

Obecné zastupiteľstvo obce Nesluša na základe ust. § 18 ods. 2 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve (ďalej len „zákon o pohrebníctve“) a ust. § 4 ods. 3 písm. f) a g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) prijalo toto Všeobecne záväzné nariadenie č. .../2023, ktorým vydáva

PREVÁDZKOVÝ PORIADOK

PRE POHREBISKO

Cintorín Nesluša

a

Dom smútku Nesluša

N Á V R H č. 1

§ 1

Úvodné ustanovenie

Úcta k pamiatke zosnulých a spoločenské poslanie pohrebísk ako verejných zdravotno-technických zariadení, určených k pietnemu pochovávaniu zosnulých alebo k ukladaniu ich spoločných pozostatkov spôsobom, zodpovedajúcim zdravotným predpisom prikazujú, aby pohrebiská boli udržiavané v takom stave, ako to zodpovedá ušľachtilým ľudským vzťahom, ale aj aby sa pri ich používaní dodržiavali zdravotné a iné právne predpisy.

Cintorín Nesluša tvoria tri prepojené celky – starý cintorín, nový cintorín a urnová stena (kolumbárium).

§ 2

Rozsah platnosti

Tento prevádzkový poriadok upravuje prevádzku na všetkých verejných pohrebiskách (cintoríny, urnové háje, kolumbáriá) nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Nesluša, ako aj domu smútku.

§ 3

Prevádzka pohrebiska

Obec Nesluša prenechala prevádzku cintorína Nesluša v súlade s § 17 ods. 1 zákona č. 131/2010 Z. z. inému prevádzkovateľovi – vid' Príloha č. 2.

§ 4

Služby poskytované prevádzkovateľom pohrebiska

- (1) Prevádzkovanie pohrebiska zahŕňa:
 - a) zabezpečenie základnej údržby a čistoty na pohrebisku,
 - b) kontrola poriadku na pohrebisku,
 - c) likvidácia odpadu na pohrebisku,
 - d) dodávka vody,
 - e) verejné osvetlenie,

- (2) Cenník služieb tvorí prílohu č. 1 tohto prevádzkového poriadku.

§ 5

Spôsob ukladania ľudských pozostatkov

- (1) O tom, na ktorom pohrebisku má byť pochované telo zosnulej osoby, rozhoduje ten, kto pohreb obstaráva (ďalej len „obstarávateľ pohrebu“).
- (2) Prevádzkovateľ pohrebiska môže z kapacitných dôvodov určiť obstarávateľovi hrobové miesto na pohrebisku.
- (3) Na cintoríne Nesluša je možné pochovávať ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky uložením do hrobu, hrobky a urnového kolumbária. Z kapacitných dôvodov sa v starej aj novej časti cintorína pochováva do prehĺbených jednohrobov.
- (4) Ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky musia byť uložené v hrobe, ktorý spĺňa požiadavky podľa ust. § 19 ods. 1 zákona č. 131/2010 Z. z..
- (5) Do jedného hrobu sa ukladajú spravidla len jedny ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky. Pred uplynutím tlecej doby sa môžu do toho istého hrobu uložiť ďalšie ľudské pozostatky, ak je ich možné umiestniť nad úroveň naposledy pochovaných ľudských ostatkov a vrstva uľahnutej zeminy nad vrchnou rakvou bude najmenej 1 meter.
- (6) Spolnené ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky (ďalej len „popol“) sa ukladajú podľa vôle zosnulého vyslovenej za života alebo podľa želania obstarávateľa pohrebu v urne v kolumbáriu. Urnu je možné uložiť do hrobového miesta len vo výnimočných prípadoch, po povolení prevádzkovateľom pohrebiska. Neumožňuje sa ukladanie spolnených pozostatkov do existujúceho hrobového miesta, napr. vybudovaním schránky na existujúcom jedno- alebo dvojhrobe.

§ 6

Tlecia doba

Tlecia doba pre pohrebisko cintorín Nesluša je pri hrobovom mieste 10 rokov, pri hrobke 20 rokov a pri urne 30 rokov.

§ 7

Plán hrobových miest

Prevádzkovateľ pohrebiska prenajíma hrobové (alebo urnové) miesto podľa schváleného plánu hrobových miest. Plán hrobových miest je zverejnený na webom sídle obce v časti Virtuálny cintorín.

§ 8

Užívanie hrobového miesta

- (1) Hrobové miesto je miesto na pohrebisku určené na vybudovanie hrobu, hrobky alebo vo výnimočných prípadoch na uloženie urny.
- (2) Právo užívať hrobové miesto vzniká na základe nájomnej zmluvy. Uzavretím nájomnej zmluvy prevádzkovateľ pohrebiska prenecháva za nájomné nájomcovi hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, nesmie byť vypovedaná skôr ako po uplynutí tlecej doby, ak zákon neustanoví inak.
- (3) Pri úmrtí nájomcu má prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy na hrobové miesto osoba blízka; ak je blízkych osôb viac, tá, ktorá sa prihlási ako prvá. Prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy možno uplatniť najneskôr do doby jedného roka od úmrtia nájomcu hrobového miesta.

- (4) Výška ročného nájomného je:
- Jednohrob..... 30,- €/10 rokov
 - Dvojhrob..... 60,- €/10 rokov
 - Hrobové miesto pre dieťa do 14 rokov..... 20,- €/10 rokov
 - Urnové miesto v kolumbáriu..... 275,- €/30 rokov
 - Urnový hrob – samostatný..... 20,- €/10 rokov

Suma za nájom pri troj- a viachrobových miestach je stanovená ako násobky nájomného za jedno hrobové miesto.

- (5) Právo na užívanie hrobového miesta sa preukazuje písomnou nájomnou zmluvou alebo potvrdením o zaplatení nájomného.

§ 9

Povinnosti nájomcu hrobového miesta

- (1) Nájomca hrobového miesta je povinný:
- a) dodržiavať ustanovenia tohto prevádzkového poriadku,
 - b) udržiavať prenajaté hrobové miesto a jeho okolie do vzdialenosti 30 cm v poriadku a na vlastné náklady,
 - c) platiť riadne a včas nájomné za užívanie hrobového miesta,
 - d) nepoužívať pri výzdobe hrobového miesta také predmety, ktorými by mohla byť ohrozená bezpečnosť návštevníkov pohrebiska atď.,
 - e) maximálna výška pomníka nesmie presiahnuť 1300 mm; to sa nevzťahuje na pomníky postavené pred účinnosťou tohto prevádzkového poriadku,
 - f) po ukončení nájmu hrobového miesta je nájomca, resp. jeho nástupca povinný odstrániť na vlastné náklady pomník, rám a ostatné súčasti hrobového miesta,
 - g) v prípade, že nájomca nie je schopný po ukončení nájmu hrobové miesto vyčistiť, urobí tak prevádzkovateľ pohrebiska na náklady nájomcu alebo jeho právneho nástupcu.
- (2) K zriadeniu stavby hrobu, náhrobku, hrobky, rámu alebo k prestavbe alebo úprave už existujúcej stavby na pohrebisku je potrebný predchádzajúci písomný súhlas prevádzkovateľa pohrebiska.
- (3) Pri zhotovení stavby podľa odseku 2 sa musí stavebník riadiť platnými právnymi predpismi, ako aj podmienkami stanovenými prevádzkovateľom pohrebiska, najmä pokiaľ ide o tvar, rozmery alebo druh použitého materiálu. Pritom:
- a) pomník, rám a obruba nesmú zasahovať mimo prenajaté hrobové miesto,
 - b) nesmie dôjsť k zamedzeniu alebo obmedzeniu prechodu k iným hrobovým miestam,
- (4) Po ukončení stavebných prác je stavebník povinný na svoje náklady okolie hrobu vyčistiť a odstrániť stavebný materiál.
- (5) Je zakázané odstraňovať stavby bez súhlasu prevádzkovateľa pohrebiska.
- (6) Stromy a kry možno vysadzovať na prenajatom hrobovom mieste len s predchádzajúcim písomným súhlasom prevádzkovateľa pohrebiska.
- (7) Prevádzkovateľ pohrebiska môže výsadbu uskutočnenú nájomcami, ak to považuje za potrebné, odstrániť. Nájomcovia hrobových miest nesmú bez súhlasu prevádzkovateľa zasahovať do zelene vysadenej prevádzkovateľom.
- (8) Lavičky možno na pohrebisku umiestňovať len s písomným súhlasom prevádzkovateľa pohrebiska, ktorý môže určiť rozmery i tvar lavičky, prípadne spôsob ich upevnenia.

§ 10

Doba sprístupnenia pohrebiska verejnosti

- (1) Pohrebisko je verejnosti prístupné:

<i>v období od 1.4. do 30.9.:</i>	denne od 6:00 hod. do 22:00 hod.
<i>v období od 1.10. do 31.3.:</i>	denne od 8:00 hod. do 18:00 hod.
<i>v čase sviatku Pamiatky zosnulých (1. – 3. 11.) vrátane predchádzajúcej soboty a nedele:</i>	od 6:00 hod do 24:00 hod.
- (2) Prevádzkovateľ pohrebiska môže v odôvodnených prípadoch obmedziť prístup verejnosti na pohrebisko.
- (3) Prístup na pohrebisko mimo stanovenej doby je možný len po dohode s prevádzkovateľom.
- (4) Deťom do 10 rokov je vstup na pohrebisko dovolený len v sprievode dospelých osôb.

§ 11

Povinnosti návštevníkov pohrebiska

- (1) Návštevníci pohrebiska sú povinní zachovávať dôstojnosť pohrebiska, správať sa na pohrebisku primerane k piete miesta, zdržať sa konania, ktorým by rušili pokoj zomrelých, dôstojnosť obradov pri pochovávaní alebo ktoré by urážalo pozostalých. Predovšetkým je zakázané správať sa hlučne, odhadzovať odpadky mimo vyhradených miest a poškodzovať hroby a ich príslušenstvo, zeleň, ako aj iné zariadenie pohrebiska.
- (2) Do areálu pohrebiska sa zakazuje vodiť zvieratá.
- (3) V areáli pohrebiska sa zakazuje požívať alkohol alebo iné omamné látky. Osobám pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných látok sa vstup na pohrebisko zakazuje.
- (4) Je zakázané spaľovať v priestoroch pohrebiska trávu a iný odpad.
- (5) Je zakázané v priestoroch pohrebiska používať pyrotechniku, ohňostroje alebo svetelnú show a pod.
- (6) V areáli pohrebiska sa zakazuje jazdiť na bicykli, kolobežkách, skateboardoch a kolieskových korčuliach.
- (7) Vstupovať do areálu pohrebiska s motorovými vozidlami alebo inými dopravnými prostriedkami, s výnimkou bicyklov a vozíkov pre invalidov, je možné len so súhlasom prevádzkovateľa pohrebiska a len po určených komunikáciách.
- (8) Svetidlá (sviečky, lampáše) možno na pohrebisku zapalať, len ak sú vhodným spôsobom zabezpečené proti vzniku požiaru.
- (9) Návštevník pohrebiska je povinný areál opustiť pred ukončením návštevného času.
- (10) V zimnom období môžu byť priestory pohrebiska neudržiavané – návštevník je povinný prispôbiť sa týmto podmienkam.

§ 12

Nakladanie s odpadmi na pohrebisku

- (1) Nájomcovia hrobových miest, ako aj návštevníci pohrebiska sú povinní ukladať odpad len do nádob na tento účel určený prevádzkovateľom pohrebiska.
- (2) Pri uložení odpadu mimo priestorov na to určených, resp. pri zmiešavaní odpadu sa bude postupovať ako pri porušení ustanovení VZN Obce Nesluša o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobným stavebným odpadom.

§ 13

Spôsob vedenia evidencie pohrebiska podľa § 17 ods. 4 písm. a) zákona č. 131/2010 Z. z.

- (1) Nájomné zmluvy na hrobové miesta, hrobky alebo miesta na uloženie urny sa uzatvárajú s Obcou Nesluša, Nesluša 978, 023 41 Nesluša.
- (2) Obec Nesluša vedie evidenciu pohrebiska v zmysle platnej legislatívy.

- (3) Zmeny v spôsobe vedenia evidencie oznámi nájomcom Obec Nesluša verejnou vyhláškou zverejnenou na webovom sídle obce alebo na obvyklom mieste.

§ 14

Podmienky vstupu prevádzkovateľov pohrebnej služby na pohrebisko.

- (1) Obstarávateľ pohrebu má právo výberu pohrebnej služby, pričom rozsah prác, ktoré má pohrebná služba zabezpečiť, určuje v dohode s touto pohrebnou službou.
- (2) Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný umožniť prevádzkovateľovi pohrebnej služby vstup a vykonanie pohrebnej služby podľa rozsahu dohodnutého s obstarávateľom pohrebu.
- (3) Prevádzkovatelia pohrebných služieb a ich zamestnanci môžu vstupovať na pohrebisko za účelom vykonania služieb dohodnutých s obstarávateľom pohrebu za nasledujúcich podmienok:
 - obrady zabezpečované pohrebnou službou musia byť v súlade s plánom obradov, ktorý vypracúva prevádzkovateľ pohrebiska na podklade oznámení prevádzkovateľov pohrebných služieb,
 - prevádzkovatelia pohrebných služieb sú povinní oznámiť túto skutočnosť prevádzkovateľovi pohrebiska minimálne 24 hodín pred zamýšľaným obradom, resp. zamýšľaným vstupom na pohrebisko.
- (4) V prípade realizácie pochovania ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov sú prevádzkovatelia pohrebných služieb a ich zamestnanci povinný postupovať v súlade s platnou legislatívou, platným prevádzkovým poriadkom pohrebiska a prevádzkovým poriadkom Domu smútku.
- (5) Prevádzkovateľ pohrebiska je oprávnený odoprieť vstup prevádzkovateľom pohrebných služieb a ich zamestnancom, v prípade ak:
 - a) prevádzkovateľ pohrebiska eviduje voči prevádzkovateľovi pohrebných služieb pohľadávky po lehote splatnosti,
 - b) zamestnanci prevádzkovateľa pohrebných služieb sa správali v hrubom rozpore s dobrými mravmi, platnými prevádzkovými poriadkami a platnou legislatívou,
 - c) prevádzkovateľ pohrebných služieb vykonával činnosti na pohrebisku bez predchádzajúceho súhlasu alebo informovania prevádzkovateľa pohrebiska.
- (6) Prevádzkovateľ pohrebnej služby uhradí prevádzkovateľovi pohrebiska náklady spojené s jeho vstupom na pohrebisko (náklady súvisiace s vykonaním obradu, pochovaním a s tým súvisiacim použitím zariadení pohrebiska), v súlade s cenníkom služieb vopred, najneskôr do 30 dní od vstupu na pohrebisko.

§ 15

Zrušenie pohrebiska

Podrobnosti v súvislosti so zrušením pohrebiska upravuje ustanovenie § 23 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

§ 16

Ochranné pásmo pohrebiska

Obec Nesluša v zmysle § 15, ods.7 Zákona 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v neskl. znení stanovuje šírku ochranného pásma Cintorína Nesluša na 0 m.

§ 17

Dom smútku

Dom smútku slúži k dočasnému uloženiu pozostatkov v chladiacom boxe, k príprave pohrebu pohrebnou službou a k dôstojnej rozlúčke so zosnulými. Dom smútku sa skladá z prevádzkovej časti a obradnej časti.

§ 18

Rozsah služieb poskytovaných v Dome smútku

Prevádzkovateľ poskytuje v Dome smútku nasledovné:

- a) chladiace zariadenie na dočasné uskladnenie pozostatkov,
- b) obradnú miestnosť na vykonávanie pohrebných obradov – cirkevných i občianskych.

§ 19

Základné údaje o Dome smútku

Objekt je prízemná, podpivničená budova. Súčasťou objektu je:

- obradná miestnosť s katafalkom,
- miestnosti, v ktorých sa nachádza chladiaci box,
- sociálne zariadenie pre verejnosť,
- miestnosť pre prípravu pohrebného obradu,
- prevádzkový priestor - sociálne zariadenie pre zamestnancov,
- prevádzkový priestor - sklad náradia a čistiacich prostriedkov,
- prevádzkový priestor – miestnosť správcu cintorína a domu smútku,
- prevádzkový priestor – miestnosť na prípravu pozostatkov na pohreb.

§ 20

Povinnosti prevádzkovateľa Domu smútku

- (1) Prevádzkovateľ je povinný v súlade so schváleným Prevádzkovým poriadkom, príslušnými VZN obce a Zákonom o pohrebníctve č. 131/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov:
 - a) umožniť prítomnosť obstarávateľa pohrebu a blízkych osôb pri uzatváraní rakvy pred pochovaním, s výnimkou v prípade úmrtia na infekčnú chorobu, pri zohavení alebo pri stave pokročilého rozkladu tela,
 - b) zdržať sa v styku s pozostatkami a pozostalými necitlivého správania, pri smútočných obradoch umožniť účasť cirkvi, resp. iných osôb v súlade s poslednou vôľou zosnulého a prejavenu vôľou obstarávateľa pohrebu,
 - c) dbať na funkčnosť ozvučenia, chladiaceho zariadenia, elektrického osvetlenia, rozvodu vody a kanalizácie v objekte,
 - d) kontrolovať a robiť prehliadky priestorov domu smútku podľa potreby,
 - e) vykonávať potrebné opravy a rekonštrukcie menšieho rozsahu, v prípade potreby opráv elektroinštalácie a ostatných inžinierskych sietí v spolupráci s obcou zabezpečiť odborne spôsobilú osobu na opravu,
 - f) informovať obec o závažných skutočnostiach súvisiacich s prevádzkou Domu smútku, ktoré zistil v rámci kontroly a prehliadok priestorov Domu smútku,
 - g) viesť evidenciu o zaobchádzaní s ľudskými pozostatkami a ľudskými ostatkami, minimálne v rozsahu § 8 ods. 4, písmeno d) Zákona o pohrebníctve č. 131/2010 Z. z.,
 - h) viesť evidenciu o chladiacom zariadení - teplote v chladiacom zariadení pri uložení pozostatkov a čas uloženia pozostatkov.

§ 21

Povinnosti návštevníkov Domu smútku

- (1) Návštevníci Domu smútku sú povinní správať sa spôsobom zodpovedajúcim piety miesta, nesmú robiť hluk, fajčiť, požívať alkoholické nápoje, a pod.. Rovnako nesmú odhadzovať odpadky a znečisťovať priestory Domu smútku, vodiť zvieratá s výnimkou vodiacich a služobných psov, resp. rušiť prebiehajúcu rozlúčku so zosnulým.
- (2) Deťom mladším ako 12 rokov je vstup do priestorov Domu smútku povolený len v sprievode dospelšej osoby.
- (3) Pred vstupom do Domu smútku sú návštevníci povinní vypnúť si mobilné zariadenia.

§ 22

Rozlúčka so zosnulým

- (1) Určenie času na vzdanie úcty nebohému je na dohode medzi obstarávateľom pohrebu a prevádzkovateľom domu smútku, odporúča sa v maximálnej dĺžke 1 hodinu v deň pohrebu alebo deň pred pohrebným obradom.
- (2) V letných mesiacoch je trvanie času na vzdanie úcty nebohému obmedzené na 30 minút.
- (3) Po dohode s prevádzkovateľom je možné večerné modlenie pri zosnulom, prípadne aj stráženie zosnulého. Z kapacitných dôvodov sa však môže obmedziť počet pozostalých pri týchto aktivitách.
- (4) Dom smútku sa pre pozostalých a účastníkov pohrebu otvára minimálne hodinu pred začiatkom smútočného obradu.
- (5) Ľudské pozostatky môžu byť pred rozlúčkou vystavené v otvorenej rakve. Toto neplatí v prípade úmrtia na infekčnú chorobu, pri zohavení alebo pri pokročilom stave rozkladu tela.

§ 23

Režim dezinfekcie a údržby čistoty prevádzkových priestorov Domu smútku

- (1) Prevádzkové priestory, ostatné pomocné priestory a zariadenia na osobnú hygienu, technická vybavenosť, zriaďovacie predmety sa udržiavajú v dôkladnom poriadku a čistote.
- (2) Za týmto účelom sa vykonáva mechanická očista a dezinfekcia, ktorá je zameraná na ničenie a odstraňovanie mikroorganizmov. Pri čistení a dekontaminácii povrchov sa zachováva **dvojfázový postup čistenia** – najskôr mechanická očista za použitia čistiacich prostriedkov v odporúčaných koncentráciách s teplou vodou, a potom vlastná dezinfekcia s prípravkami s dezinfekčným účinkom, pričom pri čistení, dezinfekcii a dekontaminácii sa dodržiavajú dávkovanie a postupy pre prácu s prípravkami podľa odporúčaní výrobcu, a zároveň sa používajú vhodné ochranné pracovné pomôcky.
- (3) Hlavné zásady správne vykonanej dezinfekcie a dekontaminácie priestorov:
 - správne vykonaná mechanická očista,
 - pri dezinfekcii použitá správna koncentrácia dezinfekčného prípravku. Príprava roztoku sa robí tak, že odporúčané množstvo prípravku sa zriedi čistou pitnou vodou bez mechanických nečistôt,
 - príprava čerstvých dezinfekčných roztokov, čo najkratšiu dobu pred použitím,
 - dodržanie odporúčanej doby pôsobenia dezinfekčných prostriedkov na čistených povrchoch.
- (4) Používané prípravky:
 - na mechanickú očistu – napr. Jar, Pur, tekuté prášky Cif, Ata, Domestos, Fixinela,
 - používané na dezinfekciu – Savo, Chloramín T, Jodonal B, Fortenal.
- (5) Prípravky určené na mechanickú očistu alebo dezinfekcia sa skladujú vždy v pôvodnom obale s jasným označením prostriedku; o použití dezinfekčných prostriedkov vedie prevádzkovateľ evidenciu v rozsahu : prostriedok, dátum a čas použitia, použitá koncentrácia prípravku.

- (6) Pomôcky na upratovanie sú označené a vyčlenené podľa spôsobu použitia, po skončení práce sa vyčistia, vydezinfikujú a vysušia.
- (7) Frekvencia režimu údržby čistoty a dezinfekcie:
 - prevádzkové priestory, šatne, sociálne zariadenie – po každom pohrebnom obrade a podľa potreby,
 - chladiace zariadenie – po každom pohrebnom obrade, v prípade kontaminácie a podľa potreby,
 - obradné priestory – po každom pohrebnom obrade a podľa potreby.
- (8) Zamestnanci majú vyčlenené priestory, kde sa prezliekajú do pracovného odevu, ktorý je vhodne vybavený nábytkom a vešiakom.
- (9) Pri práci sú zamestnanci povinný dodržiavať zásady osobnej hygieny a pri kontaminácii biologickým materiálom sú povinný umyť a dezinfikovať zasiahnuté časti pokožky použitím vhodného prípravku s baktericídnym a virucidným účinkom (napr. Septoderm, Spitaderm).

§ 24

Sankcie

- (1) Porušenie povinnosti stanovených týmto prevádzkovým poriadkom je priestupkom podľa § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve; priestupky podľa odseku 1 písm. a) a b) prejednáva a sankcie za ne udeľuje regionálny úrad verejného zdravotníctva; priestupky podľa odseku 1 písm. c) až l) prejednáva a sankcie za ne ukladá obec Nesluša.
- (2) Na priestupky a ich prejednávanie sa vzťahuje všeobecný predpis o priestupkoch.
- (3) Za priestupky podľa § 32, odsek 1 Zákona č. 131/2010 Z. z. možno uložiť pokutu do 663 eur; blokovaná pokuta môže byť do výšky 66 eur.

§ 25

Záverečné a zrušujúce ustanovenia

- (1) Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli od 08.02.2023.
- (2) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Nesluša Uznesením č.dňa
- (3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom
- (4) Zmeny a doplnenia tohto prevádzkového poriadku schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Nesluša.
- (5) Za dodržiavanie tohto prevádzkového poriadku zodpovedá prevádzkovateľ pohrebiska a zamestnanci obce Nesluša.
- (6) Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2015 vrátane všetkých jeho dodatkov.

V Nesluši dňa 08.02.2023

Ing. Zuzana Jancová, v. r.
starostka obce

Príloha č. 1
CENNÍK SLUŽIEB

1. Prenájom obradnej miestnosti v Dome smútku **25,- €/deň**
2. Dočasné umiestnenie ľudských pozostatkov v Dome smútku **15,- €/deň**
3. Náklady za elektrickú energiu pri dočasnom umiestnení ľudských pozostatkov budú fakturované zvlášť, podľa aktuálnej spotreby a ceny energie

Príloha č. 2
PREVÁDZKOVATEĽ POHREBISKA

V zmysle § 3 je prevádzkovateľom Pohrebiska Nesluša:

Marián Játi
Námestie Ľ. Fullu 1666/17
010 08 Žilina
IČO: 40944549

Prevádzkovateľ si plní všetky povinnosti uvedené v § 4 tohto prevádzkového poriadku s výnimkou ustanovení § 4, ods. 1, písm. g).

VZOR NÁJOMNEJ ZMLUVY NA HROBOVÉ Miesto

ZMLUVA

o prenájme hrobového miesta na pohrebisku

Číslo OU-P/20....

uzavretá v zmysle ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.

I.

Účastníci zmluvného vzťahu

1) Obec Nesluša, 023 41 Nesluša 978, IČO : 00314137, v zastúpení Ing. Zuzana Jancová - starostka obce,
dalej len prenajímateľ

a

2) Nájomca:.....

Adresa:.....

Dátum narodenia.....

Telefónny kontakt.....,

dalej len nájomca.

Účastníci zmluvy uzavreli medzi sebou dole uvedeného dňa zmluvu o prenájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

II.

Predmet zmluvy

1) Prenajímateľ prenájma nájomcovi miesto na hrob:

Pohrebisko: Cintorín Nesluša

Hrobové miesto : sektor/rad/číslo hrobu

Typ hrobového miesta

2) Nájomcovi na základe tejto zmluvy vzniká právo na užívanie miesta na hrob/hrobku. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia. Ak je dedičov viac, prechádza prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy na toho z dedičov, ktorý sa prihlási ako prvý.

III.

Trvanie prenájmu, zánik práva na prenajaté miesto, zrušenie hrobu a odstránenie náhrobu

1) Miesto na hrob/hrobku sa nájomcovi prenájma na dobu neurčitú, počnúc dňom podpisu zmluvy. Doba nájmu podľa prvej uzatvorenej zmluvy nesmie byť kratšia ako 10 rokov, resp. kratšia ako tlecia doba určená hygienikom pri zriadení cintorína.

2) Prenajímateľ má právo nájomnú zmluvu vypovedať, ak:

a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu,

b) sa pohrebisko ruší,

c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta,

d) prenajaté miesto alebo hrobka nie sú udržiavané v dobrom stave.

3) Prenajímateľ je povinný najmenej 6 týždňov pred uplynutím lehoty nájmu upozorniť nájomcu na tieto skutočnosti. Ak nie je známa adresa nájomcu, upozorní ho prenajímateľ na tieto skutočnosti verejnou vyhláškou.

4) Prenajímateľ je povinný písomne upozorniť nájomcu na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace pred dňom:

a) keď sa má hrobové miesto zrušiť;

b) keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

5) Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III odseku 2 písm. c) alebo d) a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu, ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ odstráni na náklady nájomcu.

6) Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III odseku 2 písm. c) alebo d) a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste

s označením, že ide o päťročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

- 7) Keď právo na prenajaté miesto zaniklo, prenajímateľ vyzve nájomcu písomne alebo ak jeho adresa nie je známa verejnou vyhláškou, aby do 6 mesiacov odstránil príslušenstvo hrobu. Ak nájomca v určenej lehote vo výzve nevyhovie, prenajímateľ odstráni príslušenstvo hrobu na náklady nájomcu.
- 8) Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu podľa čl. III. ods. 2 písm. a) alebo b) tejto zmluvy, musí zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
- 9) Pozostatky a urny po zániku práva na prenajaté miesto sa buď ponechajú na doterajšom mieste alebo sa uložia do zeme na inom vyhradenom mieste alebo sa popol zmieša so zemou.

IV.

Povinnosti nájomcu pri starostlivosti o prenajaté miesto

- 1) Nájomca je povinný udržiavať prenajaté miesta v riadnom stave, je povinný čistiť a udržiavať priestor 30 cm okolo celého obvodu hrobu, ak sa prenajaté miesto inak neupravuje.
- 2) Ak prenajímateľ zistí nedostatky v starostlivosti o prenajaté miesto, vyzve nájomcu, aby ich v primeranej lehote odstránil. Ak sa tak nestane alebo nie je známa adresa nájomcu, alebo ak je nebezpečenstvo z omeškania, urobí prenajímateľ potrebné opatrenia na náklady nájomcu.
- 3) Nájomca, ktorý nemá možnosť sa v dostatočnej miere postarať o poriadok v okolí hrobu a v priestoroch hrobu, môže zadať vykonávanie týchto prác podnikateľskému, resp. inému subjektu.
- 4) Nájomca sa zaväzuje prebytočnú zeminu z vykopaného alebo upraveného hrobu odviezť na svoje náklady po dohode s prenajímateľom.
- 5) Nájomcovi je zakázané odkladať medzi hroby odpad, ani žiadne iné predmety.
- 6) Nájomca je povinný oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest (napr. zmena adresy trvalého pobytu).
- 7) Nájomca súhlasí s dočasným uložením zeminy na nevyhnutný čas na prenajaté svoje hrobové miesto pre účel výkopu jamy susediaceho hrobového miesta, prenajímateľ je povinný uviesť hrob do pôvodného stavu.

V.

Poplatky

- 1) Nájomca sa zaväzuje zaplatiť za prenájom miesta na hrob/hrobku na dobu 10 rokov (tlecia doba) sumu € v hotovosti do pokladne OcÚ Nesluša alebo prevodom na bankový účet číslo: 0318071001/5600 VS: číslo zmluvy + do poznámky uviesť meno a priezvisko nájomcu, evidenčné číslo hrobu.
Miesto na hrob je zaplatené na obdobie od do
- 2) Po uplynutí doby 10-tich rokov bude nájomca upovedomený, aby zaplatil nájom na ďalších 10 rokov.
- 3) Výška poplatku za prenájom miesta na hrob (hrobku) je určená vo VZN obce.

VI.

Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva sa uzatvára v písomnej forme, pričom všetky jej zmeny možno vykonať iba v písomnej forme na základe dohody obidvoch zmluvných strán.
- 2) Táto zmluva sa uzatvára v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 exemplár. Zmluva o nájme hrobového miesta nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa §47a Občianskeho zákonníka.
- 3) Nájomca dáva prenajímateľovi súhlas na spracovanie a uchovanie osobných údajov uvedených v čl. I. tejto zmluvy v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a zákona č. 351/2011 o elektronickej komunikácii, čo potvrdzuje nájomca svojim podpisom za účelom spracovania osobných údajov do Zmluvy o nájme miesta na pohrebisku a do evidencie pohrebiska.
- 4) Zmluvné strany si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na dôkaz svojho súhlasu ju podpisujú.

V Nesluši

.....
prenajímateľ

.....
nájomca