

ZÁPISNICA

z II. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Nesluša v roku 2024 konaného dňa 22. 04. 2024

Prítomní poslanci: Zuzana Hrubá, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Neprítomní poslanci: PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Adam Vilim

Zapisovateľka: Monika Žáková

PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie rokovania
2. Správy z kontroly hlavnej kontrolórky obce
3. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o miestnych daniach obce Nesluša – daň za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje
4. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesluša č. 7/2015 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Nesluša
5. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce
6. Voľba kronikára obce
7. Financovanie ZŠ s MŠ Nesluša
8. Rozpočtové opatrenie
9. Triedený zber komunálnych odpadov
10. Návrh na zrušenie všetkých pôvodných uznesení k odpredaju - „Horná škola“ a nový návrh k zámeru odpredaja „Horná škola“
11. Návrh na zrušenie uznesení č. III-10/2022 a VI-24/2021 (Alzabox)
12. Výber audítora na rok 2023
13. Správy Komisie životného prostredia a územného plánovania
14. Správa Komisie finančnej, správy obecného majetku, kultúrnej a sociálnej
15. Rôzne
16. Záver

OTVORENIE ROKOVANIA

Starostka obce Ing. Zuzana Jancová privítala prítomných a otvorila II. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Nesluši v roku 2024. Opýtala sa, či chce niekto ešte doplniť program. Navrhli sa overovatelia zápisnice – Marian Kubala a Ing. Ján Vojtek. Poslanci súhlasili s programom II. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva a overovateľmi zápisnice. Hlasovaním bolo prijaté: **Uznesenie č. II-1/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

- a) program II. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2024
- b) voľbu overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- a) program II. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2024
- b) overovateľov zápisnice: 1. Marian Kubala
2. Ing. Ján Vojtek

čas: 16 hod. 02 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 5

Neprítomní: PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (5): Zuzana Hrubá, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka pokračovala druhým bodom programu – správy z kontroly hlavnej kontrolórky obce. Uviedla, že kontrolórka pripravila štyri správy a spýtala sa poslancov, či majú nejaké otázky k preloženým správam. Nikto nemal otázky ani pripomienky. Následne dala starostka hlasovať za uvedený návrh uznesenia:

Uznesenie č. II-2/2024

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

správy z kontroly hlavnej kontrolórky obce:

- a) správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2023;
 - b) správa o výsledku kontroly plnenia uznesení zo VI. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesluši, konaného dňa 08. 12. 2023;
 - c) správa o výsledku kontrol: Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov obce pri použití dotácií z rozpočtu obce Nesluša u dotovaných subjektov za rok 2023;
 - d) správa o výsledku kontroly prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur;
- predkladá Mária Kormanová, hlavná kontrolórka Obce Nesluša

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- a) správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2023
- b) správu o výsledku kontroly plnenia uznesení zo VI. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesluši, konaného dňa 08. 12. 2023
- c) správu o výsledku kontrol: Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov obce pri použití dotácií z rozpočtu obce Nesluša u dotovaných subjektov za rok 2023
- d) správu o výsledku kontroly prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur;

čas: 16 hod. 03 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 5

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (5): Zuzana Hrubá, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

16.03 prišiel poslanec PhDr. Juraj Bosý.

Starostka uviedla bod č. 3 a odovzdala slovo poslancovi Ing. Jánovi Vojtekovi. Ten uviedol návrh na všeobecne záväzné nariadenia o miestnych daniach obce Nesluša - daň za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje. Zároveň uviedol, že navrhuje upraviť dátum účinnosti, nakoľko v predloženej návrhu je účinnosť uvedená od 01. 04. 2024. Prítomných vyzval, aby vyjadrili svoje pripomienky, prípadne návrhy na úpravu. Nik sa neprihlásil. Starostka dala hlasovať najskôr za návrh úpravy predloženého všeobecne záväzného nariadenia, kde účinnosť bude 15. deň od vyvesenia a následne prebehlo hlasovanie za všeobecne záväzné nariadenie s úpravou.

Prijaté: **Uznesenie č. II-3/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o miestnych daniach obce Nesluša – daň za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje – predkladá Ing. Ján Vojtek, predseda komisie životného prostredia a územného plánovania.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

a) návrh na úpravu návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša o miestnych daniach obce Nesluša – daň za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje v časti VII., § 18, bod 3 sa zmení účinnosť tohto nariadenia z 01. 04. 2024 na 15. deň po vyvesení schváleného VZN.

čas: 16 hod. 05 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (6): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek
Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

b) Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesluša č. 1/2024 o miestnych daniach obce Nesluša – daň za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje s navrhnutou úpravou.

čas: 16 hod. 05 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (6): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka po hlasovaní pokračovala bodom programu č. 4 – návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesluša č. 7/2015 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Nesluša. Uviedla, že predtým sa financovanie riešilo prostredníctvom nášho rozpočtu – koľko má ísť na mzdy pre zamestnancov školského klubu, materskej školy, školskej jedálne... sme schvaľovali vždy v decembri - podľa toho, ako nám určuje štát podielové dane a podľa koeficientu z ministerstva školstva. Na podnet ministerstva školstva máme zrušiť všeobecne záväzné nariadenie a v bode programu č. 7 budeme schvaľovať financovanie školy prostredníctvom dotácie.

Hlasovaním prijaté: **Uznesenie č. II-4/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesluša č. 7/2015 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Nesluša – predkladá Ing. Zuzana Jancová, starostka obce Nesluša.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesluša č. 2/2024, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesluša č. 7/2015 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Nesluša podľa predloženého návrhu.

čas: 16 hod. 06 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (6): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka pokračovala bodom č. 5 – Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce na ďalších 10 rokov. Uviedla, že takýto dokument musíme mať schválený, ak sa chceme uchádzať o dotácie. Následne bolo hlasovaním prijaté: **Uznesenie č. II-5/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Nesluša na obdobie 2023-2032 - predkladá Ing. Zuzana Jancová, starostka obce Nesluša

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Obce Nesluša na obdobie 2023 – 2032 podľa predloženého návrhu.

čas: 16 hod. 07 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (6): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)
ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka pokračovala bodom programu č. 6. Navrhla na pozíciu kronikára obce Bc. Annu Žákovú. Povedala, že s ňou hovorila a neodmietla túto funkciu. Hlasovaním prijaté: **Uznesenie č. II-6/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh starostky obce Ing. Zuzany Jancovej na voľbu kronikára Obce Nesluša.

Obecné zastupiteľstvo poveruje:

Bc. Annu Žákovú vedením obecnej kroniky od roku 2024.

čas: 16 hod. 08 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Neprítomní: Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (6): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Mgr. Peter Piják sa informoval, či sa doplnia tie roky, ktoré tam chýbali. Starostka uviedla, že to preberú a doplnia.

Starostka pokračovala bodom č. 7 – financovanie Základnej školy a materskej školy v Nesluši. Uviedla, že sa pripravuje nový zákon, ktorý bude v platnosti od 01. 01. 2025, kde financovanie materských škôl prejde pod Ministerstvo školstva – tak ako základná škola. Ing. J. Vojtek doplnil, že bol na jednej škole, kde toto tiež riešili, a podľa jeho slov je už zákon schválený. Financovanie tam bude normatív na žiaka krát stanovený koeficient – na žiaka materskej školy bude nižší koeficient v porovnaní so žiakom základnej školy. Starostka ešte uviedla, že rozoberali aj školské kluby a ostatné školské zariadenia. Školské jedálne by mali ostať na obciach. Starostka uviedla, že sa jedna o normatív, ktorý schválilo ministerstvo, sú tam reálne náklady: úhrada za faktúry, energie,.. A vyzvala poslancov k hlasovaniu. Prijaté: **Uznesenie č. II-7/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh č. 1 dotácie pre rok 2024 na prevádzku, mzdy a správu objektov na dieťa základnej školy, materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Nesluša z podielových daní; transferov zo štátneho rozpočtu a iných zdrojov – predkladá Ing. Zuzana Jancová, starostka obce

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

dotáciu pre rok 2024 na prevádzku, mzdy a správu objektov na dieťa základnej školy, materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Nesluša z podielových daní; transferov zo štátneho rozpočtu a iných zdrojov podľa predloženého návrhu č. 1 starostky obce.

čas: 16 hod. 10 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Neprítomní: Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (6): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka pokračovala 8. bodom programu – návrh rozpočtového opatrenia. Vysvetlila poslancom, že od januára sa vychádzalo zo starej tabuľky, teraz po novom sa to doupravovalo. Jedná sa tam hlavne o financovanie školy. Pri schvaľovaní rozpočtu sme ráтали s pesimistickou prognózou financovania zo štátneho rozpočtu, nakoniec schválili niečo iné, lepšie pre nás. Dostali sme teda viac podielových daní. Z tohto dôvodu sa tam robili úpravy. Čo sa týka zateplenia základnej školy, už je hotové. Peniaze nám prišli 31. 12. 2023, z tohto dôvodu to musíme dať do rozpočtu roku 2023 a v roku 2024 to bude ako rezerva. Vysvetlila tiež, že sa zrušila výzva na debarierizáciu ZŠ s MŠ a došlo k presunu na projekt „workoutové ihriská pri ZŠ s MŠ“. Taktiež je v rozpočtovom opatrení zahrnutá oprava detského ihriska v centre obce a doplnenie prvkov.

16:13 hod. prišiel poslanec Ing. Michal Kloták

Je tam vyčlenených 5 000,00 € na verejné obstarávanie v medzinárodnom vestníku – na reguláciu potoka. A taktiež je tam už zahrnuté aj financovanie na vozidlo a hnedé popolnice – separovaný zber. Obdržali sme aj dotáciu z ministerstva na vybudovanie stacionára, kde sme dostali viac ako sme ju rozpočtovali.

O 35 000,00 € dostávame viac. Príjmy sa nám zvýšili, samozrejme boli ponížené o výdavkové položky, ale stále nám tam zostáva rozpočtová rezerva vo výške 38 000,00 €, všetko je uvedené v dôvodovej správe. Starostka dala hlasovať za uvedené rozpočtové opatrenia a bolo prijaté: **Uznesenie č. II-8/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh č. 1 rozpočtového opatrenia Obce Nesluša č. 2-1/2024 - predkladá Ing. Zuzana Jancová, starostka obce Nesluša

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

rozpočtové opatrenie č. 2-1/2024 podľa predloženého návrhu č. 1 starostky obce.

čas: 16 hod. 15 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka pokračovala bodom č. 9 – Triedený zber komunálnych odpadov. Ako uviedla do 30. mája sa uzatvára jedna dotácia pre obce, ktoré majú zberný dvor. Bolo tak, že sa máme spojiť s ostatnými obcami dolných Kysúc, aby sa aj im táto služba poskytovala. Oslovila všetky obce a do tohto projektu pôjde s nami obce: Rudinka, Radoľa, Snežnica a Ochodnica. Žiadať môžeme do výška až 600 000,00 € a o toľko aj budeme žiadať – bude tam auto na zber biologicky rozložiteľného odpadu s váhou, hnedé popolnice do každej domácnosti, môžeme si tam zakúpiť veľkokapacitné kontajnery, kde budeme dávať tento bioodpad a nejaké príslušenstvo. Čakali sme na to, koľko obcí sa zapojí, lebo finančné zdroje sa odvíjajú aj od toho, koľko percent odpadu sa vyzbiera. Podľa informácií, ktoré získala, sú obce povinné od 1. januára stabilizovať zložky komunálneho odpadu. Ak by sme zber zabezpečili cez zberovú spoločnosť – poplatok by sa vyšplhal na cca 60,00 € na osobu. Podľa riaditeľa T+T sa v našom komunálnom odpade nachádza v 40 - 50% táto biologická zložka. Dáme ľuďom možnosť, aby tento bioodpad dávali do samostatnej nádoby a podiel komunálneho odpadu by sa mal znížiť. Frekvencia vývozov by sa upravila podľa toho, či ľudia budú alebo nebudú vedieť triediť. Všetko ukáže čas. Ing. J. Vojtek poznamenal, že on je skôr pesimista, keď vidí, čo všetko je v nádobách na separovaný zber. Starostka uviedla, že chce dať ľuďom túto možnosť. Keď budeme zbierať tieto hnedé popolnice našimi ľuďmi, vieš si prejsť tie popolnice. Dúfajme, že sa to zmenší. Poznamenala, že sa snaží zapájať do každého projektu. Chce ísť aj do projektu spoločnej kompostárne s Bytčianskou dolinou a Hričovskou dolinou. Toto je ale samostatný projekt. Musíme ten komunálny odpad znížiť, lebo už nemôže ísť na skládku ako doteraz. Ak nebude odpad poriadne vytriedený, tak aj tá cena bude vyššia. Spomenula tiež výšku poplatkov, ktoré už teraz platia niektorí občania na východe Slovenska. Ing. J. Vojtek sa pýtal, či bude treba robiť nejaký stabilizačný box aj v rámci nášho zberného dvora? Starostka uviedla, že nie, lebo by sme už nedostali povolenie, EIU. Starostka zhrnula návrh uznesenia a ešte poznamenala, že obce, ktoré sa zapoja do tohto projektu nám časť finančných prostriedkov na nákup popolnic vrátia. Prebehlo hlasovanie a bolo prijaté: **Uznesenie č. II-9/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

Dňa 29. 01. 2024 vyhlásilo Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko 2021 – 2027 výzvu:

Názov výzvy: Triedený zber komunálnych odpadov (ďalej len „výzva“)

Kód výzvy: PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR

Priorita: 2P2 – Životné prostredie

Špecifický cieľ: RSO2.6 Podpora prechodu na obehové hospodárstvo, ktoré efektívne využíva zdroje

Opatrenie: 2.6.2 Podpora zberu a dobudovania, intenzifikácie a rozšírenia systémov triedeného zberu komunálnych odpadov.

Alokácia finančných prostriedkov na výzvu je: 23 671 000,00 EUR zo zdrojov EÚ.

Výška spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa je 8% z celkových oprávnených výdavkov projektu.
- predkladá Ing. Zuzana Jancová – starostka obce Nesluša.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok č. PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR zameranej na triedený zber komunálnych odpadov na realizáciu projektu: „Triedený zber obcí Dolných Kysúc“, ktorý bude realizovaný obcou Nesluša. Záujmové územie projektu tvoria obce Dolných Kysúc nasledovne: Nesluša, Rudinka, Snežnica, Radoľa, Ochodnica. Maximálna výška celkových oprávnených výdavkov predstavuje sumu 600 000,00 EUR;
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
3. zabezpečenie spolufinancovania projektu vo výške min. 8% z celkových oprávnených výdavkov, čo predstavuje max. sumu vo výške 48 000,00 EUR;
4. zabezpečenie prípadných neoprávnených výdavkov realizovaného projektu.

čas: 16 hod. 23 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka pokračovala bodom č. 10 – Návrh na zrušenie všetkých pôvodných uznesení k odpredaju - „Horná škola“ a nový návrh k zámeru odpredaja „Horná škola“. Zmenil sa zákon, tak kvôli tomu je potrebné zrušiť pôvodné uznesenia. Ing. J. Vojtek prečítal všetky uznesenia, ktoré sú predložené na zrušenie. Hlasovaním prijaté: **Uznesenie č. II-10/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh na zrušenie všetkých pôvodných uznesení k odpredaju obecného majetku obce Nesluša – „Horná škola“ a pozemky:

- a) uznesenie č. V-18/2019;
- b) uznesenie č. III-2/2020;
- c) uznesenie č. IV-16b/2020;
- d) uznesenie č. I-15/2021;
- e) uznesenie č. III-13/2022

- predkladá Ing. Zuzana Jancová, starostka obce Nesluša.

Obecné zastupiteľstvo ruší:

- a) uznesenie č. V-18/2019;
- b) uznesenie č. III-2/2020;
- c) uznesenie č. IV-16b/2020;
- d) uznesenie č. I-15/2021;
- e) uznesenie č. III-13/2022.

čas: 16 hod. 25 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka prečítala návrh uznesenia o vyhlásenie majetku obce za prebytočný. Následne prebehlo hlasovanie a bolo prijaté: **Uznesenie č. II-11/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh na vyhlásenie majetku obce Nesluša – parcela č. KNC 2953 o výmere 335 m², zastavaná plocha a nádvorie, budova „Horná škola č. 962“ a parcela č. KNC 2954/1 o výmere 3156 m², zastavaná plocha a nádvorie, všetko vedené na liste vlastníctva číslo 1244 – ako prebytočný. – predkladá Ing. Zuzana Jancová, starostka obce Nesluša

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

prebytočnosť majetku obce Nesluša - parcela č. KNC 2953 o výmere 335 m², zastavaná plocha a nádvorie, budova „Horná škola č. 962“ a parcela č. KNC 2954/1 o výmere 3156 m², zastavaná plocha a nádvorie, všetko vedené na liste vlastníctva číslo 1244.

čas: 16 hod. 26 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka pokračovala uvedením návrhu na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku obce Nesluša formou verejnej obchodnej súťaže. Uviedla, že podmienky verejnej obchodnej súťaže im boli doručené a sú zapracované aj do návrhu kúpnej zmluvy, ktorá tvorí prílohu podmienok verejnej obchodnej súťaže. Následne starostka prečítala a rozobrala jednotlivé podmienky. V bode e) navrhla doplniť, že autorizácia prebehne v advokátskej kancelárii JUDr. Milana Chovanca. Mgr. P. Piják sa informoval, ako dlho musí byť prevádzkovaný ten domov dôchodcov. Ing. J. Vojtek mu povedal, že zmluvné podmienky ostali rovnaké, teda aj dĺžka prevádzkovania sociálneho zariadenia. Zmena bola iba, čo sa týka začiatku prác realizácie tohto projektu. Starostka ešte uviedla, že sa zmenili parcely a metráž, podľa toho, čo sa odčlenilo pre bytový dom a malá úprava tam bola kvôli zmene stavebného zákona. Postupne prebehlo hlasovanie za jednotlivé body navrhnutého uznesenia a bolo prijaté: **Uznesenie č. II-12/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh na odpredaj nehnuteľného majetku obce – stavba „Horná škola“ č. s. 962 na pozemok KNC 2953 a pozemok KNC 2954/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3156 m² – formou obchodnej verejnej súťaže - predkladá Ing. Zuzana Jancová, starostka obce Nesluša.

Obecné zastupiteľstvo:

a) schvaľuje:

podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- a. rozhodujúcim kritériom je najvyššia ponúknutá cena celkom, pričom minimálna kúpna cena je vo výške 50 000,00 € a záväzok kupujúceho prestavať stavbu s. č. 962 na KN C 2953 na „zariadenie sociálnych služieb“ podľa zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, pričom kupujúci bude povinný pod sankciou odstúpenia od zmluvy dodržať podmienky návrhu kúpnej zmluvy;
- b. návrhy je potrebné doručiť do 30 dní od zverejnenia podmienok súťaže na webovom sídle obce, a to do elektronickej schránky obce alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku (v zapečatenej obálke s výrazným označením „obchodná verejná súťaž – „Horná škola“ - neotvárať“); Záujemca o uvedené nehnuteľnosti môže predložiť iba jednu ponuku spolu s podpísaným návrhom kúpnej zmluvy, ktorá je súčasťou podmienok tejto obchodnej verejnej súťaže a podpísaným súhlasom so súťažnými podmienkami;
- c. doručené návrhy budú vyhodnotené do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov zvolenou komisiou;
- d. lehota na oznámenie prijatia najvhodnejšieho návrhu je do 10 pracovných dní od vyhodnotenia návrhov;
- e. termín podpisu zmluvy s víťazom súťaže: kúpnu zmluvu na predmetnú nehnuteľnosť podpíše víťaz najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže v advokátskej kancelárii JUDr. Milana Chovanca, so sídlom V. Tvrdeho 17, Žilina.

- f. ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže: návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže. Súťažiaci doplní navrhovanú celkovú kúpnu cenu do kúpnej zmluvy.;
- g. obec si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu; v odôvodnených prípadoch súťažné podmienky meniť alebo súťaž zrušiť; pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy (termín určí komisia). Náklady navrhovateľov, spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži sa nepriznávajú. Podmienky obchodnej verejnej súťaže spolu s návrhom kúpnej zmluvy poskytne záujemcom Obecný úrad v Nesluši počas stránkových dní a budú zverejnené aj na úradnej tabuli obce a web-sídle obce Nesluša.

čas: 16 hod. 31 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

b) schvaľuje:

prevod vlastníctva majetku obce – budovy Horná škola, súp. č. 962, na parcele č. 2953 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 335 m² a pozemok parcela č. KNC 2954/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3156 m² v k. ú. Nesluša, formou obchodnej verejnej súťaže;

čas: 16 hod. 31 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka navrhla predsedu a členov komisie na otváranie ponúk: za predsedu navrhla Ing. J. Vojteka a za členov všetkých prítomných členov OZ. Následne prebehlo hlasovanie.

c) schvaľuje

komisiu na otváranie doručených návrhov – odpredaj nehnuteľného majetku obce Nesluša - stavba „Horná škola“ č. s. 962 na pozemok KNC 2953 a pozemok KNC 2954/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3156 m²“ v zložení: predseda: Ing. J. Vojtek; členovia: PhDr. J. Bosý, Z. Hrubá, Ing. M. Kloták, M. Kubala, Ing. P. Ozsvald, Mgr. P. Piják.

čas: 16 hod. 32 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

d) poveruje

starostku obce, v prípade, že sa nepodarí úspešne odpredať nehnuteľný majetok obce: budovu Horná škola, súp. č. 962, na parcele č. 2953 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 335 m² a pozemok parcela č. KNC 2954/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3156 m² v k. ú. Nesluša formou obchodnej verejnej súťaže na uvedený účel – vybudovanie sociálneho zariadenia, aby zabezpečila vyhotovenie znaleckého posudku na predmetnú nehnuteľnosť.

čas: 16 hod. 33 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka prešla k ďalšiemu bodu - Návrh na zrušenie uznesení č. III-10/2022 a VI-24/2021 (Alzabox). Prečítala čísla uznesení podľa návrhu a dala hlasovať za ich zrušenie. Bolo prijaté: **Uznesenie č. II-13/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh na zrušenie uznesení – prenájom pozemku pod „Alzabox“ pri obecnom úrade:

a) uznesenie č. VI-24/2021;

b) uznesenie č. III-10/2022

- predkladá Ing. Zuzana Jancová, starostka obce Nesluša.

Obecné zastupiteľstvo ruší:

a) uznesenie č. VI-24/2021;

b) uznesenie č. III-10/2022.

čas: 16 hod. 34 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka pokračovala bodom č. 12 - Výber audítora na rok 2023. Prečítala návrh na audítora a dala hlasovať za predložený návrh. Bolo prijaté: **Uznesenie č. II-14/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh na audítora Obce Nesluša na účtovný rok 2023 – predkladá Ing. Zuzana Jancová, starostka obce Nesluša.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

výber audítora Obce Nesluša na účtovný rok 2023: BPS Audit, s. r. o., audítorská spoločnosť, Plynárenská 1, 821 09 Bratislava – Ružinov, IČO: 51985373, č. licencie UDVA 406; audítor: Mgr. Peter Šebest, č. licencie SKAU 960.

čas: 16 hod. 35 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Starostka následne odovzdala slovo Ing. J. Vojtekovi. Ten poďakoval a začal žiadosťou spoločnosti: M&G – IRON, s. r. o. z Dolnej Tižiny o vyhotovenie zmluvy o prenájme parkovacích miest pri bytovom dome č. 963. Komisia odporúčala schválenie žiadosti. Starostka dala hlasovať za pripravený návrh uznesenia a bolo prijaté: **Uznesenie č. II-15/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť spoločnosti: M&G – IRON, s. r. o., so sídlom 013 04 Dolná Tižina 315, o vyhotovenie zmluvy budúcej o prenájme parkovacích miest a vyjadrenie sa k výzve (380/2023) a opakovanú žiadosť

o vyhotovenie zmluvy budúcej o prenájme parkovacích miest (č. 476/2024 zo dňa 16. 02. 2024) - predkladá Ing. Ján Vojtek, predseda komisie životného prostredia a územného plánovania.

a) Obecné zastupiteľstvo súhlasí:

s vybudovaním 10 parkovacích miest pri bytovom dome č. 963, na parcele KNC 2954/2 spoločnosťou M&G – IRON, s. r. o., so sídlom 013 04 Dolná Tižina 315;

čas: 16 hod. 37 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

b) Obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje:

zámer prenájmu parcely KNC 2954/2 o výmere 291 m², ostatné plochy a nádvoría, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Nesluša, žiadateľovi: M&G – IRON, s. r. o., so sídlom 013 04 Dolná Tižina 315, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na vybudovanie 10 parkovacích miest pri bytovom dome č. 963 a podľa podmienok uvedených v zmluve o nájme nehnuteľnosti, ktorú vypracovala advokátska kancelária JUDr. Milana Chovanca, so sídlom V. Tvrdeho 17, Žilina.

Odôvodnenie hodného osobitného zreteľa: M&G – IRON, s. r. o., so sídlom 013 04 Dolná Tižina 315, vybuduje na parcele KNC 2954/2 10 parkovacích miest pri bytom dome č. 963. Nájomná zmluva je podmienkou pre vydanie stavebného povolenia.

čas: 16 hod. 38 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

II. žiada:

starostku obce – zverejniť zámer prenájmu parcely KNC 2954/2 o výmere 291 m², ostatné plochy a nádvoría, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Nesluša, z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli a webovom sídle obce.

čas: 16 hod. 39 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. J. Vojtek pokračoval ešte jednou žiadosťou menovanej spoločnosti - o možnosti osadenia požiarnej nádrže na parcele KNC 2954/2. Ing. J. Vojtek uviedol, že na odporúčanie právnikovi sa osadenie vodnej nádrže bude riešiť dodatkom k zmluve, ktorý bude predložený na schválenie na ďalšom zasadnutí OZ. Starostka dala hlasovať za predložený návrh uznesenia: **Uznesenie č. II-16/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť spoločnosti: M&G – IRON, s. r. o., so sídlom 013 04 Dolná Tižina 315 – o možnosť osadenia požiarnej nádrže na parcele 2954/2 zo dňa 15. 04. 2024 - predkladá Ing. Ján Vojtek, predseda komisie životného prostredia a územného plánovania.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

žiadosť spoločnosti: M&G – IRON, s. r. o., so sídlom 013 04 Dolná Tižina 315 – o možnosť osadenia požiarnej nádrže na parcele 2954/2.

čas: 16 hod. 40 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. P. Ozsvald sa pýtal, keby bude ďalšie zasadnutie OZ. Starostka uviedla, že do konca júna musí byť schválený záverečný účet obce. Takže najneskôr do konca júna.

Ing. J. Vojtek pokračoval žiadosťou vlastníkov bytového domu č. 963 o trvalé parkovanie na verejnom priestranstve. Bolo navrhnuté, aby si žiadatelia podali oznámenie o vzniku daňovej povinnosti a doplatili si späťne poplatok za užívanie verejného priestranstva. Komisia odporúčala žiadosť schváliť. Starostka doplnila návrh uznesenia: „Ak žiadatelia nepodajú oznámenie o vzniku daňovej povinnosti podľa tohto uznesenia do 30 dní od platnosti tohto uznesenia, toto uznesenie stratí platnosť.“ Následne prebehlo hlasovanie o žiadosti: **Uznesenie č. II-17/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť vlastníkov bytového domu Nesluša č. 963 (OU-S2024/00033/27) o trvalé parkovanie na verejnom priestranstve s dvoma návrhmi – návrh č. 1 na parcele KNC 2954/1, návrh č. 2 na parcele KNC 2954/2 – predkladá Ing. Ján Vojtek, predseda komisie životného prostredia a územného plánovania.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť vlastníkov bytového domu Nesluša č. 963 (D. Plošticová, S. Hrubá, I. Slížová) o trvalé parkovanie na verejnom priestranstve pre 5 motorových vozidiel podľa predloženého návrhu č. 1, tj. na parcele KNC 2954/1 na dobu určitú – do 31. 12. 2024 za podmienky, že všetci obyvatelia bytového domu Obci Nesluša predložia oznámenie o vzniku daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva späťne za obdobie rokov 2019-2024 podľa skutočného užívania, na základe ktorého im bude daň späťne vyrubená.

Ak žiadatelia nepodajú oznámenie o vzniku daňovej povinnosti podľa tohto uznesenia do 30 dní od platnosti tohto uznesenia, toto uznesenie stratí platnosť.

čas: 16 hod. 43 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. J. Vojtek a starostka obce uviedli žiadosť o povolenie na umiestnenie kolotočov počas hodov. Starostka vysvetlila situáciu okolo tohto problému. Bolo navrhnuté riešenie, aby sa žiadatelia striedali a neprebíjali sa cenou, nakoľko by sa to mohlo odraziť výrazne na cene lístka na kolotoč. Starostka prečítala návrh uznesenia a dala hlasovať za jednotlivé žiadosti. Hlasovaním prijaté: **Uznesenie č. II-18/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosti o povolenie na umiestnenie kolotočov počas „Hodových slávností 2024“:

a) Jaroslav Hanuš, bytom Cukrovarská 307, Trenčianska Teplá (OU-2023/1104 zo dňa 20. 11. 2023)

b) Mária Flachsová, bytom Požiarnická 41/10, Považský Chlmec (OU-S2024/00030/66 zo dňa 10. 01. 2024) – predkladá Ing. Ján Vojtek, predseda komisie životného prostredia a územného plánovania.

a) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

že žiadateľ Jaroslav Hanuš, bytom Cukrovarská 307, Trenčianska Teplá, dostane od Obce Nesluša povolenie na umiestnenie kolotočov počas „Hodových slávností“ v roku 2024 a následne vždy v párnom roku konania „Hodových slávností“ v obci (tj.: v roku 2026, 2028, 2030.....) s tým, že žiadateľ uhradí vopred na daný rok do konca januára finančnú zábezpeku vo výške, ktorá zodpovedá poplatku za užívanie verejného priestranstva podľa platného všeobecne záväzného nariadenia. V prípade, že žiadateľ zaberie väčšiu plochu

ako je na tento účel vyhradené parkovisko pri cintoríne, doplatí poplatok podľa skutočne zabratej plochy za m² v zmysle platného VZN, po inštalovaní všetkých atrakcií do pokladne obecného úradu, najneskôr v deň konania hodovej slávnosti.

čas: 16 hod. 46 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

b) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

že žiadateľ Mária Flachsová, bytom Požiarnická 41/10, Považský Chlmec, dostane od Obce Nesluša povolenie na umiestnenie kolotočov počas „Hodových slávností“ v roku 2025 a následne vždy v nepárnom roku konania „Hodových slávností“ v obci (tj.: v roku 2027, 2029, 2031.....) s tým, že žiadateľ uhradí vopred na daný rok do konca januára finančnú zábezpeku vo výške, ktorá zodpovedá poplatku za užívanie verejného priestranstva podľa platného všeobecne záväzného nariadenia. V prípade, že žiadateľ zaberie väčšiu plochu ako je na tento účel vyhradené parkovisko pri cintoríne, doplatí poplatok podľa skutočne zabratej plochy za m² v zmysle platného VZN, po inštalovaní všetkých atrakcií do pokladne obecného úradu, najneskôr v deň konania hodovej slávnosti.

čas: 16 hod. 46 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. J. Vojtek pokračoval žiadosťou Vladimíra Fábika o trvalé parkovanie pri bytovom dome č. 1027. Komisia odporúčala žiadosť schváliť. Starostka uviedla, že neodporúča schváliť danú žiadosť. Pán Vladimír Fábik je v podnájme v byte, ktorý vlastní Daniela Vlčková, ktorá má na predmetnej parcele postavené až 4 garáže. Keď niekomu dáva do prenájmu byt (svojej dcére), tým pádom by mala dať aj tie garáže. Lebo tie garáže boli myslené aj obec im dávala pozemok, aby si mohli odkúpiť a postaviť garáže k bytovému domu. Starostka uviedla, že chápe, že komisia nemusela vedieť o danej situácii. Upozornila tiež, že nemá toľko miesta, lebo budú potrebné miesta aj pre stacionár. Následne hlasovaním nebol návrh na uznesenie schválený:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Vladimíra Fábika, bytom Nesluša 1027, o trvalé parkovanie – osobitné užívanie verejného priestranstva na parcele KNC 1437/1, (1160/2023) – predkladá Ing. Ján Vojtek, predseda komisie životného prostredia a územného plánovania.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Vladimíra Fábika, bytom Nesluša 1027, o trvalé parkovanie – osobitné užívanie verejného priestranstva na parcele KNC 1437/1, na vybudovanom parkovisku pri polyfunkčnej budove č. 1027.

O návrhu uznesenia sa hlasovalo:

čas: 16 hod. 52 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA: (0)

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Ing. J. Vojtek uviedol, že v rámci komisie riešili žiadosť p. Vladimíra Fábika - dlhodobý prenájom pozemku pred bytovom dome 1027 z dôvodu osadenie lavičky, detského pieskoviska a druhá žiadosť bola o zastrešenie schodiska. Komisia mu odporúčala, aby si dal vypracovať nejakú vizualizáciu zastrešenia a predložil súhlas všetkých spoluvlastníkov, nakoľko sa jedná spoločnú nehnuteľnosť - bytový dom. Až potom bude obecné zastupiteľstvo jednať o schválení alebo neschválení danej stavby, aby mohol požiadať o stavebné povolenie alebo ohlásenie drobnej stavby... J. Vojtek ešte upozornil, že o týchto žiadostiach nebude hlasovanie, nakoľko sú v kompetencii starostky obce. Starostka vyzvala zapisovateľku, aby vysvetlila dôvod, prečo sa o daných žiadostiach nebude rokovať. Tá vysvetlila, že podľa schválených zásad hospodárenia o nájme, ktorého suma za obdobie 5 rokov neprevýši sumu 5000,00 €, rozhoduje starostka obce. Starostka ešte uviedla, že všetky žiadosti bude najďalej dávať na prerokovanie aj na komisie obecného zastupiteľstva a až následne po diskusii rozhodne o takýchto žiadostiach.

Ing. J. Vojtek pokračoval ďalšími žiadosťami z komisie. Spoločnosť Alza.sk si podala novú žiadosť o umiestnenie Alzaboxu. Na komisii odporúčajú umiestnenie na parcele KNC 1440 na parkovisku pri cintoríne. Na cene sa dohodli, že pôjde podľa nášho všeobecne záväzného nariadenia, s tým že elektrickú energiu si zabezpečia sami. Starostka ešte upresnila konkrétne miesto, kde by bol umiestnený. Potom dala hlasovať o danom návrhu uznesenia a bolo prijaté: **Uznesenie č. II-19/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť spoločnosti Alza.sk, s. r. o., so sídlom Sliačska 1/D, 831 02 Bratislava-Nové Mesto, žiadosť o prenájom časti pozemku KNC 1440 za účelom umiestnenia AlzaBoxu o rozmeroch 565 x 248 x 62 cm (560/2024 zo dňa 23. 02. 2024) – predkladá Ing. Ján Vojtek, predseda komisie životného prostredia a územného plánovania.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

zámer prenájmu obecného majetku – časť pozemku p. č. KNC 1440 o ploche 3,50 m² (priestor na okraji parcely č. KN-C 1440 susediaci s parcelou č. KN-C 1441/1) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre žiadateľa - spoločnosť Alza.sk, s. r. o., so sídlom Sliačska 1/D, 831 02 Bratislava-Nové Mesto, za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu, slúžiaceho k vydávaniu a prijímaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb (umiestnenie AlzaBoxu). Cena nájmu bude stanovená podľa platného VZN o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení obce Nesluša. Dĺžka nájmu: na dobu neurčitú so začiatkom od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po schválení žiadosti (nájmu) obecným zastupiteľstvom. Napojenie AlzaBoxu na elektrickú energiu si zabezpečí žiadateľ sám na vlastné náklady. Odôvodnenie zámeru hodného osobitného zreteľa: jedná sa o službu občanom, ktorá zlepší a zjednoduší prístup obyvateľov k službe doručovania zásielok.

čas: 16 hod. 57 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. J. Vojtek predstavil žiadosť Slovak Parcel Service, s. r. o., o umiestnenie samoobslužného boxu „BALÍKOVO“. Návrh umiestnenia je na parcele KNC 1440 vedľa momentálne existujúcej Packety, podmienky sú tam také isté ako pri predchádzajúcej žiadosti. Energii majú solárnu. Starostka dala hlasovať a bolo prijaté: **Uznesenie č. II-20/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť spoločnosti Slovak Parcel Service, s. r. o., so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, o prenájom časti pozemku p. č. KNC 1440 za účelom umiestnenia samoobslužného boxu „BALÍKOVO“, o rozmeroch 1040 × 2400 × 620 mm. Box bude napájaný externou batériou a bude vybavený solárnymi panelmi. (č. 1906/2024 zo dňa 03. 04. 2024) – predkladá Ing. Ján Vojtek, predseda komisie životného prostredia a územného plánovania.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

zámer prenájmu obecného majetku – časť pozemku p. č. KNC 1440 o ploche 1 m² (priestor na okraji parcely č. KN-C 1440 susediaci s parcelou č. KN-C 1445 a štátnou cestou), z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre žiadateľa - spoločnosť Slovak Parcel Service, s. r. o., so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu a prijímaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb (umiestnenie boxu „BALÍKOVO“). Cena nájmu bude stanovená podľa platného VZN o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení obce Nesluša. Dĺžka nájmu: na dobu neurčitú so začiatkom od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po schválení žiadosti (nájmu) obecným zastupiteľstvom.

Odôvodnenie zámeru hodného osobitného zreteľa: jedná sa o službu občanom, ktorá zlepši a zjednoduší prístup obyvateľov k službe doručovania zásielok.

čas: 16 hod. 58 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. J. Vojtek uviedol žiadosť p. Vladimíra Gašince o schválenie dohody o spoločnom užívaní parcely – tentoraz ju podali iba p. Gašinec a Anna Gašincová. Starostka ešte upozornila, a že sa jedná o spoločné užívanie parcely, žiadna prístupová komunikácia. Ing. J. Vojtek vyzval prítomných, či majú nejaké otázky k tejto žiadosti. Starostka ešte vysvetlila prítomným: „*My to nemáme zadefinované, že je to komunikácia. Ty to nemôžeš niekomu prenajímať, keď to nemáš ako komunikáciu. Ako komunikáciu to robiť nebudeme. Keby to bola akože komunikácia, pán Gašinec by musel doložiť ako sa teda dostane na našu komunikáciu, cez rieku a cez cudzie pozemky. My môžeme mu dať, tak ako vtedy sme mu dávali - spoločné užívanie tejto parcely. Našli sme, môžete si pozrieť, že rodina Gašincová má prístupovú cestu z katastra Rudiny až k ich pozemku. Tam je prístupová komunikácia, Rudina si prešla komasáciou pozemkov, sú tam rozparcelované parcely, majú tam obec Rudina prístupovú komunikáciu až k ich pozemku... Chcela tu prísť aj starostka z Rudinskej, lebo sa jej hromadia sťažnosti. Keď si pozriete aj na katastrálnu mapu, tak ako je vychodené, nie je to iba môj názor, aj ten nelegálny brod, čo si tam urobila rodina Gašincová, sa netrafili na našu parcelu a už si tam ľudia vysporiadávajú pozemky. Oni ani nechodia po svojich pozemkoch, ale po cudzích... Janko vám to môže ukázať a oháňajú sa naším uznesením, že im to obec dovolila. Obec im nič takéto spôsoby nedovolila. My nemôžeme nikoho dávať, že je to ich prístupová komunikácia. Oni tam majú rekreačné domy, do rekreačného domu sa majú dostať pešo, nie motorovým vozidlom... A prístupovú komunikáciu majú z obce Rudina...“ Ing. J. Vojtek uviedol, že žiadosť bola koncipovaná ako dohoda o spoločnom užívaní parcely, nie ako prístupová komunikácia. „*Ak sa žiadateľ oháňa nejakým uznesením, ktoré bolo, nebolo prijaté v minulosti – neviem, je to myslím si veľmi silá manipulácia s faktami. Ak teda využíva na prístup iné parcely ako má, žiaľ musíme trochu apelovať aj na vlastníkov dotknutých parciel, aby sa zaujímali o svoj majetok a riešili, či ho niekto nevyužíva alebo nezneužíva. Ja si myslím, že by sme sa mali držať merita veci a tj. či schválime alebo neschválime dohodu o spoločnom užívaní dotknutej parcely. Môj osobný názor je taký, že tá parcela v súčasnosti pre obec nemá absolutne žiadne využitie. Obec z toho bude mať, síce minimálny, ale aspoň nejaký finančný prospech...“ Starostka: „*Keď to bude ako dohoda o spoločnom užívaní parcely, veď tam nie je s tým problém.*“ Následne dala starostka hlasovať za návrh uznesenia a bolo prijaté: **Uznesenie č. II-21/2024****

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Vladimíra Gašince, bytom Nesluša 1292 a Anny Gašincovej, bytom Nesluša 918, o schválenie dohody o spoločnom užívaní parcely (592/2024 zo dňa 26. 02. 2024) – predkladá Ing. Ján Vojtek, predseda komisie životného prostredia a územného plánovania

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Vladimíra Gašince, bytom Nesluša 1292 a Anny Gašincovej, bytom Nesluša 918, o schválenie dohody o spoločnom užívaní parcely č. 3140/3.

čas: 17 hod. 04 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. J. Vojtek predstavil žiadosti, ktoré bude riešiť v zmysle zásad starostka obce. Na komisii bola prejednaná žiadosť p. Vlčkovej, o dlhodobý prenájom pozemku obce, jedná sa o parcelu – časť parcely KNC 1679/8 v Radovke. Celková výmera plochy, ktorú žiada prenajať je 46 m². A žiadosť manželov Šefárovcov, taktiež z Radovky, ktorí žiadajú o prenájom časti pozemky KNC 1653, na uskladnenie palivového dreva. Vysvetlil prítomným konkrétne, o aké miesto sa jedná.

Starostka uviedla, že aj v minulosti sa p. Vlčkovej prenajíkala táto časť pozemku na časť roka, teraz ju bude mať na celý rok. Nevidí v tom problém. Pýtala sa na žiadosť manželov Šefárovcov, lebo keď bol za ňou, chcel drevo uskladniť na ihrisku. Na komisii to zmenil. Starostka povedala: „už teraz máme problémy, keď sa tam dali povolenia..., že najprv to bolo na drevo, potom už sa tam parkuje v tej roklíne..., keď sa odhrňa sneh, nehrň nám to, a kde mám dať ten sneh?“ Starostka vyslovila obavu, že keď si dá p. Šefár drevo do medze, môže sa mu skotúľať k susedovi a cez zimu nám povie, že mu tam hrnieme sneh a hnije mu drevo. Ing. J. Vojtek vysvetlil starostke, že sa nejedná o parcelu pod cestou, ale nad kontajnermi na separovaný zber. Upozornil však tiež na fakt, ktorý spomenula, že naozaj, keď je to v brehu, môže sa čokoľvek stať a obec by nemala niesť zodpovednosť za to, že niekomu prenajala pozemok a dôjde k nejakému nešťastiu. Starostka uviedla, že to preberie s právnikom.

Ing. J. Vojtek pokračoval žiadosťou p. J. Čavajdu o trvalé parkovanie na miestnej komunikácii, z dôvodu, že nemá priestor parkovať na vlastnom pozemku. Komisia odporúčala žiadosť schváliť. Upozornil na fakt, že momentálne je daná ulica obojstranne prejazdna. Keby bola jednosmerne prejazdna, tak tam vychádza priestor, aby tam mohol parkovať, ostane voľný pruh o šírke 3,5 m. Starostka: „Aj keby ste to schválili, ja to nepodpíšem z toho dôvodu, my sa musíme držať... ja nie som viac ako vláda, ako prezidentka a musím sa držať dopravného zákona. Dopravný zákon jasne stanovil svoje podmienky. My svojím uznesením nemôžeme ísť proti zákonu.“ Starostka ešte uviedla, že môžeme mu ponúknuť iný priestor, napr. pri cintoríne... Rozoberali možnosti, že by dodávku parkoval vo dvore a iné auto pri cintoríne, no Ing. P. Ozsvald uviedol, že s tým je problém, lebo inak sa parkuje s dodávkou a inak s osobným autom... zrejme by do dvora nevošiel.

Riešili možnosť zjednosmernenia komunikácie, no starostka to odmietla, podľa cestného zákona by šírka vozovky nestačila. Navrhla, aby teda schválili iné miesto... Po hlasovaní nebol návrhu uznesenia prijatí:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Jaroslava Čavajdu, bytom Nesluša 447, o trvalé parkovanie na verejnom priestranstve, na miestnej komunikácii pri nehnuteľnosti Nesluša č. 447 (OU-S2024/00255/2187) - predkladá Ing. Ján Vojtek, predseda komisie životného prostredia a územného plánovania.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Jaroslava Čavajdu, bytom Nesluša 447, o trvalé parkovanie na verejnom priestranstve, na miestnej komunikácii pri nehnuteľnosti Nesluša č. 447 podľa predloženej žiadosti.

O návrhu uznesenia sa hlasovalo:

čas: 17 hod. 12 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Nepřítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA: (0)

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Ing. J. Vojtek pokračoval žiadosťou spoločnosti Binó, spol. s r. o., uviedol, že sa jedná o umiestnenie trafostanice v centre obce, ktoré už bolo riešené na predtým. Po dohode uviedol, že odporučia spoločnosti umiestniť trafostanicu na parcele KNC 1440 – na parkovisku pri cintoríne, namiesto toho pôvodného miesta

– centrum obce, kde kedysi stála krčma. A do Zmluvy o výpožičke podperných bodov č. Z-D_2021_001098-00 dali v čl. V bod, ktorým obec zaväzujú, že keď sa bude niečo robiť so stĺpmi je povinná, demontovať a následne nanovo namontovať svoje zariadenia späť na stĺpmi na vlastné náklady. Bolo navrhnuté, aby bola žiadosť schválená s podmienkami – zmena miesta trafostanice a vypustenie bodu č. 7 v čl. V. v Zmluve o výpožičke podperných bodov č. Z-D_2021_001098-00. Starostka uviedla, že sa poučili v minulosti, keď sa robila elektrina na Nižnom konci a vysvetlila celú situáciu. Potom prebehlo hlasovanie o danom návrhu uznesenia a bolo prijaté: **Uznesenie č. II-22/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť spoločnosti Binó, spol. s r. o., so sídlom Jaseňová 3223/34, Žilina, o uzatvorenie zmluvných vzťahov na stavbu „13152 – Nesluša – Burdakovské: Zahustenie TS“ (R2024/487 zo dňa 19. 02. 2024) – predkladá Ing. Ján Vojtek, predseda komisie životného prostredia a územného plánovania.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť spoločnosti Binó, spol. s r. o., so sídlom Jaseňová 3223/34, Žilina, o uzatvorenie zmluvných vzťahov na stavbu „13152 – Nesluša – Burdakovské: Zahustenie TS“ za nasledujúcich podmienok:

- umiestnenie TS bude v zmysle dohody na mieste parkoviska pri cintoríne na parcele KNC 1440
- z návrhu Zmluvy o výpožičke podperných bodov č. Z-D_2021_001098-00 sa vypustí čl. V, bod 7

čas: 17 hod. 16 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. J. Vojtek ešte spomenul odporúčanie komisie na osadenie dopravného značenia – slepá ulica – na ceste do Radovky a zrkadlo k uličke pod obchodom Jednota.

Starostka oznámila poslancom, že Vyšší územný celok bude frézovať hlavnú cestu od základnej školy po úrad, vyhrala to firma Eurovia. Starostka uviedla, že sa už dohodla s vedením, že výfrez zostane obci, ktorá ho využije na úpravu ciest..., napr. na Majtáky. Spomenula tiež, že dohodla so Správou ciest čistenie miestnych komunikácií pred hodami.

Následne starostka odovzdala slovo PhDr. J. Bosému. Ten predstavil žiadosť Kysuckej knižnice v Čadci o dotáciu z rozpočtu obce na vydanie knižnej publikácie, ktorá bude slúžiť aj ako metodický materiál pre našu obecnú knižnicu. Komisia odporúčala schválenie žiadosti. Hlasovaním prijaté: **Uznesenie č. II-23/2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Kysuckej knižnice v Čadci o poskytnutie účelovej dotácie pre vydanie publikácie – 100 rokov knižnice v Čadci, ktorá bude zároveň slúžiť aj ako metodický podklad pre obecné knižnice v regióne. Požadovaná výška dotácie – 200,00 €. (OU-S2024/00212/1754).

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Kysuckej knižnice v Čadci o poskytnutie účelovej dotácie vo výške 200,00 € pre vydanie publikácie – 100 rokov knižnice v Čadci, ktorá bude zároveň slúžiť aj ako metodický podklad pre obecné knižnice v regióne, teda aj v našej obci.

čas: 17 hod. 21 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 7

Neprítomní: Martin Lisko, Adam Vilim

Hlasovanie ZA (7): PhDr. Juraj Bosý, Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Marian Kubala, Mgr. Peter Piják, Ing. Peter Ozsvald, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

17:21 starostka vyhlásila prestávku do 17:30 hod.

Po prestávke starostka pokračovala posledným bodom programu. Oznámila prítomným poslancom, že sa chystá na stretnutie s rozpočtárom, nakoľko prebieha výzva, do ktorej sa chce zapojiť, pôjde o výmenu

svietidiel v telocvični základnej školy. Spomenula aj workoutové ihrisko pri základnej škole, vyhodnotenie by malo prebehnúť do konca mesiaca. Hovorila aj o projekte denného stacionára, kde sme boli úspešní a výška dotácie predstavuje viac ako 400 000,00 €. Hovorila o verejnom obstarávaní. Do konca decembra musí byť projekt zrealizovaný. Spomenula tiež, že na stránku obce bola zverejnená vizualizácia projektu rekonštrukcie katolíckeho kultúrneho domu. Uviedla, čo všetko je v pláne v rámci obnovy tejto budovy, ako je napr. vybudovanie jednej triedy pre materskú školu. Dôjde k výraznej rekonštrukcii sociálnych zariadení v budove. Keď bude k dispozícii aj dispozičné riešenie, bude poslancov informovať.

Čo sa týka regulácie potoka – projekt je v medzinárodnom vestníku. Čakáme aj na výzvu na nový vodovod. Zatiaľ boli výzvy iba do 2000 obyvateľov. Starostka poznamenala, že ide do každej výzvy. Zvažujú aj vybudovanie „pumptrackové“ ihrisko nad futbalovým štadiónom.

Ing. J. Vojtek poďakoval dobrovoľným hasičom za pripravenie mája. Informoval prítomných o stave obecného lesa. Spomenul tiež vyhlásenie mimoriadnej situácie v okrese kvôli medvedom.

Pani D. Plošticová sa informovala ohľadom ich spoločnej žiadosti o trvalé parkovanie. Starostka jej vysvetlila, aby sa obrátila na Ing. Janku Škutovú, ktorá im všetko vysvetlí.

O slovo sa prihlásil aj pán A. Lodňan. Hovoril o projekte vybudovania podkrovia na bytom dome 963, ktorý rieši od roku 2021. Pre realizáciu potrebuje mať zriadenú požiarňu nádrž. Všetky papiere má z roku 2022, teraz bude končiť ich platnosť. Všetko bude musieť vybavovať nanovo. Žiadal o premyslenie, či by nemohla byť požiarňa jama zahrnutá do prvotnej zmluvy. Starostka uviedla, že dodatkom sa zahrnie do zmluvy aj vybudovanie požiarnej jamy. Ing. J. Vojtek sa zapojil do diskusie a snažil sa vysvetliť pánovi Lodňanovi ako sa veci majú. Uviedol, že nechcú nikomu uškodiť. Starostka povedala, že si ešte nepodali žiadosť o územné konanie... následne došlo k slovnej výmene medzi starostkou a pánom A. Lodňanom ohľadom realizácie projektu zateplenia a vybudovania podkrovia. Následne sa pán Lodňan pýtal na výzvu odpredaja budovy hornej školy.... Starostka a Ing. J. Vojtek sa snažili vysvetliť postup odpredaja na danú nehnulnosť.

18.02 hod. odišla hlavná kontrolórka M. Kormanová. V zápätí odišiel z miestnosti aj Ing. M. Kloták, ktorý sa následne vrátil späť do rokovacej miestnosti.

Pán A. Lodňan pokračoval v obhajovaní svojej žiadostí.

ZÁVER

18:05 starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila II. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v roku 2024.

V Nesluši 07. 05. 2024

Zapísala:

Monika Žáková

Overovatelia zápisnice:

1. Marian Kubala

2. Ing. Ján Vojtek

.....
Ing. Zuzana Jancová
starostka obce