

**Národný projekt „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (NP A-PVP)“
ITMS kód projektu: 401406DPU9**

OBEC NESLUŠA, NESLUŠA 978, 023 41 NESLUŠA, IČO: 003 141 37

**ZVEREJNENIE ZÁMERU NÁJMU NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE NESLUŠA,
NA KTORÝ SA VZŤAHUJE PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA**

Obec Nesluša v súlade s vydaným VŠEOBECNE ZÁVÄZNÝM NARIADENÍM OBCE NESLUŠA č. 5/2023 - o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení (ďalej len „všeobecne záväzné nariadenie“), zo dňa 12. 10. 2023 a uznesením č. V-17/2024 zo dňa 12. 12. 2024

ZVEREJŇUJE ZÁMER NÁJMU POZEMKU

nachádzajúceho sa v k. ú., obec Nesluša, okres Kysucké Nové Mesto, novovzniknutej parcely C KN č. 1886/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m², ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely registra „C KN“ č. 1886 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 636 m², evidovanej na LV č. 1244, okres: Kysucké Nové Mesto, k. ú. Nesluša, obec: Nesluša, podľa geometrického plánu č. 5/2024, vyhotoveného Ing. Vladimírom Stromčekom, autorizačne overeným Ing. Vladimírom Stromčekom, úradne overeným dňa 13. 09. 2024 pod číslom G1- č. 313/2024, ktorého je Obec Nesluša, sídlo: Nesluša 978, 023 41 Nesluša, IČO: 003 141 37, výlučným vlastníkom v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku. (ďalej len “Predmet nájmu” v príslušnom gramatickom tvare).

Nájomca/Nájomcovia:

meno a priezvisko: Pavol Rác
trvale bytom: Nesluša 690, 023 41 Nesluša
štátna príslušnosť: SR
(v ďalšom texte len „nájomcovia“)

Výška nájomného

Prenajímateľ – Obec Nesluša prenajíma nájomcovi/nájomcom Predmet nájmu uvedený vyššie, výška nájomného bola určená podľa všeobecne záväzného nariadenia, a to vo výške 3,00 Eur/za 1m²/rok.

Individuálny prípad hodného zreteľa

Je skutočnosť, že pozemok, ktorý Obec Nesluša dlhodobo nevyužíva, pozemok sa nachádza pri rodinnom dome nájomcu/nájomcov, ktorí ho dlhodobo užívajú.

Zámer prenajať predmetné nehnuteľnosti je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Nesluša odo dňa 10 .02. 2025
- na internetovej stránke www.neslusa.sk odo dňa 10. 02. 2025

Ing. Zuzana Jancová
starostka obce Nesluša