepodpísal. Starostka dala hlasovať za žiadosť p. Absolona, no hlasovaním nebolo prijaté žiadne uznesenie:

#### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť Marcela Absolona, bytom Nesluša 192, o odkúpenie obecného pozemku – časť parcely KNE 10572 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m<sup>2</sup> (R2024/4893) - prekladá komisia životného prostredia a územného plánovania.

#### **Návrh uznesenia:**

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť Marcela Absolona, bytom Nesluša 192, o odkúpenie obecného pozemku – časť parcely KNE 10572 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m<sup>2</sup>.

#### **O návrhu uznesenia sa hlasovalo:**

čas: 16 hod. 01 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 8

Neprítomný: PhDr. Juraj Bosý

Hlasovanie:

ZA: (3) Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (5) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

16:01 hod. Ing. Ján Vojtek navrhol 10-minútovú prestávku kvôli overeniu informácie ohľadom zverejnenia. No zasadnutie o dvoch minútach pokračovalo.

Ing. Ján Vojtek spomenul zo správy z komisie, že mali na zasadnutí niekoľko žiadostí o opakované prenájmy, ktoré odporúčajú uzatvoriť starostke obce – jedná sa o prenájmy pozemkov pri bytovom dome pri základnej škole. Ku koncu roku im skončí nájom. A žiadosť p. Žabkovej, ktorá prevádzkuje kadernický salón v priestoroch „zdravotného strediska“, tam jej tiež končí nájom a komisia odporúča uzatvoriť s ňou novú nájomnú zmluvu. Ing. Ján Vojtek poďakoval za slovo.

Starostka prešla k 15. bodu programu – Rôzne - pýtala sa prítomných, či majú niečo na prerokovanie. Nik sa neprihlásil.

#### ZÁVER

16:06 starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila V. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v roku 2024.

V Nesluši 30. 12. 2024

Zapísala:

Monika Žáková .....

Overovatelia zápisnice:

1. Ing. Ján Vojtek .....

2. Mgr. Peter Piják .....

.....  
Ing. Zuzana Jancová  
starostka obce