

Zápisnica
zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu (ďalej len komisia) zo dňa
04.09.2015

Prítomní – vid' prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie
2. Žiadosť Antona Ďuriaša, Nesluša č. 1018 a Jána Škora, Nesluša č. 319 zo dňa 28.07.2015
3. Petícia občanov „Za vyst'ahovanie neprihlásených občanov na prechodnom alebo trvalom pobyte, ubytovaných v objekte č. p. 1018 (Pegas), Nižný koniec obec Nesluša“
4. Záver

1. Otvorenie:

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda Ing. Augustín Chovaňák

2. Žiadosť Antona Ďuriaša, Nesluša č. 1018 a Jána Škora, Nesluša č. 319 zo dňa 28.07.2015

Komisia sa oboznámila so žiadosťou vyššie menovaných, v ktorej žiadajú prešetriť činnosť p. Rudolfa Jantošíka v obecnom zastupiteľstve, či z titulu jeho funkcie a zároveň vykonávaním funkcie konateľa spoločnosti Stavmont, s.r.o. Rudinská cesta 1089 nedochádza k porušovaniu ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. – nezlučiteľnosť funkcií, zamestnaní a činností a tiež vyslovujú podozrenie, že v tejto súvislosti dochádza aj k zneužívaniu právomocí verejného činiteľa, podľa § 326 ods. (1) písm. a) Trestného zákona.

Stanovisko komisie: Pôsobnosť ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov je vymedzená v ustanovení čl. 2 ods. (1). Podľa tohto ustanovenia sa vyššie citovaný zákon nevzťahuje na poslancov obecných zastupiteľstiev ani na zástupcov starostov obcí. Podnikanie poslanca obecného zastupiteľstva nie je v rozpore ani so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Kompetencie obecného zastupiteľstva, ako orgánu obce sú uvedené najmä v § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Komisia ďalej konštatuje, že Obecné zastupiteľstvo obce Nesluša nie je orgánom činným v trestnom konaní. Pokiaľ sa vyššie menovaní žiadatelia domnievajú, že činnosťou poslanca Rudolfa Jantošíka došlo k trestnému činu odporúčame im obrátiť sa v tejto veci na príslušné orgány. Komisia túto vedomosť nemá. Na základe uvedeného komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu predmetnú žiadosť zobrať na vedomie a žiadateľom odporučiť obrátiť sa v predmetnej veci na orgány činné v trestnom konaní.

3. Petícia občanov „Za vyst'ahovanie neprihlásených občanov na prechodnom alebo trvalom pobyte, ubytovaných v objekte č. p. 1018 (Pegas), Nižný koniec obec Nesluša“

Stanovisko komisie: Komisia posúdila obsah predmetnej petície a ustálila sa na názore, že petícia s takýmto obsahom nie je v súlade s petičným právom. Podľa § 1 ods. 3 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve petícia nesmie vyzývať k porušovaniu ústavy, zákonov a právne záväzných aktov Európskej únie, popieraniam alebo obmedzovaniu osobných,

politických alebo iných práv. Podľa čl. 14 Listiny základných práv a slobôd občan má právo na slobodu pohybu a voľbu pobytu. Podľa čl. 23 Ústavy Slovenskej republiky sloboda pohybu a pobytu sa zabezpečuje. Samotné neprihlásenie osôb k prechodnému alebo trvalému pobytu v obci podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky nemôže zakladať, podľa názoru komisie, dôvod na vysťahovanie osôb orgánmi obce, resp. nikto sa nemôže iba na základe zaevidovania, nezaevidovania, či zrušenia údaju o mieste trvalého pobytu domáhať vydania objektu bývania, užívacieho práva v ňom, či naopak jeho vypratania. Dotknutý objekt súp. č. 1018 je objektom súkromným, v ktorom neposkytuje ubytovacie služby Obec Nesluša, a teda nemôže ani táto priamo riešiť ukončenie ubytovania. Môže tak urobiť osoba, ktorá ubytovanie poskytuje na základe zmluvy o nájme bytu (§ 685 Občianskeho zákonníka) alebo zmluvy o ubytovaní (§§ 754 až 759 Občianskeho zákonníka). Zmluvu o ubytovaní môže uzavrieť podnikateľ, ktorý má na poskytovanie ubytovacích služieb živnostenské oprávnenie podľa zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní. Ubytovaný má podľa uvedených ustanovení Občianskeho zákonníka právo užívať priestory, ktoré mu boli na ubytovanie vyhradené. Na uzavretie zmluvy o ubytovaní podľa §§ 754 až 759 Občianskeho zákonníka sa nevyžaduje ani písomná forma. V tejto súvislosti je potrebné zdôrazniť, že prechodný pobyt občana podľa § 8 zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky je pobyt občana mimo miesta trvalého pobytu, kde sa občan dočasne zdržiava, ak má trvať viac ako 90 dní! Na základe uvedeného komisia odporúča starostke vybaviť petíciu spôsobom podľa § 5 ods. 8 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve (písomná odpoveď s vyššie uvedeným odôvodnením osobe určenej na zastupovanie v lehote podľa § 5 ods. 7 citovaného zákona).

Vzhľadom na viaceré podnety (vrátane vyššie uvedenej petície) poukazujúce na problémové správanie osôb ubytovaných v predmetnom objekte súp. č. 1018 však komisia nad rámec vybavenia petície vyššie odporúčaným spôsobom odporúča starostke obce s príslušnými zamestnancami obecného úradu a v prípade potreby v súčinnosti s dotknutými orgánmi (napr. políciou, živnostenským úradom, štátnou obchodnou inšpekciou, úradom verejného zdravotníctva, úradom práce a sociálnych vecí, daňovým úradom...)

- Preveriť spôsobilosť objektu súp. č. 1018 na možnosť poskytovať služby ubytovania osôb
- Preveriť u zodpovednej osoby vedenie knihy ubytovaných podľa § 24 zákona 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky, v tejto súvislosti preveriť aj platnosť zmlúv o ubytovaní a nájomných zmlúv
- Preveriť odvádzanie dane za ubytovanie podľa § 19 VZN Obce Nesluša č. 2/2014, v tejto súvislosti aj povinnosť predkladania evidencie podľa § 19 bod 5. uvedeného VZN
- Preveriť odvádzanie poplatku za komunálny odpad podľa platného VZN Obce Nesluša č. 1/2014
- Preveriť plnenie povinnosti o hlásení trvalého alebo prechodného pobytu, ak taká skutočnosť nastala podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky
- preveriť dodržiavanie hygienických požiadaviek pri ubytovaní, resp. dodržiavania minimálneho štandardu na bývanie podľa platnej legislatívy
- preveriť sociálne pomery maloletých a školskú dochádzku
- Prípady porušovania verejného poriadku zo strany ubytovaných riešiť so zodpovednou osobou poskytujúcou ubytovanie (s možnosťou ukončenia ubytovania osobám

porušujúcich verejný poriadok), požiadať o zvýšenú hliadkovú činnosť v inkriminovanej oblasti orgány poriadkovej polície

- Komplexne preveriť plnenie platných všeobecne záväzných právnych predpisov aj v ostatných objektoch v ktorých sú poskytované služby ubytovania v obci Nesluša
- V prípadoch preukázaného porušenia všeobecne záväzných predpisov, vrátane platných VZN, vyvodit' právnu zodpovednosť
- Na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva informovať o vykonaných opatreniach a zistených skutočnostiach

4. Záver

1. Predseda komisie na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva bude informovať o potrebe prijatia interného predpisu o spôsobe prijímania, evidovania, prešetrovania a vybavovania petícií v podmienkach Obce Nesluša

2. Komisia o ochrane verejného záujmu navrhuje obecnému zastupiteľstvu v Nesluši prijať nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Nesluši:

- a) Berie na vedomie žiadosť Antona Ďuriaša, Nesluša č. 1018 a Jána Škora, Nesluša č. 319 zo dňa 28.07.2015
- b) Odporúča Antonovi Ďuriašovi, Nesluša č. 1018 a Jánovi Škorovi, Nesluša č. 319 obrátiť sa s predmetnou žiadosťou na orgány činné v trestnom konaní

3. Komisia odporúča starostke obce vybaviť petíciu občanov „Za vyst'ahovanie neprihlásených občanov na prechodnom alebo trvalom pobyte, ubytovaných v objekte č. p. 1018 (Pegas), Nižný koniec obec Nesluša“ spôsobom uvedeným v bode 3. tejto zápisnice.

4. Komisia odporúča starostke obce preveriť skutočnosti uvedené v bode 3. tejto zápisnice a o ich výsledku informovať obecné zastupiteľstvo na najbližšom zasadnutí.

V Nesluši 04.09.2015

.....
Marta Valiašková
tajomníčka

.....
Ing. Augustín Chovaňák
predseda komisie