

Zápisnica č. 6/2016

z rokovania komisie poľnohospodárskej, lesného a vodného hospodárstva a ochrany životného prostredia pri Obecnom zastupiteľstve v Nesluši konaného dňa 18.11.2016

Program :

1. Otvorenie – predseda komisie.
2. Schválenie programu.
3. Prerokovanie trvalého parkovania vozidiel na verejnom priestranstve s predvolanými obyvateľmi.
4. Podnety, žiadosti zo strany občanov, členov komisie, obecného úradu.
5. Žiadosti o predĺženie nájmu (žiadosť : Janáčová Jaroslava, Mgr. Janka Bendová)
6. VZN č. 10/2015, VZN č. 11/2015 a VZN č. 12/2015 - návrhy na zmenu, prerokovanie zmien a predloženie upravených návrhov na OZ
7. Diskusia.
8. Záver.

Zápis z priebehu rokovania :

1. Rokovanie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Ján Vojtek. Komisie sa zúčastnili : Ing. Ján Vojtek, Slávka Mäkká, Mgr. Peter Piják, Rudolf Jantošík + sekretár, takže komisia bola uznášaniaschopná.

2. Členovia komisie schválili navrhnutý program.

(za : hlasovali 4 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie, zdržal sa : nebol žiaden člen komisie)

3. Prerokovanie trvalého parkovania vozidiel na verejnom priestranstve s obyvateľmi polyfunkčnej budovy s. č. 1027.

Na rokovanie komisie boli predvolaní obyvatelia, ktorí majú trvalý pobyt v polyfunkčnej budove s. č. 1027 a parkujú svoje autá v blízkosti tejto budovy na verejnom priestranstve. Obyvatelia boli oboznámení o tom, že v zmysle platného VZN Obce Nesluša č. 3/2015 o parkovaní a státi vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách je trvalé parkovanie a státie na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách v obci Nesluša pre všetky druhy vozidiel zakázané. Ďalej boli oboznámení, že Obec Nesluša môže v odôvodnených prípadoch prenajať verejné priestranstvo na parkovanie a státie všetkých druhov vozidiel (vyhradením parkovacieho miesta). O vyhradené parkovacie miesto môže požiadať fyzická osoba s trvalým pobytom v obci Nesluša alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie, resp. právnická osoba so sídlom podnikania alebo s prevádzkou v obci Nesluša.

- komisia odporučila uvedeným obyvateľom predložiť žiadosť na Obecné zastupiteľstvo o vyhradenie parkovacieho miesta a prípadne aj žiadosť o udelenie výnimky na trvalé parkovanie automobilov bezplatne.

Na tomto rokovaní boli obyvatelia polyfunkčnej budovy oboznámení aj o zmene používania a umiestnenia zberných nádob pre polyfunkčnú budovu, ktoré uskutoční obecný úrad.

(za : hlasovali 4 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie, zdržal sa : nebol žiaden člen komisie)

4. a) Žiadosť Jána Mindeka, bytom J. Slotu 26 Žilina 010 01 o prešetrenie vlastníctva pozemku -Ján Mindek žiada o prešetrenie vlastníctva pozemku miestnej komunikácie pri jeho rodinnom dome 342 a príľahlom pozemku a vrátenie časti z tejto komunikácie, ktorá bola

súčasťou jeho parcely č. KNC 368. Komisia sa oboznámila s uvedenou žiadosťou a vydala nasledovné stanovisko :

- Obec Nesluša má spomínanú miestnu komunikáciu č. KNC 372 (KNE 10570 vedenú na LV č. 5128) nachádzajúcu sa pri RD s. č. 342 vo vlastníctve. V prípade, ak žiadateľ trvá na vrátení časti komunikácie do jeho vlastníctva, komisia mu odporúča, obrátiť sa v tejto veci na súd,
- komisia navrhla žiadateľovi, aby si osadil na hranici svojho pozemku, prípadne na existujúcom oplotení pred vstupom na pozemok dopravnú značku – zákaz stáť. Žiadateľ bol upozornený, že si musí pred osadením dopravnej značky zabezpečiť od Obce Nesluša určenie dopravného značenia, ku ktorému je nutné predložiť aj súhlas OR PZ, Okresného dopravného inšpektorátu v Čadci.

(za : hlasovali 4 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie, zdržal sa : nebol žiaden člen komisie)

4. b) doc. Ing. Jaroslav Král, CSc. pracovník referátu ŽP zaslal komisii PLVH a ŽP list – výzva k dôslednému vybaveniu Rozhodnutia Obce Nesluša č. OPK-02/2016-ŽP na ďalšie riešenie

Komisia berie uvedený list na vedomie a vydáva k nemu nasledovné stanovisko :

- komisia konštatuje, že pracovník Referátu životného prostredia Obce Nesluša postupoval pri zaslaní výzvy vlastníčkovi pozemku v zmysle platnej legislatívy
- nakoľko Obec Nesluša nie je orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle Zákona 220/2004 Z. z. a zároveň v dobe riešenia veci nebolo v obci platné VZN, ktoré by túto oblasť upravovalo, bola výzva jedinou možnosťou ako upozorniť vlastníka na nedodržanie zákona
- komisia zároveň odporúča upozorniť každoročne vlastníkov pozemkov na ich zákonné povinnosti na úseku ochrany poľnohospodárskej pôdy a ochrany prírody

(za : hlasovali 4 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie, zdržal sa : nebol žiaden člen komisie)

4. c) Žiadosť Antona Šarlinu, bytom Nesluša 1017 o schválenie zámennej zmluvy – Anton Šarlina žiada o súhlas k zámennej zmluve medzi ním a Obcou Nesluša. Navrhuje zámenu parciel č. KNC 1305 vo vlastníctve obce za časť parcely 3319/4, ktorá je vo vlastníctve A. Šarlinu.

Komisia sa oboznámila s uvedenou žiadosťou a vydala nasledovné stanovisko :

- komisia neodporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schválenie zámennej zmluvy z dôvodu, že obec by nemala v súčasnosti pre pozemok ponúkaný na výmenu žiadne využitie.

(za : hlasovali 4 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie, zdržal sa : nebol žiaden člen komisie)

5. a) Žiadosť Jaroslavy Janáčovej, bytom Nesluša 838 - o predĺženie nájmu časti pozemku č. KNC 434/1 o výmere 70 m². Časť tejto výmery je v súčasnosti zastavaná stavbami šopy, garáže a kôlne vo vlastníctve J. Janáčovej.

Uvedený pozemok je vo vlastníctve Obce Nesluša a žiadatelia si ho prenajímajú cca od roku 2007. V súčasnosti im aktuálna nájomná zmluva končí dňa 31.12.2016.

Komisia sa oboznámila s uvedenou žiadosťou a navrhuje schváliť prenájom časti pozemku č. KNC 434/1 v kat. ú. Nesluša. Výška nájomného bude stanovená podľa platného VZN č. 4/2015. Dĺžku nájomného komisia odporúča na 5 rokov so začiatkom od 01.01.2017.

(za : hlasovali 4 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie, zdržal sa : nebol žiaden člen komisie)

5. b) Žiadosť Mgr. Jany Bendovej, bytom Nesluša 299 - o schválenie nájmu obecných priestorov v Základnej škole – konkrétne v priestoroch telocvične za účelom súkromného podnikania v oblasti masážno - relaxačnej činnosti a pedikúry na rok 2017.

Komisia navrhuje schváliť prenájom obecných priestorov a to nasledujúce miestnosti :

č. 1.15 predsieň kabinetu o ploche 3,65 m²

č. 1.16 sprcha o ploche 0,81 m²

č. 1.19 kabinet o ploche 11,68 m²

% podiel zo spoločne užívaných miestností :

č. 1.17 predsieň WC ženy o ploche 0,06 m²

č. 1.18 WC ženy o ploche 0,05 m²

č. 1.20 predsieň WC muži o ploche 0,06 m²

č. 1.21 WC muži o ploche 0,05 m²

č. 1.02 zádverie o ploche 0,23 m²

č. 1.05 prezuváreň o ploche 0,64 m²

č. 1.06 chodba o ploche 3,22 m²

V cene nájmu sú zahrnuté náklady na energiu, vodné, stočné a vykurovanie. Nájomné je stanovené v zmysle VZN č. 4/2015 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení.

Začiatok nájmu bude 1.1.2017 a ukončenie nájmu 31.12.2017.

(za : hlasovali 4 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie , zdržal sa : nebol žiaden člen komisie)

6. a) Komisia prerokovala návrhy členov na zmenu VZN č. 10/2015, VZN č. 11/2015 a VZN č. 12/2015

- komisia predkladá obecnému zastupiteľstvu v Nesluši návrh nových VZN o dani z nehnuteľnosti, o miestnych daniach obce Nesluša za psa, za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. (Návrhy VZN sú uvedené na konci zápisnice)

(za : hlasovali 4 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie , zdržal sa : nebol žiaden člen komisie)

6. b) Komisia prerokovala návrh VZN o tvorbe, ochrane, správe a údržbe alebo obnove zelene a zásadách ochrany prírody a krajiny.

- komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť toto VZN s tým, že budú zapracované pripomienky Ing. Jána Vojteka.

(za : hlasovali 4 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie , zdržal sa : nebol žiaden člen komisie)

7. Diskusia

- V rámci diskusie Ing. Škutová oboznámila komisiu o stave povolení a rozhodnutí pri rozšírení cintorína a nakoľko bolo zistené, že obec nemá zabezpečené všetky potrebné dokumenty, komisia odporúča obecnému úradu uviesť tieto nedostatky do súladu so zákonom.

- Ďalej bola vznesená pripomienka ohľadom separovaného zberu odpadu – obec by si mala v súlade so zákonom zabezpečiť a obyvateľom odovzdávať na zber plastov žlté vrecia. Odporúčame zvýšiť počet vriec na dva kusy za mesiac na domácnosť.

8. Predseda komisie poďakoval za účasť a ukončil rokovanie komisie.

Komisia poľnohospodárska, lesného a vodného hospodárstva a ochrany životného

prostredia obce Nesluša prijala nasledovné uznesenia :

1. Komisia neodporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť zámennú zmluvu medzi Obcou Nesluša a Antonom Šarlinom, bytom Nesluša 1017. Predmetom navrhovanej zámeny sú parcely č. KNC 1305 vo vlastníctve obce a časť parcely 3319/4, ktorá je vo vlastníctve A. Šarlinu.

Odôvodnenie - obec by nemala v súčasnosti žiadne využitie pre pozemok ponúkaný na výmenu.

2. Komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť žiadosť Jaroslavy Janáčovej, bytom Nesluša 838 o prenájom časti pozemku č. 434/1 v kat. ú. Nesluša o výmere 70 m², pričom časť navrhovanej výmery na prenájom je v súčasnosti zastavaná stavbami šopy, garáže a kôlne vo vlastníctve J. Janáčovej (cca 35 m²).

Výška nájomného bude stanovená podľa platného VZN č. 4/2015. Dĺžku nájomného komisia odporúča na 5 rokov so začiatkom od 01.01.2017.

3. Komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť žiadosť Mgr. Jany Bendovej, bytom Nesluša 299 na prenájom obecných priestorov v Základnej škole – konkrétne v priestoroch telocvične za účelom súkromného podnikania v oblasti masáže - relaxačnej činnosti a pedikúry na rok 2017.

Komisia navrhuje schváliť prenájom nasledovných obecných priestorov :

č. 1.15 predsieň kabinetu o ploche 3,65 m²

č. 1.16 sprcha o ploche 0,81 m²

č. 1.19 kabinet o ploche 11,68 m²

% podiel zo spoločne užívaných miestností :

č. 1.17 predsieň WC ženy o ploche 0,06 m²

č. 1.18 WC ženy o ploche 0,05 m²

č. 1.20 predsieň WC muži o ploche 0,06 m²

č. 1.21 WC muži o ploche 0,05 m²

č. 1.02 zádverie o ploche 0,23 m²

č. 1.05 prezuváreň o ploche 0,64 m²

č. 1.06 chodba o ploche 3,22 m²

V cene nájmu sú zahrnuté náklady na energiu, vodné, stočné a vykurovanie. Nájomné je stanovené v zmysle VZN č. 4/2015 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení.

Začiatok nájmu bude 1.1.2017 a ukončenie nájmu 31.12.2017.

Pred odovzdaním obecných priestorov sa musí vyhotoviť preberací protokol.

4. Komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť návrh VZN o tvorbe, ochrane, správe a údržbe alebo obnove zelene a zásadách ochrany prírody a krajiny.

5. Komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť návrh VZN o dani z nehnuteľnosti

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Nesluša č. / 2016
o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2017

Obec Nesluša v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 582/2004 Z. z.") ustanovuje

§ 1
ZÁKLADNÉ USTANOVENIE

1. Obecné zastupiteľstvo v Nesluši podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2017 d a ň z n e h n u t e ľ n o s t í.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Nesluša v zdaňovacom období roku 2017.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2
Základ dane

1. Správca dane ustanovuje na území obce Nesluša hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za :

- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,166 €/ m².

§ 3
Sadzba dane z pozemkov

1. Správca dane určuje na území obce Nesluša pre jednotlivé druhy pozemkov ročnú sadzbu dane z pozemkov takto :

- | | |
|--|----------|
| - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty | - 0,50 % |
| - lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | - 0,50 % |
| - záhrady | - 0,30 % |
| - zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy | - 0,30 % |
| - stavebné pozemky | - 0,40 % |

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane zo stavieb

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Nesluša ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy takto:

- a.) 0,066 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b.) 0,033 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c.) 0,199 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d.) 0,266 € za samostatne stojace garáže,
- e.) 0,266 € za stavby hromadných garáží,
- f.) 0,266 € za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g.) 0,661 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike a stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h.) 0,661 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- i.) 0,199 € za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie v sume 0,10 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane z bytov

Správca dane určuje za byty na území obce Nesluša ročnú sadzbu dane z bytov za byt za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome - 0,066 €.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a.) pozemky na ktorých sú cintoríny,
- b.) vetrolamy,
- c.) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- d.) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- e.) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,

2. Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje

- a.) stavby a byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam,

3. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške 50 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie

4. Správca dane ustanovuje, že veková hranica fyzických osôb na poskytnutie zníženia daňovej povinnosti dane zo stavieb a bytov je viac ako 70 rokov.

5. Daňovník je povinný uplatniť nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane v priznaní k dani z nehnuteľností alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvý krát vzniká nárok na oslobodenie od dane najneskôr do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia. Inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

§ 7

SUMA DANE, KTORÚ SPRÁVCA DANE NEVYRÚBI

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do sumy 1,5 eura nebude vyrubovať.

§ 8

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Nesluši dňa pod č.
2. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v plnom rozsahu ruší VZN Obce Nesluša č. 10/2015 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2016, ktoré bolo schválené uznesením č. ..VII-2/2015.. Obecného zastupiteľstva v Nesluši.

§ 9

ÚČINNOSŤ

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2017.

Návrh vyvesený : 29.11.2016

VZN schválené :

VZN vyvesené :

VZN zvesené :

Ing. Zuzana Jancová
starostka obce

6. Komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť návrh VZN o miestnych daniach obce Nesluša za psa, za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za

predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje.

N Á V R H

Obec Nesluša v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 a 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 582/2004 Z. z.") vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Nesluša č. / 2016 o miestnych daniach obce Nesluša za psa, za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje

I. ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIE

§ 1 Predmet úpravy

1. Toto Všeobecne záväzné nariadenie ustanovuje druhy a sadzby miestnych daní, oznamovaciu povinnosť, splatnosť, zníženie, kritéria, oslobodenie, spôsob, formu a miesto pre zaplatenie daní, ako aj ďalšie náležitosti vyberania daní na území obce Nesluša.

2. Týmto Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) Obecné zastupiteľstvo v Nesluši v zmysle § 11 ods. 4 písm. d/ zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2017 na svojom území tieto miestne dane:

- a/ daň za psa,
- b/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- c/ daň za ubytovanie,
- d/ daň za predajné automaty,
- e/ daň za nevýherné hracie prístroje.

3. Ostatné miestne dane a poplatky budú upravené iným všeobecne záväzným predpisom.

II. ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 2

Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou, alebo právnickou osobou.

§ 3

Základ a sadzba dane

1. Základom dane je počet psov.

2. Správca dane určuje sadzbu dane za psa staršieho ako 6 mesiacov 6 € / 1 rok

§ 4

Vedenie evidencie

1. Správca dane vydá vlastníčkovi, alebo držiteľovi psa evidenčnú známku za úhradu 1 €.

Známka je neprenosná na iného psa. Odcudzenie, zničenie alebo stratu známky je vlastník povinný bezodkladne oznámiť na obecnom úrade.

III. ČASŤ

DAŇ ZA UŽIVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 5

Predmet dane

1. Predmet dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

2. Verejným priestranstvom sú všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce (komunikácie, námestia, parky, ihriská a chodníky atď.). Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, na ktoré má obec uzatvorenú zmluvu podľa osobitného predpisu (§ 663 Občianskeho zákonníka)

3. Osobným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženeho parkoviska a pod.

4. Daňovníkom je fyzická, alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 6

Základ a sadzba dane

1. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.

2. Správca dane ustanovuje nasledovnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne:

- a) pre užívanie lunaparkom, cirkusom a podobným zariadením sa stanovuje sadzba 0,6 €/ m² / 1 deň,
- b) za užívanie verejného priestranstva - umiestnenie stavebného zariadenia, skládku tuhých palív, stavebného alebo iného materiálu 3 €/ 1m² / 1deň,
- c) za trvalé parkovanie vozidla - 0,020 € za m² a deň,
- d) za každý aj neúplný m² užívaného verejného priestranstva a každý aj neúplný deň, pokiaľ v ďalších ustanoveniach tohto VZN nie je stanovená alebo určená iná sadzba0,33 €/ m²/ deň,
- e) za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie reklamných, propagačných a informačných stojanov 0,33 €/ m² / 1 deň,
- f) za užívanie verejného priestranstva pre účely ambulatného predaja potravinárskych výrobkov, ovocia, zeleniny, spotrebných výrobkov, najmä textilné výrobky, odevné výrobky, obuv, domáce potreby, drogériový tovar, darčkové predmety a poskytovanie ambulatných služieb (napr. oprava dáždnikov a pod.)0,5 €/ m²/1deň,
- g) za užívanie verejného priestranstva pre účely ambulatného predaja potravinárskych výrobkov, ovocia, zeleniny, spotrebných výrobkov, najmä textilné výrobky, odevné výrobky, obuv, domáce potreby, drogériový tovar, darčkové predmety a poskytovanie ambulatných služieb na kultúrno-spoločenských akciách väčšieho formátu1,5 €/ m²/1deň.

§ 7

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

2. V oznámení daňovník uvedie:

- a) fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu
- b) právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo
- c) údaje rozhodujúce na určenie dane – účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

§ 8

Oslobodenie od dane

1. Správca dane môže poskytnúť oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vyberania vstupného alebo akciu, na ktorej sa finančne alebo organizačne podieľa obec, alebo akciu, z ktorej je celý výtťažok určený na charitatívne a verejnoprospešné účely s predpokladom priaznivého dopadu na zvýšenie návštevnosti obce.

2. Správca dane ustanovuje zníženie 70% z vyrubenej dane za trvalé parkovanie vozidla pre držiteľov preukazu ŤZP na jedno auto.

3. Správca dane ustanovuje zníženie 50% z vyrubenej dane za trvalé parkovanie vozidla pre obyvateľov bytových domov na jedno auto.

4. Pri súbehu znížení dane podľa odseku 2 a 3 sa uplatní jedno zníženie dane najvýhodnejšie pre poplatníka.

IV. ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 9

Vymedzenie základných pojmov

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len "zariadenie"), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

3. Platiteľom dane za ubytovanie je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. (ďalej len prevádzkovateľ).

4. Daň v ustanovenej výške pre správcu dane vyberá a ručí zaň prevádzkovateľ a odvádza ju na určený účet správcu dane.

§ 10

Vedenie evidencie

1. Prevádzkovateľ je povinný viesť preukázateľnú evidenciu ubytovaných fyzických osôb - knihu ubytovaných. Kniha ubytovaných musí byť očíslovaná a bude obsahovať:

- meno a priezvisko ubytovaného,
- číslo občianskeho preukazu alebo pasu
- trvalý pobyt,
- dátum príchodu a odchodu
- počet prenocovaní

Prevádzkovateľ je povinný na výzvu správcu dane predložiť knihu ubytovaných.

2. Písomnú evidenciu o ubytovaných je prevádzkovateľ povinný zaslať správcovi dane štvrt'ročne vždy do 10 dňa od skončenia štvrt'roku.

Náležitosti evidencie:

- údaje o prevádzkovateľovi zariadenia
- adresa zariadenia v ktorom sa poskytuje prechodné ubytovanie
- počet prenocovaní
- výška dane
- počet lôžok v zariadení

3. Prevádzkovateľ je povinný vydať daňovníkovi (fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje) - potvrdenie o zaplatení dane, ktoré musí obsahovať:

- číslo potvrdenia
- komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň
- počet osôb, ktoré prenocovali a
- dátum od kedy do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté
- výška zaplatenej dane
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá potvrdenie vystavila.

§ 11

Oslobodenie od dane

1. Oslobodenie od dane

- deti do 15 rokov
- občanom, ktorí dovŕšia vek 70 rokov
- občanom, ktorí sú držiteľmi preukazu ťažko zdravotne postihnutý (ŤZP) a ťažko zdravotne postihnutý s potrebou sprievodcu (ŤZP-S)

Ak si daňovník bude uplatňovať oslobodenie od dane, musí predložiť s oznámením aj prefotený doklad (ako napr. preukaz ŤZP, ŤZPS).

§ 12

Základ a sadzba dane

1. Základom dane je počet prenocovaní.

2. Správca dane určuje nasledovnú sadzbu dane za ubytovanie 0,3 €/ 1 osoba / 1 prenocovanie.

§ 13

Vyberanie dane

1. Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:

- v hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane. Platiteľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá platiteľ pre daňovú kontrolu,
- prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis z účtu z peňažného ústavu.

2. Platiteľ dane môže platiť a odvádzať miestnu daň nasledovne:

- a) v hotovosti do pokladne obce Nesluša
- b) poštovým poukazom na príslušný účet správcu dane, daňovník pri takejto platbe uvedie ako variabilný symbol IČO alebo dátum narodenia
- c) bezhotovostným prevodom na príslušný účet správcu dane, daňovník pri takejto platbe uvedie ako variabilný symbol IČO alebo dátum narodenia.

3. Platiteľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odvieť obci štvrt'ročne do 20. dňa po uplynutí štvrt'roka.

V. ČASŤ DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 14 Predmet úpravy VZN

Predmetom toho všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dane za predajné automaty podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 51 zákona č. 582/2004 Z. z. správcom dane.

§ 15 Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 16 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za predajné automaty 66,38 € /1 predajný automat/kalendárny rok.

§ 17 Spôsob vedenia preukázanej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie predajných automatov

1. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu a výrobné číslo.

2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov.

VI. ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 18

Predmet dane

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti

2. Nevýherné hracie prístroje sú :

- a.) elektronické prístroje na počítačové hry;
- b.) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 19

Základ a sadzba dane

1. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

2. Správca dane určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje 333,- € /1 nevýherný hrací prístroj /1 kalendárny rok.

3. Správca dane určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje vo výške 10,- € / 1 nevýherný hrací prístroj slúžiaci na rozvoj športového odvetvia (šípky, stolný futbal, biliard, bowling) / 1 kalendárny rok.

§ 20 Vedenie evidencie

Spôsob vedenia preukázanej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

1. Daňovník je povinný viesť preukázanú písomnú evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:

- a) výrobné číslo prístroja
- b) dátum začatia prevádzkovania prístroja
- c) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený
- d) identifikačné údaje prevádzkovateľa (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ)

2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane bezodkladne predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.

3. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo, resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.

VII. ČASŤ

§ 21

Splatnosť a platenie dane v splátkach

1. Vyrubená daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

2. Správca dane môže určiť platenie dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje v splátkach; ak je vyrubená daň vyššia ako 33 000 eur, správca dane určí platenie tejto dane najmenej v dvoch rovnomerných splátkach. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň. Daňovník môže vyrubенú daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje, ktorá bola rozhodnutím správcu dane určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

VIII. ČASŤ

§ 22

Prechodné a záverečné ustanovenia

2. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení obce nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení neskorších predpisov.

3. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Nesluži dňa pod č.

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 01.01.2017.

4. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v plnom rozsahu ruší VZN Obce Nesluša č. 11/2015 o miestnych daniach obce Nesluša za psa, za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje, ktoré bolo schválené uznesením č. .. VII-3/2015.. Obecného zastupiteľstva v Nesluži a Dodatok č. 1 k VZN Obce Nesluša č. 2/2014 o miestnych daniach schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Nesluži č. III. – 22/2015.

Návrh vyvesený : 29.11.2016

VZN schválené :

VZN vyvesené :

Ing. Zuzana Jancová
starostka obce

7. Komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluži schváliť návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

NÁVRH

Obec Nesluša v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 a 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 582/2004 Z. z.") vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Nesluša č. / 2016
o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2017

§ 1

Predmet úpravy

1. Predmetom je určenie náležitostí miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 83 zákona č. 582/2004 Z. z..

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje:

- a) stanovenie sadzieb poplatku v nadväznosti na zavedený zber odpadu
- b) určenie spôsobu vyrubenia a platenia poplatku
- c) stanovenie podmienok pre vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

3. Týmto Všeobecne záväzným nariadením Obec Nesluša (ďalej len „Obec“) ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Nesluša s účinnosťou od 1.1.2017.

§ 2

Úvodné ustanovenia

Základné náležitosti o poplatku sú ustanovené v § 77 až 83 zákona č. 582/2004 Z. z..

§ 3

Sadzba poplatku a hodnota koeficientu

1. Sadzby poplatku :

- a) Obec ustanovuje sadzbu poplatku za jeden liter alebo dm³ komunálnych odpadov 0,0342 €
za jeden kilogram komunálnych odpadov 0,1048 €
- b) Obec ustanovuje sadzbu poplatku za osobu a kalendárny deň 0,0411 €
- c) Obec ustanovuje sadzbu poplatku pri množstvom zbere za jeden kg drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín 0,05645 €

2. Obec ustanovuje hodnotu koeficientu 1.

§ 4

Vyrubenie poplatku a splatnosť poplatku

1. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z. z. vyrubí poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Ak právnická osoba a podnikateľ uvedená v § 77 ods.2 písm. b) a c) zákona č. 582/2004 Z. z. požiadajú o množstvový zber zmesového komunálneho odpadu bude poplatok za množstvový zber vyrubovaný rozhodnutím. Vyrubovaný poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

2. Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.

3. Poplatok môže byť uhradený bankovým prevodom, poštovou poukážkou alebo v hotovosti v pokladni Obecného úradu v Nesluši.

4. Poplatok za drobné stavebné odpady sa platí v hotovosti v pokladni Obecného úradu v Nesluši.

§ 5

Podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti

Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe písomnej žiadosti, ak mu v priebehu zdaňovacieho obdobia zanikla povinnosť platiť poplatok. Poplatok alebo jeho pomerná časť bude vrátená do 30 dní odo dňa preukázania skutočnosti, ktorá má za následok zánik poplatkovej povinnosti.

Dôvody zániku poplatkovej povinnosti :

- 1) Prihlásenie sa na trvalý pobyt v inej obci /meste/
- 2) Zánik prechodného pobytu
- 3) Ukončenie nájomnej zmluvy
- 4) Zánik oprávnenia na užívanie nehnuteľnosti
- 5) Úmrtie
- 6) Zánik vlastníckych práv
- 7) Ukončenie podnikania na území obce

§ 6

Podklady pri vrátení poplatku alebo jeho pomernej časti

Obec ustanovuje najmä tieto podklady, ktoré má poplatník preukázať pri vrátení poplatku alebo jeho pomernej časti:

- a) doklad o prihlásení na trvalý pobyt v inej obci/meste
- b) doklad o ukončení nájomnej zmluvy
- c) kúpno-predajná zmluva, darovacia zmluva a iné zmluvy
- d) úmrtný list
- e) doklad o zrušení prechodného pobytu v obci Nesluša

§ 7
Oslobodenie a úľavy

1. Obec môže na základe žiadosti poplatníka a požadovaných dokladov na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.

2. Žiadosť o zníženie alebo odpustenie poplatku je potrebné podať písomne správcovi miestnych poplatkov. V žiadosti o zníženie alebo odpustenie poplatku je potrebné uviesť odôvodnenie a priložiť k nej doklady preukazujúce uvádzané skutočnosti v žiadosti.

3. Žiadosť a požadované doklady na oslobodenie alebo úľavu je potrebné predkladať každý kalendárny rok, okrem poplatníkov, ktorí sa zdržiavajú v zahraničí dlhodobo, poplatníkov, ktorí sú dlhodobo umiestnení v zariadení, napr. domov dôchodcov, nápravno-výchovné zariadenie, zariadení sociálnych služieb, ktorí budú žiadosť a doklady predkladať každých päť rokov od podania poslednej žiadosti.

4. V prípade dokladov vystavených v inom ako slovenskom alebo českom jazyku je potrebné doložiť úradne overený preklad dokladu do slovenčiny.

5. Poplatník si v zmysle zákona nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku uplatňuje osobitne za každé zdaňovacie obdobie.

6. Ak viacero poplatníkov podľa § 77 odseku 2 písm. a) zákona č. 582/2004 Z. z. žije v spoločnej domácnosti a plnenie povinností týchto poplatníkov na seba prevzal jeden z nich, žiadosť o zníženie alebo odpustenie poplatku spolu s požadovanými dokladmi bude predkladať tento poplatník za seba ale aj za ostatných poplatníkov. Prípadne môže žiadosť o zníženie alebo odpustenie poplatku spolu s požadovanými dokladmi predložiť aj samotný poplatník, na ktorého sa bude uplatňovať zníženie alebo odpustenie.

7. Obec poplatok zníži o 50 % za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce, a to poplatníkovi, ktorý preukáže, že je :

a) študent vysokej školy, strednej školy, ktorý navštevuje školu mimo obce, s výnimkou študentov denne dochádzajúcich

Nárok na zníženie poplatku je potrebné každoročne preukázať hodnoverným dokladom a to najmä:

- potvrdením o návšteve školy mimo miesta trvalého pobytu súčasne s potvrdením o ubytovaní, alebo potvrdením o platbe za ubytovanie. Potvrdenie o ubytovaní musí obsahovať obdobie poskytnutého ubytovania.

b) obyvateľ, ktorý sa zdržiava mimo územia obce z dôvodu výkonu zamestnania mimo miesta trvalého pobytu alebo z dôvodu prechodného pobytu v inej obci, alebo z dôvodu umiestnenia v rôznych zariadeniach mimo obce.

Nárok na zníženie poplatku je potrebné každoročne preukázať hodnoverným dokladom a to najmä:

- potvrdením o zamestnaní mimo miesta trvalého pobytu spolu s potvrdením o ubytovaní, prípadne nájomnou zmluvou alebo pracovná zmluva spolu s potvrdením o ubytovaní, prípadne nájomnou zmluvou. Potvrdenie o ubytovaní musí obsahovať obdobie poskytnutého ubytovania.

- doklad o prechodnom pobyte súčasne s dokladom o úhrade poplatku za komunálne odpady v inej obci

- doklad o prechodnom pobyte súčasne s nájomnou zmluvou

- sezónne dohody

- potvrdením nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby alebo trestu

- potvrdením o umiestnení v zariadení sociálnych služieb

- potvrdením o umiestnení v reedukačnom zariadení alebo detskom domove

- potvrdením o dlhodobej hospitalizácii v liečebniach.

c) obyvateľ, ktorý sa zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí.

Nárok na zníženie poplatku je potrebné každoročne preukázať hodnoverným dokladom a to najmä:

- potvrdením o návšteve školy

- pracovným povolením

- povolením k pobytu v zahraničí alebo vízami

- potvrdením o zamestnaní v zahraničí, kde bude uvedené obdobie

- potvrdením od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí a dokladom príslušnej organizácie o pobyte v zahraničí

8. O úplné odpustenie poplatku môže požiadať poplatník, ktorý :

- sa dlhodobo zdržiava v zahraničí t. j. min 12 mesiacov

- je dlhodobo umiestnený v zariadení napr. domov dôchodcov, nápravno-výchovné zariadenie, zariadenie sociálnych služieb, reedukačné zariadenie alebo detský domov.

K zníženiu poplatku je potrebné doložiť hodnoverné doklady preukazujúce nárok na úľavu (viď. doklady v § 7 ods. 7 písm. b/ a c/.)

9. Pri súbehu znížení poplatku podľa odseku 7, 8 sa uplatní jedno zníženie poplatku najvýhodnejšie pre poplatníka.

§ 8
Záverečné ustanovenia

- 1) Toto všeobecné záväzné nariadenie č...../2016 bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Nesluži č.....
- 2) Toto všeobecné záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 01.01.2017.
- 3) Dňom nadobudnutia účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v plnom rozsahu ruší VZN Obce Nesluša č. 12/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré bolo schválené uznesením č. ..VII-4/2015.. Obecného zastupiteľstva v Nesluži.

Návrh vyvesený : 29.11.2016
VZN schválené :
VZN vyvesené :

Ing. Zuzana Jancová
starostka obce

8. Komisia navrhuje Obecnému zastupiteľstvu v Nesluži schváliť Radoslava Sucháňa za nového člena komisie PLVH a ŽP.

V Nesluži 24.11.2016
Zapísala : **Ing. Jana Škutová**
sekretár komisie

Ing. Ján Vojtek
predseda komisie