

U Z N E S E N I A

z III. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Nesluša v roku 2025 zo dňa 19. 06. 2025

Uznesenie č. III-1/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

- a) program III. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2025;
- b) voľbu overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- a) program III. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2025
- b) overovateľov zápisnice: 1. Mgr. Peter Piják

2. Martin Lisko

čas: 15 hod. 31 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 5

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald, Adam Vilim

Hlasovanie:

ZA: (5) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-2/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

- a) správu o kontrole plnenia uznesení z II. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Nesluša v roku 2025;
- b) návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Nesluša na II. polrok 2025
- predkladá Mária Kormanová, hlavná kontrolórka obce Nesluša.

I. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

správu o kontrole plnenia uznesení z II. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Nesluša v roku 2025;

čas: 15 hod. 35 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marián Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

II. Obecné zastupitel'stvo schval'uje:

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Nesluša na obdobie II. polrok 2025 podľa predloženého návrhu.

čas: 15 hod. 35 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupitel'stva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-3/2025

Obecné zastupitel'stvo prerokovalo:

návrh č. 1 záverečného účtu Obce Nesluša za rok 2024 – predkladá Ing. Zuzana Jancová, starostka obce

I. Obecné zastupitel'stvo berie na vedomie:

a) rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2024;

b) stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu Obce Nesluša za rok 2024.

čas: 15 hod. 36 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupitel'stva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

II. Obecné zastupitel'stvo schval'uje:

a) záverečný účet obce za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad;

Schodok rozpočtu v sume € 170 022,81 zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bol v roku 2024 financovaný použitím vylúčeného prebytku z roku 2023;

b) pridelenie zostatku finančných operácií po usporiadaní vo výške € 235 129,14 do rezervného fondu.

čas: 15 hod. 37 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupitel'stva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-4/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh na odkúpenie časti parcely KNC 654/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m² v podiele 1/3 od p. Zuzany Marčanovej, bytom Clementisova 1025/18, Kysucké Nové Mesto, v cene podľa znaleckého posudku – predkladá starostka obce Ing. Zuzana Jancová a Komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

kúpu nehnuteľnosti – uzatvorenie kúpnej zmluvy na spoluvlastnícky podiel parcely KNC 654/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m² - podiel 1/3 (t. j. 12 m²) od p. Zuzany Marčanovej, bytom Clementisova 1025/18, Kysucké Nové Mesto, v cene podľa znaleckého posudku, ktorý vypracoval znalec Ing. Ján Kándrik pod č. 55/2024 dňa 07.12.2024. Kúpnou zmluvou Obec Nesluša nadobudne do výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel parcely KNC 654/2 – 1/3, t. j. 12 m² od p. Zuzany Marčanovej. Náklady na vklad zmluvy do katastra nehnuteľností bude hradit' v plnej výške Obec Nesluša.

čas: 15 hod. 39 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-5/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh na odkúpenie časti parcely KNC 654/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36m² v podiele 2/3 od p. Miroslava Berešíka, bytom Nesluša 412, v cene podľa znaleckého posudku – predkladá starostka obce Ing. Zuzana Jancová a Komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

kúpu nehnuteľnosti – uzatvorenie kúpnej zmluvy na spoluvlastnícky podiel parcely KNC 654/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m² - podiel 2/3 (t. j. 24 m²) od p. Miroslava Berešíka, bytom Nesluša 412, v cene podľa znaleckého posudku, ktorý vypracoval znalec Ing. Ján Kándrik pod č. 55/2024 dňa 07.12.2024. Kúpnou zmluvou Obec Nesluša nadobudne do výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel parcely KNC 654/2 – 2/3, t. j. 24 m² od p. Miroslava Berešíka. Náklady na vklad zmluvy do katastra nehnuteľností bude hradit' v plnej výške Obec Nesluša.

čas: 15 hod. 39 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-6/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh na odkúpenie časti parcely KNE 1097 – záhrada o výmere 137 m² v podiele 1/4 od p. Simony Vlčkovej, bytom Nesluša 486, v cene podľa znaleckého posudku – predkladá starostka obce Ing. Zuzana Jancová a Komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

kúpu nehnuteľnosti – uzatvorenie kúpnej zmluvy na spoluvlastnícky podiel parcely KNE 1097 – záhrada o výmere 137 m² - podiel 1/4 (t. j. 34,25 m²) od p. Simony Vlčkovej, bytom Nesluša 486, v cene podľa znaleckého posudku, ktorý vypracoval znalec Ing. Ján Kándrik pod č. 36/2024 dňa 29.07.2024. Kúpnou zmluvou Obec Nesluša nadobudne do výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel parcely KNE 1097 – 1/4, t. j. 34,25 m² od p. Simony Vlčkovej. Náklady na vklad zmluvy do katastra nehnuteľností bude hradiť v plnej výške Obec Nesluša.

čas: 15 hod. 41 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-7/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh na odkúpenie časti parcely KNE 1097 – záhrada o výmere 137 m² v podiele 1/4 od p. Jarmily Ladovskej, bytom Tulsá 1683/14, Žilina, v cene podľa znaleckého posudku – predkladá starostka obce Ing. Zuzana Jancová a Komisia finančná, správy obecného majetku, kultúrna a sociálna.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

kúpu nehnuteľnosti – uzatvorenie kúpnej zmluvy na spoluvlastnícky podiel parcely KNE 1097 – záhrada o výmere 137 m² - podiel 1/4 (t. j. 34,25 m²) od p. Jarmily Ladovskej, bytom Tulsá 1683/14, Žilina, v cene podľa znaleckého posudku, ktorý vypracoval znalec Ing. Ján Kándrik pod č. 36/2024 dňa 29.07.2024. Kúpnou zmluvou Obec Nesluša nadobudne do výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel parcely KNE 1097 – 1/4, t. j. 34,25 m² od p. Jarmily Ladovskej. Náklady na vklad zmluvy do katastra nehnuteľností bude hradiť v plnej výške Obec Nesluša.

čas: 15 hod. 41 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-8/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

neposkytnutie finančných prostriedkov na predprimárne vzdelávanie za rok 2024 v plnej výške – predkladá starostka obce Ing. Zuzana Jancová.

Obecné zastupiteľstvo konštatuje:

že obec pri poskytovaní prostriedkov na rok 2024 zohľadnila minulé spolufinancovanie investícií do budovy materskej školy, ktoré pomohli k zníženiu prevádzkových nákladov – zateplenie, vybudovanie fotovoltickej elektrárne, prispeli k skvalitneniu vzdelávania – rozšírenie škôlky, vybudovanie ihriska, vybavenie jedálne alebo boli použité v rámci školského areálu na údržbu spoločných priestorov a rekonštrukciu budovy školy.

čas: 15 hod. 44 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Neprítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-9/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v oblasti športu na základe výzvy Ministerstva cestovného ruchu a športu SR číslo F-2025-DOT03 – na projekt **„Rekonštrukcia a modernizácia ihriska s umelou trávou v obci Nesluša“** a zabezpečenie spolufinancovania projektu – predkladá starostka obce Ing. Zuzana Jancová.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v oblasti športu v roku 2025 číslo F-2025-DOT03 na realizáciu projektu **„Rekonštrukcia a modernizácia ihriska s umelou trávou v obci Nesluša“**, ktorý bude realizovaný obcou Nesluša;
- Zabezpečenie spolufinancovania projektu vo výške min. 10 % z celkovej výšky (80 000,00 €) žiadanej dotácie, t. j. 8 000,00 €;
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie;
- Zabezpečenie prípadných neoprávnených výdavkov realizovaného projektu.

čas: 15 hod. 46 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Neprítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-10/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve so spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, časť parcely KNC 1440 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 25 m² – predkladá starostka obce Ing. Zuzana Jancová.

Obecné zastupiteľstvo:

I. schvaľuje:

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve so spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, časť parcely KNC 1440 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere do 20 m² – podľa skutočne zameraného stavu po realizácii stavby (trafostanica + ochranné pásmo) s tým, že priestor zostane priechodný;

II. poveruje:

starostku obce k podpísaniu zmluvy o budúcej kúpnej zmluve so spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, do 20 m² s tým, že priestor zostane priechodný.

čas: 15 hod. 55 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-11/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh č. 1 rozpočtového opatrenia č. 2-2/2025 – predkladá starostka obce – Ing. Zuzana Jancová.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

rozpočtové opatrenie č. 2-2/2025 podľa predloženého návrhu č. 1 starostky obce.

čas: 15 hod. 56 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-12/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh Ing. Jána Vojteka, predsedu Komisie životného prostredia a územného plánovania, na:

- a) odvolanie člena komisie – Bc. Andrea Bosá;
- b) voľbu nového člena komisie – Tomáš Maxian.

I. Obecné zastupiteľstvo odvoláva:

Bc. Andreu Bosú z funkcie člena Komisie životného prostredia a územného plánovania.

čas: 15 hod. 56 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní:

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

II. Obecné zastupiteľstvo volí:

Tomáša Maxiana za nového člena Komisie životného prostredia a územného plánovania.

čas: 15 hod. 57 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (5) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (1) Mgr. Peter Piják

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-13/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Ľubomíra Jakubíka, bytom Komenského 1310/26, Kysucké Nové Mesto, o zaradenie parcely KNC 4313/5 a KNE 7329 do zmien a doplnkov územného plánu obce – individuálne z dôvodu využitia parciel na poľnohospodársku výrobu, senník, sklad krmovín a náradia (OU-S2025/00020/1774 a 1775) – predkladá Komisia životného prostredia a územného plánovania.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Ľubomíra Jakubíka, bytom Komenského 1310/26, Kysucké Nové Mesto, o zaradenie parcely KNC 4313/5 a KNE 7329 do zmien a doplnkov územného plánu obce – individuálne z dôvodu využitia parciel na poľnohospodársku výrobu, senník, sklad krmovín a náradia.

čas: 16 hod. 01 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-14/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Tomáša Šulgana, bytom Nesluša 1033, o zaradenie parcely KNC 4366 do najbližších zmien a doplnkov územného plánu obce – individuálne z dôvodu výstavby poľnohospodárskeho prístrešku (OU-S2025/00020/1777) – predkladá Komisia životného prostredia a územného plánovania.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Tomáša Šulgana, bytom Nesluša 1033, o zaradenie parcely KNC 4366 do najbližších zmien a doplnkov územného plánu obce – individuálne z dôvodu výstavby poľnohospodárskeho prístrešku.

čas: 16 hod. 02 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-15/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Viery Veselej a Jána Veselého, obaja bytom Nesluša 117, o zaradenie parcely KNE 2247 do najbližších zmien a doplnkov územného plánu obce - individuálne z dôvodu výstavby rodinného domu (OU-S2025/00020/2798) – predkladá Komisia životného prostredia a územného plánovania.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Viery Veselej a Jána Veselého, obaja bytom Nesluša 117, o zaradenie parcely KNE 2247 do najbližších zmien a doplnkov územného plánu obce – individuálne z dôvodu výstavby rodinného domu.

čas: 16 hod. 05 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-16/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Viery Veselej, bytom Nesluša 117, o zaradenie parcely KNC 3110 do najbližších zmien a doplnkov územného plánu obce – individuálne z dôvodu výstavby rodinného domu (OU-S2025/00020/2797) – predkladá Komisia životného prostredia a územného plánovania.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Viery Veselej, bytom Nesluša 117, o zaradenie parcely KNC 3110 do najbližších zmien a doplnkov územného plánu obce individuálne z dôvodu výstavby rodinného domu.

čas: 16 hod. 05 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-17/2025**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

žiadosť Juraja Sakalu, bytom Nesluša 937, o zaradenie parcely č. KNC 3109 do najbližších zmien a doplnkov územného plánu obce – individuálne z dôvodu výstavby (OU-S2025/00020/2951) – predkladá Komisia životného prostredia a územného plánovania.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Juraja Sakalu, bytom Nesluša 937, o zaradenie parcely č. KNC 3109 do najbližších zmien a doplnkov územného plánu obce – individuálne z dôvodu výstavby.

čas: 16 hod. 05 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní:

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-18/2025**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

návrh na usporiadanie vlastníckych vzťahov - uzatvorenie nájomných zmlúv v rómskej osade – žiadatelia: Erika Rácová Cicková, bytom Nesluša 693, Miroslav Rác, Anna Rácová, Mária Rácová, Ján Rác, všetci bytom Nesluša 691 – predkladá starostka obce Ing. Zuzana Jancová a Komisia životného prostredia a územného plánovania.

Obecné zastupiteľstvo:

I. schvaľuje:

a) zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce Nesluša - parcely KNC 1890/5 a 1891/3 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4 m² pre Eriku Rácovú Cickovú, trvale bytom Nesluša 693 a Miroslava Ráca, trvale bytom Nesluša 691, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle internej smernice č. 1/2023 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nesluša, čl. 5 ods. 3) písm. f), v cene podľa platného Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2023 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení obce Nesluša;

b) zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce Nesluša - parcely KNC 1891/5, 1891/6, 1895/7 a 1895/8 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 50 m² pre Annu Rácovú, trvale bytom Nesluša 691, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle internej smernice č. 1/2023 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nesluša, čl. 5 ods. 3) písm. f), v cene podľa platného Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2023 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení obce Nesluša;

c) zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce Nesluša - parcely KNC 1886/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m² pre Jána Ráca, trvale bytom Nesluša 691, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle internej smernice č. 1/2023 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nesluša, čl. 5 ods. 3) písm. f), v cene podľa platného Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2023 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení obce Nesluša;

d) zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce Nesluša - parcely KNC 1886/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m² pre Máriu Rácovú, trvale bytom Nesluša 691, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle internej smernice č. 1/2023 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nesluša, čl. 5 ods. 3) písm. f), v cene podľa platného Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2023 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení obce Nesluša;

Odôvodnenie hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov a umožní sa legalizácia existujúcich stavieb marginalizovanej rómskej komunity v obci.

II. ukladá:

starostke obce – zverejniť zámer prenájmu obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa - v zmysle internej smernice č. 1/2023 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nesluša, čl. 5 ods. 3) písm. f) - parcely **KNC 1890/5** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², parcely **KNC 1891/3** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², parcely **KNC 1891/5** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², parcely **KNC 1891/6** -zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², parcely **KNC 1895/7** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², parcely **1895/8** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², parcely **KNC 1886/5** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², parcely **KNC 1886/4** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m² v k. ú. Nesluša, v cene podľa platného Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2023 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení obce Nesluša.

čas: 16 hod. 18 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Uznesenie č. III-19/2025

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

návrh na predĺženie platnosti uznesení č. II-3/2025, č. II-4/2025, č. II-5/2025

– predkladá starostka obce Ing. Zuzana Jancová.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- a) predĺženie platnosti Uznesenia č. II-3/2025 zo dňa 19.03.2025 do 31. 12. 2025;
- b) predĺženie platnosti Uznesenia č. II-4/2025 zo dňa 19.03.2025 do 31. 12. 2025;
- c) predĺženie platnosti Uznesenie č. II-5/2025 zo dňa 19.03.2025 do 30. 09. 2025.

čas: 16 hod. 22 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Neprítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (6) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim, Ing. Ján Vojtek

Hlasovanie PROTI: (0)

ZDRŽAL sa hlasovania: (0)

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce Nesluša

podpísané v Nesluši dňa 23. 06. 2025

Zoznam návrhov uznesení prerokovaných a neprijatých na III. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Nesluša v roku 2025 zo dňa 19. 06. 2025:

1.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Stanislava Hrubého, bytom Nesluša 389, o zaradenie parciel KNC 4492/6 a 4492/9 do najbližších zmien a doplnkov územného plánu obce – individuálne z dôvodu využitia parciel na poľnohospodársku výrobu, senník, sklad krmovín a náradia (OU-S2025/00020/2707) - predkladá Komisia životného prostredia a územného plánovania.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Stanislava Hrubého, bytom Nesluša 389, o zaradenie parciel KNC 4492/6 a 4492/9 do najbližších zmien a doplnkov územného plánu obce – individuálne z dôvodu využitia parciel na poľnohospodársku výrobu, senník, sklad krmovín a náradia.

O návrhu uznesenia sa hlasovalo:

čas: 16 hod. 15 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (0)

Hlasovanie PROTI: (2) Zuzana Hrubá, Ing. Ján Vojtek

ZDRŽAL sa hlasovania: (4) Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Adam Vilim

Návrh uznesenia nebol na základe výsledku hlasovania prijatý.

2.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť Ing. Petra Baculáka, bytom Staškov 864, o zaradenie parcely KNC 4365/6 do najbližších zmien a doplnkov územného plánu obce – individuálne z dôvodu výstavby rekreačnej chaty (OU-S2025/00020/2682) - predkladá Komisia životného prostredia a územného plánovania.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Ing. Petra Baculáka, bytom Staškov 864, o zaradenie parcely KNC 4365/6 do najbližších zmien a doplnkov územného plánu obce – individuálne z dôvodu výstavby rekreačnej chaty.

O návrhu uznesenia sa hlasovalo:

čas: 16 hod. 17 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Nepřítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (0)

Hlasovanie PROTI: (5) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek

ZDRŽAL sa hlasovania: (1) Adam Vilim

Návrh uznesenia nebol na základe výsledku hlasovania prijatý.

3.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

žiadosť na zmenu účastníkov navrhovanej nájomnej zmluvy k pozemkom KNC 1886/2 a 1886/3 – Pavol Rác, bytom Nesluša 690, Štefan Rác, bytom Nesluša 693 a Monika Rácová, bytom Nesluša 691 – podľa schválených uznesení č. II-3/2025 a č. II-4/2025 zo dňa 19.03.2025 na iných rodinných príslušníkov – predkladá starostka obce Ing. Zuzana Jancová a Komisia životného prostredia a územného plánovania.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť na zmenu účastníkov navrhovanej nájomnej zmluvy k pozemkom KNC 1886/2 a 1886/3 – Pavol Rác, bytom Nesluša 690, Štefan Rác, bytom Nesluša 693 a Monika Rácová, bytom Nesluša 691 – podľa schválených uznesení č. II-3/2025 a č. II.-4/2025 zo dňa 19.03.2025 na iných rodinných príslušníkov.

O návrhu uznesenia sa hlasovalo:

čas: 16 hod. 20 min.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Nesluši: 9

Prítomní na hlasovaní: 6

Neprítomní: PhDr. Juraj Bosý, Marian Kubala, Ing. Peter Ozsvald

Hlasovanie:

ZA: (0)

Hlasovanie PROTI: (4) Zuzana Hrubá, Ing. Michal Kloták, Martin Lisko, Ing. Ján Vojtek

ZDRŽAL sa hlasovania: (2) Mgr. Peter Piják, Adam Vilim

Návrh uznesenia nebol na základe výsledku hlasovania prijatý.