

ZÁPISNICA
z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Nesluši konaného dňa 30. 06. 2021

Prítomní poslanci: PhDr. Juraj Bošý, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Vincent Nemček, Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Peter Piják, Pavol Škuta, Mgr. Ľubomír Tichý, Ing. Ján Vojtek

Neprítomní poslanci: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Zapisovateľka: Monika Žáková

PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie rokovania
2. Správy z kontroly a plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2021 hlavnej kontrolórky obce
3. Správa komisie finančnej, správy obecného majetku, kultúrnej a sociálnej
4. Záverečný účet obce 2020
5. Návrh č. 1 všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2021 o zrušení škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Nesluša
6. Návrh č. 1 všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša č. 3/2021 o zriadení Základnej školy s materskou školou, Nesluša 837
7. Návrh č. 1 všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša č. 4/2021 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nesluša
8. Správa komisie životného prostredia a územného plánovania a pridelené žiadosti
9. Žiadosť p. Ďuriaka o osobitné užívanie verejného priestranstva – trvalé parkovanie vozidla
10. Zámer obce na prevod majetku
11. Diskusia
12. Záver

OTVORENIE ROKOVANIA (16:08)

III. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Zuzana Jancová. Spýtala sa, či chce niekto zmeniť program rokovania. Prihlásili sa overovatelia zápisnice. Následne bolo prijaté: **Uznesenie č. III-1/2021**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

- a) program III. zasadnutia OZ;
- b) voľbu overovateľov zápisnice

OZ schvaľuje:

- a) program III. zasadnutia OZ;
- b) overovateľov zápisnice: 1. Ing. Ján Vojtek
2. Pavol Škuta

čas: 16 hod. 09 min.

hlasovanie: za: 9; proti: 0; zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Starostka odovzdala slovo hlavnej kontrolórke obce Márii Kormanovej. Tá v krátkosti zhrnula svoju správu z kontroly a predstavila plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2021. Prijaté uznesenie: **Uznesenie č. III-2/2021**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

- a) správu hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly č. 2021/718

b) návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nesluša na 2. polrok 2021

predkladá hlavná kontrolórka obce – Mária Kormanová

OZ berie na vedomie:

a) správu hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly č. 2021/718

OZ schvaľuje:

b) plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nesluša na 2. polrok 2021

čas: 16 hod. 12 min.

hlasovanie: za: 9; proti: 0; zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Starostka obce Ing. Zuzana Jancová vyzvala Mgr. Ľubomíra Tichého, predsedu komisie finančnej, správy obecného majetku, sociálnej a kultúrnej, aby predstavil stanovisko komisie k záverečnému účtu obce. Mgr. Ľubomír Tichý začal zhrnutím zasadnutia komisie, spomenul aj žiadosť od spoločnosti SVS – inžiniering, s. r. o. o prehodnotenie ich žiadosti o odkúpenie pozemku.. Starostka obce ho upozornila, že zatiaľ stačí iba stanovisko k záverečnému účtu. Predseda komisie teda povedal, aké je odporúčanie komisie finančnej, správy obecného majetku, sociálnej a kultúrnej k záverečnému účtu obce za rok 2020. Následne starostka poprosila hlavnú kontrolórku obce, aby uviedla svoju správu k záverečnému účtu. Ing. Zuzana Jancová ešte vysvetlila stav finančných prostriedkov, ktoré síce v minulom roku zostali ako prebytok, no na začiatku roka sa použili na vyplatenie projektov, ktoré boli dokončené a odovzdané. Následne bolo prijaté: **Uznesenie č. III-3/2021**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

záverečný účet Obce Nesluša za rok 2020

OZ berie na vedomie:

a) rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2020

b) správu hlavného kontrolóra za rok 2020

OZ schvaľuje:

a) záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad. Prebytok rozpočtu v sume € 369 181,56 zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa schvaľuje použiť na tvorbu rezervného fondu vo výške 100 %, t. j. € 369 181,56.

b) použitie rezervného fondu vo výške € 572 748,32 na krytie schodku kapitálového rozpočtu v roku 2021.

čas: 16 hod. 17 min.

hlasovanie: za: 9; proti: 0; zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Starostka rozobrala s poslancami rozpočet na projekty, ktoré bude obec najbližšie realizovať, či už v oblasti školstva počas letných prázdnin, ďalej v oblasti vodného hospodárstva, verejného osvetlenia, optickej siete a kamerového systému, projekt Domova opatrovateľskej služby a projekt územného plánu.

Starostka uviedla ďalší bod programu o zrušení škôl a školských zariadení v pôsobnosti obce a uviedla dôvody takýchto návrhov uznesení. Následne boli postupne prijaté uznesenia:

Uznesenie č. III-4/2021

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2021 o zrušení škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Nesluša – prekladá Ing. Zuzana Jancová, starostka obce.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesluša č. 2/2021 o zrušení škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Nesluša podľa predloženého návrhu.

čas: 16 hod. 27 min.

hlasovanie: za: 9; proti: 0; zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Uznesenie č. III-5/2021

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh Ing. Zuzany Jancovej, starostky obce, na zrušenie:

a) rozpočtovej organizácie obce Nesluša s názvom: Základná škola, Nesluša 837 s jej súčasťami: Školská jedáleň, Nesluša 837 a Školský klub detí, Nesluša 837, so sídlom Nesluša 837, 023 41 Nesluša, IČO: 37812548, zriadenú zriaďovacou listinou zo dňa 03.06.2002 v znení neskorších dodatkov;

b) organizačnú jednotku obce Nesluša s názvom: Materská škola, Nesluša 1000, so sídlom Nesluša 1000, 023 41 Nesluša, zriadenú zriaďovacou listinou zo dňa 01.12.2001 v znení neskorších dodatkov;

c) organizačnú jednotku obce Nesluša s názvom: Centrum voľného času, Nesluša 837, so sídlom Nesluša 837, 023 41 Nesluša, zriadenú zriaďovacou listinou zo dňa 01.06.2007.

a) Obecné zastupiteľstvo zrušuje:

podľa § 1 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s použitím § 21 ods. 11 až 13 zák. č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k termínu **31.08.2021:**

a) rozpočtovú organizáciu obce Nesluša s názvom: Základná škola, Nesluša 837 s jej súčasťami: Školská jedáleň, Nesluša 837 a Školský klub detí, Nesluša 837, so sídlom Nesluša 837, 023 41 Nesluša, IČO: 37812548, zriadenú zriaďovacou listinou zo dňa 03.06.2002 v znení neskorších dodatkov;

b) organizačnú jednotku obce Nesluša s názvom: Materská škola, Nesluša 1000, so sídlom Nesluša 1000, 023 41 Nesluša, zriadenú zriaďovacou listinou zo dňa 01.12.2001 v znení neskorších dodatkov;

c) organizačnú jednotku obce Nesluša s názvom: Centrum voľného času, Nesluša 837, so sídlom Nesluša 837, 023 41 Nesluša, zriadenú zriaďovacou listinou zo dňa 01.06.2007.

čas: 16 hod. 28 min.

hlasovanie: za: 9; proti: 0; zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Poslanci so starostkou rozoberali dôvodu prečo má obecné zastupiteľstvo odvolávať riaditeľa školy.

b) Obecné zastupiteľstvo odvoláva:

z funkcie riaditeľa rozpočtovej organizácie obce Nesluša s názvom Základná škola, Nesluša 837, pani Ing. Andreu Špiriakovú k termínu 31.08.2021.

čas: 16 hod. 32 min.

hlasovanie: za: 9; proti: 0; zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

c) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

rozhodnutie o zrušení rozpočtovej organizácie a jej súčastí a o zrušení organizačných jednotiek obce – zrušovaciu listinu.

čas: 16 hod. 32 min.

hlasovanie: za: 9; proti: 0; zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Následne starostka uviedla návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša č. 3/2021 o zriadení Základnej školy s materskou školou, Nesluša 837. Hlasovaním bolo prijaté:

Uznesenie č. III-6/2021

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša č. 3/2021 o zriadení Základnej školy s materskou školou, Nesluša 837.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesluša č. 3/2021 o zriadení Základnej školy s materskou školou, Nesluša 837.

čas: 16 hod. 33 min.

hlasovanie: za: 9; proti: 0; zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Ing. Zuzana Jancová pokračovala a uviedla, že ako sme zrušili školské zariadenia, tak teraz je potrebné schváliť tento spoločný projekt – spojenia základnej školy s materskou školou. Následne prijatým uznesením: **Uznesenie č. III-7/2021**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh Ing. Zuzany Jancovej, starostky obce, na zriadenie rozpočtovej organizácie s názvom Základná škola s materskou školou, so sídlom Nesluša 837, 023 41 Nesluša, IČO: 53880391, so súčast'ami:

- a) Školský klub detí, Nesluša 837, ako súčasť Základnej školy s materskou školou;
- b) Školská jedáleň, Nesluša 1000, ako súčasť Základnej školy s materskou školou;
- c) Centrum voľného času, Nesluša 837, ako súčasť Základnej školy s materskou školou a
- d) Elokované pracovisko, Nesluša 1000, ako súčasť Základnej školy s materskou školou, od 01.09.2021 - predkladá Ing. Zuzana Jancová

a) Obecné zastupiteľstvo zriaďuje:

podľa § 1 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 21 ods. 5 písm. b/ a ods. 9 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

k termínu 01.09.2021 rozpočtovú organizáciu obce Nesluša s názvom Základná škola s materskou školou, so sídlom Nesluša 837, 023 41 Nesluša, IČO: 53880391, so súčast'ami:

- a) Školský klub detí, Nesluša 837, ako súčasť Základnej školy s materskou školou;
- b) Školská jedáleň, Nesluša 1000, ako súčasť Základnej školy s materskou školou;
- c) Centrum voľného času, Nesluša 837, ako súčasť Základnej školy s materskou školou a
- d) Elokované pracovisko, Nesluša 1000, ako súčasť Základnej školy s materskou školou.

čas: 16 hod. 34 min.

hlasovanie: za: 9; proti: 0; zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

b) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

zriaďovaciú listinu rozpočtovej organizácie obce Nesluša s názvom Základná škola s materskou školou

čas: 16 hod. 35 min.

hlasovanie: za: 9; proti: 0; zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Starostka Ing. Zuzana Jancová pokračovala návrhom Všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša č. 4/2021 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nesluša. Prijalo sa: **Uznesenie č. III-8/2021**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša č. 4/2021 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nesluša.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesluša č. 4/2021 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nesluša.

čas: 16 hod. 36 min.

hlasovanie: za: 9; proti: 0; zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Starostka obce odovzdala slovo Ing. Jánovi Vojtekovi – predsedovi komisie životného prostredia a územného plánovania. Ten začal žiadosťou p. Ďuriaka o odkúpenie obecného pozemku. Komisia neodporúčala zámer predaja tohto pozemku, tak ako tomu bolo aj v minulosti, keďže sa jedná o opätovnú žiadosť po niekoľkých rokoch. Následne prijaté: **Uznesenie č. III-9/2021**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Štefana Ďuriaka, bytom Nesluša 410, o odpredaj obecného pozemku č. KN-C 636 – záhrada o výmere 99 m²; pod. č. 612/2021.

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje:

žiadosť Štefana Ďuriaka, bytom Nesluša 410, o odpredaj obecného pozemku č. KN-C 636 – záhrada o výmere 99 m².

čas: 16 hod. 38 min.

hlasovanie: za: 0; proti: 9; zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Ing. Ján Vojtek pokračoval žiadosťou p. Bieleša o zapojenie pouličného osvetlenia. Uviedol odporúčanie komisie žiadosť schváliť. Následne starostka obce vysvetlila poslancom, prečo ona nesúhlasí so zapojením ďalšieho svetelného bodu. Poznamenala, že sa jedná o súkromnú ani nie komunikáciu a nie to ani verejné priestranstvo, ktoré sme ako obce povinný osvetľovať. Uviedla tiež, že je tam osadené silnejšie osvetlenie, ktoré je podľa nej dostačujúce. Spomenula tiež, že porušila v obci asi 20 takýchto „zvláštnych osvetlení“, ktoré mali ľudia zapojené a osvetľovali svoje súkromné pozemky. Ing. Ján Vojtek vysvetlil, že je stále platné Uznesenie č. I-1/2020 zo 17.02.2020, ktorým bolo schválené zapojenie osvetlenia na hranici pozemku. Starostka dala hlasovať za uvedenú žiadosť a bolo prijaté: **Uznesenie č. III-10/2021**

Obecné zastupitel'stvo prerokovalo:

žiadost' Ivana Bieleša a manželky Emílie, bytom Nesluša 867, o zapojenie pouličného osvetlenia; pod. č. 598/2021.

Obecné zastupitel'stvo schvaľuje:

žiadost' Ivana Bieleša a manželky Emílie, bytom Nesluša 867, o zapojenie pouličného osvetlenia – na existujúci stĺp sa pridá ešte jeden svetelný bod v rámci rozšírenia osvetlenia, ktoré bude obec v budúcnosti realizovať.

čas: 16 hod. 42 min.

hlasovanie: za: 7; proti: 0; zdržal sa: Vincent Nemček, Mgr. Ľubomír Tichý

nepřítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Ing. Ján Vojtek pokračoval opakovanou žiadosťou p. Drndu o povolenie parkovania na obecnom pozemku a uviedol, že komisia neodporúča žiadosť schváliť. Starostka dala hlasovať za uvedenú žiadosť. Prijaté: **Uznesenie č. III-11/2021**

Obecné zastupitel'stvo prerokovalo:

žiadost' Miroslava Drndu, bytom Nesluša 346, o povolenie osobitného užívania verejného priestranstva – trvalé parkovanie vozidla; pod. č. 669/2021.

Obecné zastupitel'stvo neschvaľuje:

žiadost' Miroslava Drndu, bytom Nesluša 346, o povolenie osobitného užívania verejného priestranstva – trvalé parkovanie vozidla.

čas: 16 hod. 44 min.

hlasovanie: za: 0; proti: 7; zdržal sa: PhDr. Juraj Bosý, Vincent Nemček

nepřítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Predseda komisie pokračoval žiadosťou p. Drndu o sprístupnenie parcely 434/1 na prejazd, aby sa dostal k svojmu pozemku a mohol si tam vybudovať parkovacie miesta. Komisia odporúča žiadosť o prejazd schváliť, aby sa tým vyriešil pretrvávajúci problém. Starostka obce sa ujala slova a vysvetlila poslancom, prečo nebude možné sprístupniť túto parcely na prejazd. Obec má schválený projekt, na ktorý už dostala financie z eurofondov na vodozádržné opatrenia areálu školy – v tejto konkrétnej časti bude budovaný podľa projektu oporný múr.

16:47 odišiel poslanec Ing. Michal Kloták.

Starostka uznala, že komisia nevedela o tom, ako bude projekt vyzerat'.

16:48 sa vrátil poslanec Ing. Michal Kloták.

Vincent Nemček navrhol, aby si žiadateľ podal opätovnú žiadosť po ukončení projektu. Následne dala starostka hlasovať za žiadosť p. Drndu, bolo prijaté: **Uznesenie č. III-12/2021**

Obecné zastupitel'stvo prerokovalo:

žiadost' Miroslava Drndu, bytom Nesluša 346, o sprístupnenie prístupovej cesty KN-C 434/1; pod. č. 709/2021.

Obecné zastupitel'stvo zamieta:

žiadost' Miroslava Drndu, bytom Nesluša 346, o sprístupnenie prístupovej cesty KN-C 434/1 na prejazd. Zároveň však odporúča žiadateľovi podať si opätovnú žiadosť o prehodnotenie sprístupnenia parcely KN-C 434/1, ale až po ukončení naplánovaných a schválených prác v rámci projektu „Vodozádržné opatrenia areálu Základnej školy“.

čas: 16 hod. 49 min.

hlasovanie: za: Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek; proti: 0; zdržal sa: 7

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Starostka vyzvala Mgr. Ľubomíra Tichého, aby prestavil odporúčanie komisie finančnej, správy obecného pozemku, sociálnej a kultúrnej na žiadosť spoločnosti SVS – inžiniering, s. r. o. o prehodnotenie schváleného uznesenia o prenájme parcely KN-C 3221/9. Mgr. Ľubomír Tichý uviedol, že komisia odporúčala, aby sa pozemok neodpredával, ale aby sa im znížila výška nájmu na sumu 10 €/m² – ročne. Starostka vysvetlila situáciu okolo nedokončeného napojenia kanalizácie v časti obce Žrebíky – Radovka a „Kamienková ulica“. S bývalým vedením sa SEVAK, a. s. nedohodol a zostala táto časť obce bez napojenia. Navrhla, aby sa im dala podmienka, že obec im pozemok predá, ale za podmienky, že SEVAK, a. s. prevezme a napojí na verejnú kanalizáciu aj túto časť obce. Poslanci súhlasili, aby sa teda v prvom rade napojili nehnuteľnosti. Starostka dala hlasovať na prvý návrh – odpredaj pozemku. Bolo prijaté: **Uznesenie č. III-13a/2021**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť spoločnosti SVS-inžiniering, s. r. o., so sídlom Oravská ul. 8557/22, Žilina, ktorá na základe mandátnej zmluvy zabezpečuje pre investora Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Žilina, majetkovoprávne usporiadanie pozemku, o prehodnotenie stanoviska – prenájmu pozemku KN-C 3221/9 o výmere 97 m², nakoľko výška nájomného schválená OZ je neprimerane vysoká a značne prevyšuje kúpnu cenu znaleckého posudku; pod. č. 673/2021.

a) Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje:

zámer prevodu obecného majetku - pozemku č. KNC 3221/9 – TTP v kat. úz. Nesluša o výmere 97m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v cene podľa znaleckého posudku vo výške 1 000,00 €.

čas: 16 hod. 58 min.

hlasovanie: za: 0; proti: 8; zdržal sa: Ing. Ján Vojtek

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Následne požiadala starostka Ing. Jána Vojteka, aby sformuloval návrh uznesenie. S poslancami rozobrali ešte podmienky a starostka dala hlasovať, prijaté: **Uznesenie č. III-13b/2021**

b) Obecné zastupiteľstvo schváli:

zámer predaja obecného majetku - pozemku č. KNC 3221/9 – TTP v kat. úz. Nesluša o výmere 97m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v cene podľa znaleckého posudku vo výške 1 000,00 € za podmienky, že dôjde spoločnosťou SEVAK, a. s. k napojeniu na verejnú kanalizáciu nehnuteľností nachádzajúcich sa v časti obce Žrebíky („Radovka a Kamienková ulica“) – na miestnych komunikáciách č.: 14C, 15C, 16C, 17C do 1 roka od doručenia tohto uznesenia.

čas: 17 hod. 00 min.

hlasovanie: za: 9; proti: 0; zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Mgr. Ľubomír Tichý dokončil ešte správu z II. zasadnutia komisie, ktorej je predsedom. Spomenul, že komisia navrhla, aby sa pre ľudí pripravil nejaký kultúrny program – napr. „kultúrne soboty“ – na 1 - 2 hodiny by prišla zahrať nejaká skupina do centra obce v sobotu podvečer a následne by mohol program pokračovať letným kinom. Pavol Škuta navrhol, že pri akcii, ktorej je obec generálnym partnerom – „Neslušským chotárom“ – cyklistické preteky, ktoré budú 14.08.2021 – by mohli poslanci uvariť guláš - mohla by to byť aj súťaž, že kto uvarí lepší. Ing. Ján Vojtek navrhol nechať túto tému do diskusie.

Ing. Ján Vojtek pokračoval žiadosťou p. Tomáša Janiša o výkopové práce na parcele KN-C 1678 z dôvodu realizácie plynovej prípojky k novostavbe. Komisia odporučila žiadosť schváliť. Starostka mala výhrady, nakoľko otec žiadateľa má na časti tohto pozemku postavený altánok, ktorý je prekážkou pri zimnej údržbe a aj smetiari sa sťažujú, že sa tam nedokážu otočiť. Poslanci oponovali, že vyriešiť problém s altánkom je v kompetencii stavebného úradu. A nebolo by správne

trestať syna za chyby otca. Starostka dala hlasovať za žiadosť. Bolo prijaté: **Uznesenie č. III-14/2021**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Tomáša Janiša, bytom Nesluša 1047, o povolenie výkopových prác na parcele KN-C 1678, v kat. úz. Nesluša z dôvodu realizovania plynovej prípojky; pod. č. 622/2021.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Tomáša Janiša, bytom Nesluša 1047, o povolenie výkopových prác na parcele KN-C 1678, v kat. úz. Nesluša z dôvodu realizovania plynovej prípojky.

čas: 17 hod. 12 min.

hlasovanie: za: 9; proti: 0; zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Ing. Ján Vojtek pokračoval žiadosťami o zmenu územného plánu – prvá žiadosť p. Ladislav Uličného – jedná sa o lokalitu za rodinným domom jeho otca. Komisia odporučila žiadosť schváliť. Prijaté: **Uznesenie č. III-15/2021**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Ladislava Uličného, bytom Nesluša 1136, o individuálnu zmenu územného plánu pre parcelu KN-C 3365/5 na výstavbu rodinného domu; pod. č. 658/2021.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Ladislava Uličného, bytom Nesluša 1136, o individuálnu zmenu územného plánu pre parcelu KN-C 3365/5 na výstavbu rodinného domu.

čas: 17 hod. 13 min.

hlasovanie: za: 9; proti: 0; zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

17:13 odišiel poslanec Pavol Škuta

Predseda komisie Ing. Ján Vojtek prešiel na ďalšiu žiadosť o individuálnu zmenu územného plánu – p. Romana Vlčka – v časti obce Vlčkovce – je to v zastavanom území medzi chalupami. Komisia odporučila schváliť jeho žiadosť. Starostka dala hlasovať a prijali: **Uznesenie č. III-16/2021**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Romana Vlčka, bytom Nesluša 749, o individuálnu zmenu územného plánu pre parcelu KN-C 2419; pod. č. 697/2021.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Romana Vlčka, bytom Nesluša 749, o individuálnu zmenu územného plánu pre parcelu KN-C 2419 na výstavbu rodinného domu.

čas: 17 hod. 14 min.

hlasovanie: za: 8; proti: 0; zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim, Pavol Škuta

Ing. Ján Vojtek prešiel na ďalšiu žiadosť o individuálnu zmenu územného plánu obce. Žiadosť p. Kubalu – jedná sa o lokalitu – osada Petránky. Žiadateľ chce na tejto parcele realizovať letné tábory. Komisia odporúča žiadosť schváliť. Starostka pripomenula, že by bolo dobré dať nejaké podmienky, aby nám ľudia v tých osadách nestavali vily, ale aby ostal zachovaný ráz krajiny.

17:16 sa vrátil poslanec Pavol Škuta

Starostka uviedla, že v piatok by sa mal zastaviť architekt ohľadom územného plánu, tak by bolo dobré, keby sme mu dali pripomienky aj ohľadom tohto, nech by to zapracovali do územného plánu.

Ing. Vojtek uviedol, že by asi nebolo správne dávať do uznesenia o zmenu územného plánu nejaké podmienky ako má stavba vyzerat'. Dohodli sa, že sa to zapracuje do textovej časti územného plánu. Starostka dala hlasovať. Prijaté: **Uznesenie č. III-17/2021**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadost' Pavla Kubalu, bytom Štúrova 1211/63, Kysucké Nové Mesto, o individuálnu zmenu územného plánu pre parcelu KN-C 4219/7; pod č. 702/2021.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadost' Pavla Kubalu, bytom Štúrova 1211/63, Kysucké Nové Mesto, o individuálnu zmenu územného plánu pre parcelu KN-C 4219/7 na rekreačné účely.

čas: 17 hod. 17 min.

hlasovanie: za: 8; proti: 0; zdržal sa: Ing. Ján Vojtek

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Ing. Ján Vojtek uviedol žiadost' p. Ďuriaka o parkovanie na obecnom pozemku. Komisia by túto žiadost' odporučila schváliť. Starostka povedala, že by bolo dobré na tomto pozemku uskladniť časť posypového materiálu na zimnú údržbu, aby nemuseli chodiť chlapi až na zberný dvor, keď posypávajú na vyšnom konci. Ušetril by sa tým čas aj náklady na naftu. Tiež by sa tam mohli premiestniť kontajnery na separovaný zber, ktoré sú vedľa miestnej komunikácie. Pavol Škuta navrhol, či by tam nemohli parkovať a aj obec mať posypový materiál. Ing. Ján Vojtek poznamenal, že tam nie je toľko miesta. Starostka dala hlasovať. Prijaté uznesenie: **Uznesenie č. III-18/2021**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadost' Štefana Ďuriaka, bytom Nesluša 410, o povolenie osobitného užívania verejného priestranstva – trvalé parkovania vozidiel na parcele KNC 636; pod. č. 716/2021.

Obecné zastupiteľstvo zamieta:

žiadost' Štefana Ďuriaka, bytom Nesluša 410, o povolenie osobitného užívania verejného priestranstva – trvalé parkovania vozidla – 2 osobné automobily - na parcele KNC 636.

čas: 17 hod. 21 min.

hlasovanie: za: Ing. Ján Vojtek, Vincent Nemček, Mgr. Peter Piják, Martin Lisko; proti: 0 zdržal sa: Ing. Peter Ozsvald, Mgr. Ľubomír Tichý, Ing. Michal Kloták, PhDr. Juraj Bosý, Pavol Škuta

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Ing. Zuzana Jancová uviedla posledný bod programu a dala hlasovať za návrh uznesenia. OZ prijalo: **Uznesenie č. III-19/2021**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh p. MUDr. Róberta Patyka, bytom Nesluša 927, o uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na pozemky pri cintoríne.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

a) predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemok v oblasti areálu bývalej materskej školy, ktorý bol oddelený geometrickým plánom č. 30/2021. Obec Nesluša predá MUDr. Róbertovi Patykovi parcelu, ktorá je vo vlastníctve Obce Nesluša č. KNC 1473/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 35 m² za cenu 2,50 €/m². MUDr. Róbert Patyk predá Obci Nesluša - 39 m² zo svojho spoluvlastníckeho podielu (2/12) z pôvodnej parcely č. KNE 2919, ktorý

bude zahrnutý do výmery novovytvorenej parcely č. KNC 1472/2 - zastavané plochy a nádvorí o výmere 483 m² za cenu 2,50 €/m². MUDr. Róbert Patyk a Tatiana Poniščjaková, r. Patyková predajú Obci Nesluša parcelu č. KNC 1475/4 - záhrada o výmere 109 m² za cenu 2,50 €/m².
b) schvaľuje kúpno-predajnú zmluvu podľa uznesenia č. II-9/2021 z 26.05.2021.

čas: 17 hod. 22 min.

hlasovanie: za: 8; proti: 0; zdržal sa: Ing. Ján Vojtek

neprítomní: Ing. Lenka Ondrušková, Adam Vilim

Starostka odovzdala slovo ešte Ing. Jánovi Vojtekovi, ale dokončil správu zo zasadnutia ich poslednej komisie. Predstavil návrh komisie, aby sa do centra obce zakúpilo viac lavičiek a nejaké vyvýšené záhony na kvety.

V rámci diskusie sa poslanci vrátili ešte k návrhu na nových členov školskej rady, kde odporúčajú schváliť tých istých poslancov, konkrétne: PhDr. Juraja Bosého, Martina Lisku, Ing. Petra Ozvalda a Pavla Škutu.

Rozobrali aj možnosť už spomínaného „súťažného“ varenia poslaneckého gulášu pri akcii – „Neslušským chotárom“ a starostka obce spomenula, že v najbližších dňoch by sa malo začať s rekonštrukciou vodovodu od Parišovky, momentálne vyznačovali v obci trasy ostatných sietí.

17:35 starostka Ing. Zuzana Jancová poďakovala za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

V Nesluši, 02.07.2021

Zapísala:

Monika Žáková

Overovatelia zápisnice:

1. Ing. Ján Vojtek

2. Pavol Škuta

.....

Ing. Zuzana Jancová
starostka obce