

Zápisnica č. 1/2016

z rokovania komisie poľnohospodárskej, lesného a vodného hospodárstva a ochrany životného prostredia pri Obecnom zastupiteľstve v Nesluši konaného dňa 21.01.2016

Prítomní : Vid'. prezenčná listina

Program :

1. Otvorenie - predseda komisie.
2. Schválenie programu.
3. Prerokovanie podmienok držania psov /spor Jarošová – Rác/
4. Mgr. Jana Máčková – žiadosť o prenájom
5. Diskusia
6. Záver

Zápis z priebehu rokovania :

1. Rokovanie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing. A. Chovaňák. Komisie sa zúčastnili 4 členovia komisie z 5 členov + sekretár, takže komisia bola uznášania schopná.

2. Členovia komisie schválili navrhnutý program.

(za : hlasovali 4 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie, zdržal sa : nebol žiaden člen komisie)

3. Na Obecný úrad v Nesluši Okresný úrad Žilina Odbor všeobecnej vnútornej správy postúpil podanie – správu o výsledku objasňovania priestupku, z ktorého je podozrivý Emil Rác, ktorý ako majiteľ psa nezabezpečil, aby sa tento pohyboval po obci Nesluša, pričom tento pes mal pohryzť Martinu Jarošovú. Uvedené podanie bolo postúpené z dôvodu, aby Obec Nesluša doriešila nezabezpečenie psov v obci.

Komisia v uvedenej veci navrhla, aby obecný úrad zvolil nasledovný postup :

– zabezpečiť odchytenie psa, ktorý bol identifikovaný ako nebezpečný, pretože pohryzol človeka,

- komisia navrhuje, aby Obecné zastupiteľstvo v Nesluši schválilo uzatvorenie zmluvy v čo najkratšom termíne s odborne spôsobilou osobou, ktorá bude zabezpečovať odchyt túlavých zvierat na území obce a ich umiestňovanie do útulkov a karanténnych staníc. Obec Nesluša takúto službu nemá a táto povinnosť jej vyplýva z ustanovenia § 22 ods. 8 a 9 zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov.

- Upraviť a aktualizovať Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2003 o podmienkach držania a chovu psov

(za : hlasovali 4 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie , zdržal sa : nebol žiaden člen komisie)

4. Žiadosť Mgr. Jany Máčkovej, bytom Nesluša 299 - o schválenie nájmu obecných priestorov v Základnej škole – v priestoroch telocvične za účelom súkromného podnikania v oblasti masážno - relaxačnej činnosti a pedikúry.

Komisia navrhuje schváliť prenájom obecných priestorov a to nasledujúce miestnosti :

č. 1.15 predsieň kabinetu o ploche 3,65 m²

č. 1.16 sprcha o ploche 0,81 m²

č. 1.19 kabinet o ploche 11,68 m²

% podiel zo spoločne užívaných miestností :

č. 1.17 predsieň WC ženy o ploche 0,06 m²

- č. 1.18 WC ženy o ploche 0,05 m²
- č. 1.20 predsieň WC muži o ploche 0,06 m²
- č. 1.21 WC muži o ploche 0,05 m²
- č. 1.02 zádverie o ploche 0,23 m²
- č. 1.05 prezuváreň o ploche 0,64 m²
- č. 1.06 chodba o ploche 3,22 m²

V cene nájmu sú zahrnuté náklady na energiu, vodné, stočné a vykurovanie. Nájomné je stanovené v zmysle VZN č. 4/2015 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení

- nájomné za miestnosti 1.15, 1.16 a 1.19 o celkovej ploche 16,14 m² bude 8 €/m² za rok
- nájomné za miestnosti 1.17, 1.18, 1.20, 1.21, 1.02, 1.05 a 1.06 o celkovej ploche 4,31 m² bude 6 €/m² za rok

Dĺžku a začiatok nájmu stanoví OZ v Nesluši.

(za : hlasovali 4 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie , zdržal sa : nebol žiaden člen komisie)

5. Diskusia – V rámci diskusie sa členovia komisie zaoberali nedoriešenými žiadosťami občanov – Antona Šarlinu, manželov Pažických, Elígie Jaššovej a Drahomíry Ondruškovej.

Taktiež navrhli doriešiť užívanie obecného pozemku Štefanom Ďuriakom nájmovnou zmluvou, nakoľko odpredaj pozemku nebol odsúhlasený obecným zastupiteľstvom.

Komisia navrhuje prerokovať na zasadaní obecného zastupiteľstva rozšírenie kamerového systému v obci. Zástupca spoločnosti Komposesorát Nesluša s.r.o. predbežne prisľúbil, že spoločnosť by poskytla na rozšírenie kamerového systému finančný príspevok.

Ďalšou témou bol častý výskyt líšok v intraviláne obce. Komisia odporúča v tejto veci nasledovný postup: užívateľ pozemku na ktorom sa zistil výskyt líšky nahlási túto skutočnosť Okresnému úradu Žilina, pozemkovému a lesnému odboru, ktorý nasledovne rozhodne o ulovení líšky podľa § 56 ods. 7 zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve v znení neskorších predpisov.

Komisia sa ďalej zaoberala myšlienkou vytvorenia parkoviska pri školskej bytovke 838, pretože v tejto lokalite vznikajú problémy s parkovaním a taktiež sa diskutovalo o znížení sadzby dane za trvalé parkovanie vozidla. V súvislosti s obojsmernou prevádzkou na „hornej ceste“ komisia odporúča obmedziť premávku len na vozidlá s hmotnosťou do 3,5 t. Tiež bol členmi komisie diskutovaný stále nedoriešený problém zberu komunálneho odpadu v osadách, problematika skupinových vodovodov v obci a vyplavovanie nečistôt na upravené miestne komunikácie z prilahlých poľných a lesných ciest. Aj tieto uvedené diskutované problémy budú predmetom ďalšej činnosti komisie.

6. Na záver predsedu komisie poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

Komisia poľnohospodárska, lesného a vodného hospodárstva a ochrany životného prostredia obce Nesluša prijala nasledovné uznesenia :

1. Komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť uzatvorenie zmluvy v čo najkratšom termíne s odborne spôsobilou osobou, ktorá bude zabezpečovať odchyt túlavých zvierat na území obce a ich umiestňovanie do útulkov a karanténnych staníc.

2. Komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť prenájom obecných priestorov v Základnej škole – v priestoroch telocvične za účelom súkromného podnikania v oblasti masážno - relaxačnej činnosti a pedikúry.

Komisia navrhuje schváliť prenájom nasledovných obecných priestorov :

č. 1.15 predsieň kabinetu o ploche 3,65 m²

č. 1.16 sprcha o ploche 0,81 m²

č. 1.19 kabinet o ploche 11,68 m²

% podiel zo spoločne užívaných miestností :

č. 1.17 predsieň WC ženy o ploche 0,06 m²

č. 1.18 WC ženy o ploche 0,05 m²

č. 1.20 predsieň WC muži o ploche 0,06 m²

č. 1.21 WC muži o ploche 0,05 m²

č. 1.02 zádverie o ploche 0,23 m²

č. 1.05 prezuváreň o ploche 0,64 m²

č. 1.06 chodba o ploche 3,22 m²

V cene nájmu sú zahrnuté náklady na energiu, vodné, stočné a vykurovanie. Nájomné je stanovené v zmysle VZN č. 4/2015 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení

– nájomné za miestnosti 1.15, 1.16 a 1.19 o celkovej ploche 16,14 m² bude 8 € /m² za rok

– nájomné za miestnosti 1.17, 1.18, 1.20, 1.21, 1.02, 1.05 a 1.06 o celkovej ploche 4,31 m² bude 6 € /m² za rok

Dĺžku a začiatok nájmu stanoví OZ v Nesluši.

Pred odovzdaním obecných priestorov sa musí vyhotoviť preberací protokol.

3. Komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši prerokovať rozšírenie kamerového systému v obci.

V Nesluši dňa 29.01.2016

Zapísala : Ing. Jana Škutová
sekretár komisie

Ing. Augustín Chovaňák
predseda komisie PLVH a ŽP