

# N Á V R H

## TECHNICKÉ PODMIENKY PRIPOJENIA NEHNUTEĽNOSTI NA VEREJNÝ VODOVOD

Obec Nesluša je vlastníkom a prevádzkovateľom verejného vodovodu, ktorý slúži na zásobovanie obyvateľov obce Nesluša pitnou vodou. Pri spracovaní projektu novej vodovodnej prípojky (stavby) pripájanej na verejný vodovod prevádzkovateľa alebo pri rekonštrukcii vodovodnej prípojky alebo verejného vodovodu, musia byť dodržané tieto technické podmienky:

### 1) BOD PRIPOJENIA NA VEREJNÝ VODOVOD

Každá nehnuteľnosť musí byť pripojená na verejný vodovod samostatným bodom napojenia so samostatným uzáverom.

**Spoločné vodovodné prípojky s jedným bodom pripojenia na verejný vodovod môžu byť povolené len výnimočne, na základe posúdenia skutkového stavu zodpovedným pracovníkom prevádzkovateľa. Podmienky pripojenia v takomto prípade určí prevádzkovateľ v zmysle platných technických noriem a legislatívy.**

Ak to miestne podmienky dovoľujú a existuje vzájomný súhlas dotknutých vlastníkov, je možné zriadenie spoločnej vodomernej šachty pre maximálne tri nehnuteľnosti so samostatnými bodmi pripojenia na VV. V tomto prípade musí byť vzájomný súhlas vlastníkov potvrdený písomne, dohodou alebo zmluvou, spolu so zriadením vecného bremena na pozemku, kde bude šachta umiestnená v prospech ostatných vlastníkov nehnuteľností. Projekt vodovodnej prípojky musí špecifikovať všetky nehnuteľnosti, pre ktoré bude meranie spotreby umiestnené v spoločnej vodomernej šachte a to aj v prípade, že sa ostatné nehnuteľnosti nebudú pripájať na verejný vodovod súčasne s prvou nehnuteľnosťou.

### 2) UMIESTNENIA, DĹŽKA A TRASOVANIE VODOVODNEJ PRÍPOJKY

Vodovodná prípojka, vrátane vodomernej šachty musí byť umiestnená na pozemku vo vlastníctve majiteľa pripájanej nehnuteľnosti. Ak to nie je možné, umiestnenie prípojky na pozemku iného vlastníka, je možné iba s jeho súhlasom a na základe uzatvorenia písomnej dohody alebo zmluvy.

Dĺžka vodovodnej prípojky od bodu napojenia na verejný vodovod po vodomernú šachtu môže byť maximálne 10 m. Dĺžka vodovodnej prípojky od vodomernej šachty po stavbu môže byť maximálne 100 m.

Potrubie vodovodnej prípojky musí byť od bodu napojenia vedené čo najkratšou trasou, ak je to možné v kolmici na verejný vodovod. Pritom musí byť uložené v jednotnom stúpaní smerom k nehnuteľnosti min. 3 ‰ ak to umožňuje terén a zároveň musí byť potrubie umiestnené v nezámrznej hĺbke.

Nakoľko dĺžka prípojky môže ovplyvniť pri nízkom odbere kvalitu vody, prevádzkovateľ verejného vodovodu zodpovedá za kvalitu vody len po bod napojenia.

Vodovodná prípojka je od bodu napojenia na verejný vodovod vlastníctvom zhotoviteľa prípojky.

### 3) VODOMERNÁ ŠACHTA

Vodomeraná šachta musí byť navrhnutá tak, aby zodpovedala miestnym podmienkam v ktorých bude osadená, musí byť opatrená rebríkom, zaťaženiú zodpovedajúcim poklopom a musí byť zabezpečená proti prienikom spodnej a povrchovej vody, resp. musí byť odvodnená.

Pri použití betónovej vodomernej šachty musí mať šachta minimálnu svetlú výšku pracovného priestoru 1300 mm a minimálne vnútorné rozmery 1200 x 1000 mm. V strope šachty musí byť zriadený vstupný komín o minimálnej výške 400 mm. Pri zachovaní svetlej výšky pracovného priestoru môžu byť použité aj iné rozmery vodomernej šachty na základe individuálnej žiadosti a po posúdení zodpovedným pracovníkom prevádzkovateľa.

Plastová vodomerná šachta musí mať minimálnu svetlú výšku pracovného priestoru 1300 mm, minimálnu šírku pracovného priestoru 1100 mm a minimálnu celkovú výšku 1500 mm. Je neprípustné použitie šachty, ktorá je rozmerovo a konštrukčne určená len na montáž vodomeru z vonkajšieho priestoru.

Pri osadení šachty musí byť táto obsypaná zeminou až po hornú úroveň vstupného komína. Vodomerná šachta je majetkom odberateľa. Za jej prípadné opravy je zodpovedný odberateľ. V prípade, že vodomerná šachta nespĺňa príslušné ustanovenia týchto technických podmienok, prevádzkovateľ si vyhradzuje v zmysle Zákona 442/2002 Z. z. právo nehnuteľnosť nepripojiť na verejný vodovod.

#### **4) ĎALŠIE TECHNICKÉ PODMIENKY**

- a) Lôžko a obsyp prípojky a vodomernej šachty môže zeminou (štrkom, pieskom) s maximálnou veľkosťou zrna 8 mm,
- b) Na novej prípojke musí byť vykonaná tlaková skúška,
- c) Ak je v nehnuteľnosti vlastný zdroj vody (napr. studňa, skupinový vodovod), voda z neho nesmie byť prepojená s vodou z verejného vodovodu, pričom za oddelenie systémov vlastného zdroja a verejného vodovodu sa nepovažuje oddelenie systémov ventilom; každý systém musí byť samostatný bez akéhokoľvek potrubného pripojenia,
- d) V prípade záujmu o individuálne zvyšovanie tlaku a prietoku vody vlastným dotlačacím zariadením musí byť toto zariadenie navrhnuté v inteligentom vyhotovení, ktoré nebude spôsobovať náhle znižovanie tlaku a prietoku vo verejnom vodovodu. Alternatívne je možné riešiť elimináciu znižovania tlaku a prietoku predradenou nádržou s plavákovým uzáverom, do ktorej bude priebežne voda dotekať a tlak vody a prietok sa bude zvyšovať dotlačacím zariadením až za touto nádržou,
- e) Vodomerná zostava a merač spotreby vody musia byť umiestnená vo vodomernej šachte (Uznesenie Obecného zastupiteľstva č I – 12/2019).

#### **5) DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE A UPOZORNENIA**

Tieto *Technické podmienky* vychádzajú z platných technických noriem, právnych predpisov a uznesení Obecného zastupiteľstva obce Nesluša; pri ich nedodržaní si prevádzkovateľ vyhradzuje právo neodsúhlasiť projekt vodovodnej prípojky, resp. nepripojiť nehnuteľnosť na verejný vodovod aj pri rekonštrukcii verejného vodovodu..

Obec Nesluša, ako prevádzkovateľ verejného vodovodu zodpovedá v zmysle platnej legislatívy za hodnotu tlaku vody a prietokové pomery v bode napojenia na verejný vodovod, prevádzkovateľ nezodpovedá za hodnotu tlaku a prietokové pomery v samotnej nehnuteľnosti.

Tieto *Technické podmienky* schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Nesluša uznesením č. .... dňa .....