

Zápisnica zo zasadnutia Komisie finančnej, správy obecného majetku a sociálnej Obecného zastupiteľstva v Nesluži z 30. 12. 2017

3. Žiadosť Jozefa Valjaška

Prítomní:

- podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Sťažnosť doc. Jaroslava Kráľa, CSc.
3. Žiadosť Jozefa Valjaška
4. Rôzne
5. Záver

Priebeh zasadania:

1. Otvorenie

Zasadnutie finančnej komisie otvoril predseda Ing. Jozef Kubala, PhD. Predložil program zasadnutia. Komisia program odsúhlasila.

2. Sťažnosť doc. Jaroslava Kráľa, CSc.

2.1 Podozrenie z protiprávneho postupu správcu dane

Komisia žiada o preverenie stavu hlavnú kontrolórku obce v rámci plánu kontrolnej činnosti na prvý polrok 2018 a o to, aby svoje zistenia predniesla priamo obecnému zastupiteľstvu a vedeniu obce.

2.2 Nesúladu v katastri nehnuteľností

Z hľadiska správcu dane je pre zaradenie pozemku na daňové účely podľa § 6 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z. určujúce zaradenie pozemku podľa katastra. Komisia bola informovaná o tom, že v obci sa nachádzajú parcely s nesprávnym zaradením, čo vedie k nižším vyrubným daniam z pozemkov. Možnosťou opravy údajov v katastri sa zaoberala v minulosti na svojich zasadnutiach v auguste (bod 4.4 zápisnice z 27. 08.) a októbri (bod 5.1 zápisnice z 09. 10.) 2015, kedy zistila, že obec nevie priamou cestou donútiť vlastníkov pozemkov vykonať nápravu. Komisia konštatuje, že podľa § 19 písm. a) je nahlasovanie zmien povinnosťou vlastníka nehnuteľností a predpokladá, že pri uplatňovaní § 20 ods 1. písm. c) bude musieť byť zo strany obce vykonané dokazovanie. Odporúča preto, aby obec najskôr vykonala osvetovú činnosť a takýmto spôsobom sa pokúsila pohnúť daňovníkov k oprave svojich údajov. Obecnému úradu odporúča zistiť parcely, kde je nesúlad medzi stavom v katastri a realitou a vlastníkov vyzvať k náprave. Pokiaľ by boli výzvy neúspešné, odporúča podať súhrnné oznámenie o obcou zistených zmenách na okresný úrad. Komisia k tomuto bodu žiada o stanovisko aj Komisiu poľnohospodársku, lesného a vodného hospodárstva a ochrany životného prostredia.

2.3 Plán odpadového hospodárstva

Komisia odporúča, aby sa k neexistencii plánu vyjadrila Komisia poľnohospodárska, lesného a vodného hospodárstva a ochrany životného prostredia.

K množstvovému zberu sa komisia vyjadrila na svojom zasadnutí z 26. 11. 2016 (druhý odsek bodu 5.2 zápisnice), pričom návrat k takémuto spôsobu výrubu poplatku na základe predchádzajúcich skúseností obce neodporúčala.

Nehnuteľnosti žiadateľa sa nachádzajú v extraviláne, kde obec nie je povinná riešiť inžinierske siete. Pokiaľ v minulosti dochádzalo k preplácaniu nákladov pri výstavbe kanálov na odvod povrchovej vody, išlo o cesty umiestnené v intraviláne obce. Komisia odporúča žiadosť zamietnuť.

Návrh uznesenia: „Obecné zastupiteľstvo v Nesluži žiadosť Jozefa Valjaška z 23. 11. 2017 o preplatenie nákladov (č. j. 2017/1401) zamietá.“

Vplyv na rozpočet: Bez vplyvu.

4. Rôzne

Finančná komisia odporúča obecnému úradu prijať nového zamestnanca na finančné oddelenie. Zamestnanec by mal byť poverený nákupom tovarov a služieb (verejné obstarávanie, ktoré nie je riešené externe), fakturáciou a vystavovaním objednávok, evidenciou majetku obce a vedením skladu. Komisia tiež odporúča zvážiť, či by nebolo vhodné na tohto zamestnanca previesť vedenie pokladne, aby sa zamestnankyňa sekretariátu mohla naplno venovať povinnostiam vyplývajúcim z vedenia podateľne a registratúrneho poriadku. Komisia konštatuje, že sekretariát je zároveň centrom sociálnych služieb. Zamestnanec tiež môže byť využitý ako výpomoc na oddelení daní a poplatkov. Komisia pri takejto pracovnej náplni predpokladá plný pracovný úväzok.

5. Záver

Predseda komisie uzavrel zasadnutie.

V Nesluži 30. 12. 2017

Prílohy:

1. Prezenčná listina
2. Sťažnosť doc. Jaroslava Kráľa, CSc.
3. Žiadosť Jozefa Valjaška o preplatenie nákladov

.....
Matej Tabaček
tajomník

.....
Ing. Jozef Kubala, PhD.
predseda komisie